

## Informazioni generali sull'impresa

### Dati anagrafici

Denominazione: AREALE BOLZANO SPA  
Sede: Piazza Silvius Magnago 1 BOLZANO BZ  
Capitale sociale: 300.000,00  
Capitale sociale interamente versato: sì  
Codice CCIAA: BZ  
Partita IVA: 02557540214  
Codice fiscale: 02557540214  
Numero REA: 187422  
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI  
Settore di attività prevalente (ATECO): 411000  
Società in liquidazione: no  
Società con socio unico: no  
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: no  
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:  
Appartenenza a un gruppo: no  
Denominazione della società capogruppo:  
Paese della capogruppo:  
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:

# Bilancio al 31/12/2020

## Stato Patrimoniale Micro

	31/12/2020	31/12/2019
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.541.476	1.541.476
II - Immobilizzazioni materiali	187	562
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>1.541.663</i>	<i>1.542.038</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
II - Crediti	273.020	271.719
esigibili entro l'esercizio successivo	273.020	271.719

	31/12/2020	31/12/2019
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	273.020	271.719
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>68</b>	-
<i>Totale attivo</i>	<i>1.814.751</i>	<i>1.813.757</i>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	300.000	300.000
VI - Altre riserve	(1)	17.819
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(27.365)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(33.765)	(45.184)
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>238.869</i>	<i>272.635</i>
<b>D) Debiti</b>	<b>175.882</b>	<b>141.122</b>
esigibili entro l'esercizio successivo	175.882	141.122
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>1.400.000</b>	<b>1.400.000</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>1.814.751</i>	<i>1.813.757</i>

## Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

### Introduzione

Non esistono le fattispecie di cui all'art. 2427, numeri 9 e 16 e art. 2428, numeri 3 e 4 del codice civile si precisa che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'organo amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

Nell'esercizio sono stati contabilizzati compensi per i sindaci di cui alla tabella mentre non si è provveduto ad alcuna erogazione a favore del consiglio d'amministrazione.

### Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

	Sindaci
Compensi	9.257

## Conto Economico Micro

	31/12/2020	31/12/2019
--	------------	------------

	31/12/2020	31/12/2019
<b>A) Valore della produzione</b>		
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	-	2
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	-	2
<i>Totale valore della produzione</i>	-	2
<b>B) Costi della produzione</b>		
7) per servizi	31.432	37.828
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	374	374
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	374	374
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	374	374
14) oneri diversi di gestione	640	2.653
<i>Totale costi della produzione</i>	32.446	40.855
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(32.446)</b>	<b>(40.853)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	-	8
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	-	8
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	-	8
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-
altri	1.319	4.339
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	1.319	4.339
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(1.319)</i>	<i>(4.331)</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)</b>	<b>(33.765)</b>	<b>(45.184)</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>(33.765)</b>	<b>(45.184)</b>

## Bilancio micro, altre informazioni

### Introduzione

#### Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società dichiara che nell'esercizio 2020 non ha richiesto e ottenuto alcun contributo.

### Commento

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di riportare a nuovo la perdita d'esercizio.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Bolzano, 30/03/2021

**Il Presidente del Consiglio**

Johann Schmiedhofer

