



Data: 26/06/2019

Ora: 13:58:05

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di BOLZANO Particella Edificiale Numero Particella: 847	codice: A952 codice: 613	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	847	3	588 II	Edificio	-	2172	-	-	G.N. 17653 del 14.11.2016; Prospetto Nr. 715/2016 21.11.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 12:50:05

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di BOLZANO Particella Fondiaria Numero Particella: 274/4	codice: A952 codice: 613	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	274/4		1113 II	Improduttivo	-	462	-	-	G.N. 1669 del 20.02.2007; Prospetto Nr. 516/2005 20.07.2007

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A. SEDE DI ROMA	01585570581	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 514

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	4498	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 812

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1435	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 812

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 864

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	998	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 864

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 1047

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	791	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 1047

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 1049

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	639	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1049

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 1050

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1131	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1050

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 1051

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	4223	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1051

C

26/04/2018 - G.N. 7030/1 ANNOTAZIONE

vincolo diretto di tutela storico-artistica, ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio - decreto legislativo 22.01.2004, n. 42

a carico p.ed. 1051, p.ed. 1052

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 1052

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1066	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1052

C

26/04/2018 - G.N. 7030/1 ANNOTAZIONE

vincolo diretto di tutela storico-artistica, ai sensi del Codice dei beni culturali e del
paesaggio - decreto legislativo 22.01.2004, n. 42

a carico p.ed. 1051, p.ed. 1052

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 1054

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	817	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1054

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 1055

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	483	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1055

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 1056

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	101	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1056

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 1057

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	544	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1057

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3034

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	162	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3034

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3056

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	40	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3056

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3065

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1348	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3065

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3063

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	59	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3063

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3062

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	64	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3062

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3061

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	59	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3061

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3059

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	2330	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3059

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3058

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	118	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3058

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3057

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	28	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3057

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3066

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	67	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3066

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3067

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	198	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3067

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3068

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	298	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3068

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3069

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	3721	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3069

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3070

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	2720	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3070

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3071

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	12	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3071

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3072

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	18	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3072

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3073

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	21	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3073

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3074

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	81	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3074

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3075

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1423	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3075

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3076

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	4	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3076

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3082

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	85	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3082

a carico p.ed. 3373

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3082

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3083

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	11	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3083

a carico p.ed. 3373

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3083

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3084

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	193	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3084

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3087

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	472	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3087

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3088

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	295	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3088

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3089

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	398	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3089

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3090

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	456	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3090

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3094

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	36	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3094

C

04/07/2018 - G.N. 9378/31 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

dal 18/06/2018 fino al 17/06/2021 per anni 3

a carico p.ed. 3094, p.f. 2646/25

a favore Provincia Autonoma di Bolzano, 00390090215

Atto d.d. 18/06/2018

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3100

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	478	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3100

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3101

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	5	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3101

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3109

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	88	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3109

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3108

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	278	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3108

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3107

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	209	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3107

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3106

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	268	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3106

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3105

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	146	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3105

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3103

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	29	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3103

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3102

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	5	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3102

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3111

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	115	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3111

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3112

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	105	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3112

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3113

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	125	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3113

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3114

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	47	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3114

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3116

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	178	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3116

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3117

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	33	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3117

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3119

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	4	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3119

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3672

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	442	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3672

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3670

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1186	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3670

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3669

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	109	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3669

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3668

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	513	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3668

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3128

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	376	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3128

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3127

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	173	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3127

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3121

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	9	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 3121

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3677

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	36	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3677

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 4346

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	126	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 4346

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

(p.ed. 4347)

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Fabbricato sotterraneo	0	436	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

26/04/2006 - G.N. 3223/109 EVIDENZA

nel sottosuolo di parte della p.f. 2646/1 insiste la p.ed. (4347) quale particella sotterranea

riguarda p.ed. 4347, p.f. 2646/1

B



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
legge n. 210 del 17.05.1985
riguarda p.ed. 4347

_____ c _____

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 4501

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	155	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 4501

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 4513

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	76	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 4513

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 4516

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	38	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 4516

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 4517

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	32	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 4517

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 2646/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	116025	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

26/04/2006 - G.N. 3223/109 EVIDENZA

nel sottosuolo di parte della p.f. 2646/1 insiste la p.ed. (4347) quale particella sotterranea

riguarda p.ed. 4347, p.f. 2646/1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

14/06/2017 - G.N. 10653/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 2646/1, p.f. 2646/25

a carico p.ed. 894/1

14/06/2017 - G.N. 10653/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 2646/1, p.f. 2646/25

a carico p.ed. 1807

14/06/2017 - G.N. 10653/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 2646/1, p.f. 2646/25

a carico p.ed. 894/2, p.ed. 895, p.ed. 1629

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2646/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 2448/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	49379	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2448/1

C

08/03/2000 - G.N. 1640/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

a carico di una striscia di terreno della p.f. 2448/1 della larghezza di m 5 e della
lunghezza di m 141,4, dal km 147+090 al km 147+231,4 della linea ferroviaria Verona-
Brennero, per una superficie di m² 707

servitù perpetua di tollerare una costruzione a distanza inferiore a quella legale

a carico p.f. 2448/1, p.f. 2448/3

a favore p.ed. 4319, p.ed. 4320

Contratto d.d. 06/03/2000

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

822 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10727/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 1461/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Arativo	3	448	2,55	1,50

Altre particelle non richieste

A2

17/09/1935 - G.N. 1732/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di costruzione di canali e tubazioni, mantenere questi lavori ed accedere a tale scopo alle particelle favorite, nonché eseguire scavi e depositare temporaneamente i materiali risultanti

a favore p.f. 357/5, p.f. 1461/1

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

10/03/1944 - G.N. 97/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di passo carraio per una superficie di m² 162 risp. 130 lungo la zona indicata in tinta neutra nel piano allegato

a favore p.f. 1461/1

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

in base alla legge n. 210 del 17.5.1985

riguarda p.f. 1461/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

822 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10727/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 357/5

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Vigna	2	24	0,32	0,19

Altre particelle non richieste

A2

17/09/1935 - G.N. 1732/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di costruzione di canali e tubazioni, mantenere questi lavori ed accedere a tale scopo alle particelle favorite, nonché eseguire scavi e depositare temporaneamente i materiali risultanti

a favore p.f. 357/5, p.f. 1461/1

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

14/06/2017 - G.N. 10653/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 357/5

a carico p.ed. 894/1

14/06/2017 - G.N. 10653/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 357/5

a carico p.ed. 1807

14/06/2017 - G.N. 10653/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 357/5

a carico p.ed. 894/2, p.ed. 895, p.ed. 1629

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

in base alla legge n. 210 del 17.5.1985

riguarda p.f. 357/5

C

*** Nessuna iscrizione ***



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1113 II

Apertura il 30/04/2004

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 274/4

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	462	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge 24.03.1993 n. 75

riguarda p.f. 274/4

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 4519

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	2750	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 4519

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 4518

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	4398	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 4518

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.f. 2646/5

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	20651	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2646/5

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.f. 2646/6

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	8394	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2646/6

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.f. 2646/17

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	5087	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

- a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950
- a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

- riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2646/17

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

3345 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 10727/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 2667

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	1399	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/28 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

in base alla legge n. 210 del 17.5.1985

riguarda p.f. 2667

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 2671/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	79270	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2671/1

C

05/01/2010 - G.N. 67/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù di passo a piedi e con veicoli a sensi dell' art. 12) del contratto e dell' allegata
planimetria

a carico p.f. 2671/1

a favore p.f. 2671/19

Contratto d.d. 15/12/2009

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 2671/17

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	51530	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.f. 2671/17

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 2671/18

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	1246	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2671/18

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 26/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1047		Edificio	0	791	-	-
p.ed. 3081		Edificio	0	61	-	-
p.ed. 3084		Edificio	0	193	-	-
p.ed. 3085		Edificio	0	18	-	-
p.ed. 3086		Edificio	0	13	-	-
p.ed. 3087		Edificio	0	472	-	-
p.ed. 3088		Edificio	0	295	-	-
p.ed. 3089		Edificio	0	398	-	-
p.ed. 3090		Edificio	0	456	-	-
p.ed. 3094		Edificio	0	36	-	-
p.ed. 3105		Edificio	0	146	-	-
p.ed. 3106		Edificio	0	268	-	-
p.ed. 3107		Edificio	0	209	-	-
p.ed. 3108		Edificio	0	278	-	-
p.ed. 3109		Edificio	0	88	-	-
p.ed. 3117		Edificio	0	33	-	-
p.ed. 3119		Edificio	0	4	-	-
Altre particelle non richieste						

A2



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ**

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 1047, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119

C**04/07/2018 - G.N. 9378/31 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE**

dal 18/06/2018 fino al 17/06/2021 per anni 3

a carico p.ed. 3094, p.f. 2646/25

a favore Provincia Autonoma di Bolzano, 00390090215

Atto d.d. 18/06/2018

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

	Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 411/1	Edificio	0	117	-	-
p.ed. 411/2	Edificio	0	42	-	-
Altre particelle non richieste					

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 411/1, p.ed. 411/2

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1910 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 26/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 514		Edificio	0	4498	-	-
p.ed. 812		Edificio	0	1435	-	-
p.ed. 864		Edificio	0	998	-	-
p.ed. 4345		Edificio	0	132	-	-
p.ed. 4346		Edificio	0	126	-	-
(p.ed. 4347)		Fabbricato sotterraneo	0	436	-	-
p.ed. 4517		Edificio	0	32	-	-
p.ed. 4518		Edificio	0	4398	-	-
p.ed. 4519		Edificio	0	2750	-	-
p.f. 2448/1		Improduttivo	0	49379	-	-
p.f. 2646/1		Esente imposta	0	116025	-	-
p.f. 2646/5		Esente imposta	0	20651	-	-
p.f. 2646/6		Esente imposta	0	8394	-	-
Altre particelle non richieste						

A2



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 188

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi
 b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive
 a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

26/04/2006 - G.N. 3223/109 EVIDENZA

nel sottosuolo di parte della p.f. 2646/1 insiste la p.ed. (4347) quale particella sotterranea

riguarda p.ed. 4347, p.f. 2646/1

14/06/2017 - G.N. 10653/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua
 di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto
 a favore p.f. 2646/1, p.f. 2646/25
 a carico p.ed. 894/1

14/06/2017 - G.N. 10653/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua
 di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto
 a favore p.f. 2646/1, p.f. 2646/25
 a carico p.ed. 1807

14/06/2017 - G.N. 10653/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua
 di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto
 a favore p.f. 2646/1, p.f. 2646/25
 a carico p.ed. 894/2, p.ed. 895, p.ed. 1629

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 514, p.ed. 812, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.f. 2448/1, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6

C



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**08/03/2000 - G.N. 1640/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

a carico di una striscia di terreno della p.f. 2448/1 della larghezza di m 5 e della lunghezza di m 141,4, dal km 147+090 al km 147+231,4 della linea ferroviaria Verona-Brennero, per una superficie di m² 707
servitù perpetua di tollerare una costruzione a distanza inferiore a quella legale

a carico p.f. 2448/1, p.f. 2448/3

a favore p.ed. 4319, p.ed. 4320

Contratto d.d. 06/03/2000

05/01/2005 - G.N. 91/1 ANNOTAZIONE

vincolo diretto di tutela storico-artistica ai sensi della legge 1.6.1939, n. 1089 artt. 1 e 3, ora Codice dei beni culturali e del paesaggio (decreto legislativo 22.01.2004 n. 42) limitatamente alle facciate

a carico p.ed. 514, p.f. 2646/16, p.f. 2646/25

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

822 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10727/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 26/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 357/5		Vigna	2	24	0,32	0,19
p.f. 1461/1		Arativo	3	448	2,55	1,50

A2

17/09/1935 - G.N. 1732/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di costruzione di canali e tubazioni, mantenere questi lavori ed accedere a tale scopo alle particelle favorite, nonché eseguire scavi e depositare temporaneamente i materiali risultanti

a favore p.f. 357/5, p.f. 1461/1

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

10/03/1944 - G.N. 97/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di passo carraio per una superficie di mq² 162 risp. 130 lungo la zona indicata in tinta neutra nel piano allegato

a favore p.f. 1461/1

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

14/06/2017 - G.N. 10653/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 357/5

a carico p.ed. 894/1

14/06/2017 - G.N. 10653/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 357/5

a carico p.ed. 1807

14/06/2017 - G.N. 10653/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua

di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a favore p.f. 357/5

a carico p.ed. 894/2, p.ed. 895, p.ed. 1629

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

11/05/1995 - G.N. 3290/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
in base alla legge n. 210 del 17.5.1985
riguarda p.f. 357/5, p.f. 1461/1

_____ c _____

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 26/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 3014		Edificio	0	94	-	-
p.ed. 3034		Edificio	0	162	-	-
p.ed. 3075		Edificio	0	1423	-	-
p.ed. 3076		Edificio	0	4	-	-
p.ed. 3082		Edificio	0	85	-	-
p.ed. 3100		Edificio	0	478	-	-
p.ed. 3101		Edificio	0	5	-	-
p.ed. 3103		Edificio	0	29	-	-
p.ed. 3111		Edificio	0	115	-	-
p.ed. 3112		Edificio	0	105	-	-
p.ed. 3113		Edificio	0	125	-	-
p.ed. 3116		Edificio	0	178	-	-
p.ed. 3127		Edificio	0	173	-	-
p.ed. 3128		Edificio	0	376	-	-
p.ed. 3670		Edificio	0	1186	-	-
p.ed. 3672		Edificio	0	442	-	-
p.ed. 3677		Edificio	0	36	-	-
p.ed. 3765		Edificio	0	14	-	-



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

p.ed. 4513	Edificio	0	76	-	-
p.ed. 4514	Edificio	0	3	-	-
p.ed. 4515	Edificio	0	13	-	-
p.ed. 4516	Edificio	0	38	-	-
p.f. 2671/1	Improduttivo	0	79270	-	-
p.f. 2671/18	Improduttivo	0	1246	-	-
p.f. 2671/20	Improduttivo	0	1984	-	-
p.f. 2691/1	Improduttivo	0	1043	-	-
p.f. 2691/2	Improduttivo	0	35	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3082

a carico p.ed. 3373

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 3014, p.ed. 3034, p.ed. 3075, p.ed. 3076, p.ed. 3082, p.ed. 3100, p.ed. 3101, p.ed. 3103, p.ed. 3111, p.ed. 3112, p.ed. 3113, p.ed. 3116, p.ed. 3127, p.ed. 3128, p.ed. 3670, p.ed. 3672, p.ed. 3677, p.ed. 3765, p.ed. 4513, p.ed. 4514, p.ed. 4515, p.ed. 4516, p.f. 2671/1, p.f. 2671/18, p.f. 2671/20, p.f. 2691/1, p.f. 2691/2

C

05/01/2010 - G.N. 67/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù di passo a piedi e con veicoli a sensi dell' art. 12) del contratto e dell' allegata planimetria

a carico p.f. 2671/1

a favore p.f. 2671/19

Contratto d.d. 15/12/2009

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 2691/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	1043	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2691/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

229 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14987/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.f. 2671/20

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	1984	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1

11/05/1995 - G.N. 3290/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.f. 2671/20

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4312 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 7030/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 25/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1049		Edificio	0	639	-	-
p.ed. 1050		Edificio	0	1131	-	-
p.ed. 1051		Edificio	0	4223	-	-
p.ed. 1052		Edificio	0	1066	-	-
p.ed. 1054		Edificio	0	817	-	-
p.ed. 1055		Edificio	0	483	-	-
p.ed. 1056		Edificio	0	101	-	-
p.ed. 1057		Edificio	0	544	-	-
p.ed. 3056		Edificio	0	40	-	-
p.ed. 3057		Edificio	0	28	-	-
p.ed. 3058		Edificio	0	118	-	-
p.ed. 3059		Edificio	0	2330	-	-
p.ed. 3061		Edificio	0	59	-	-
p.ed. 3062		Edificio	0	64	-	-
p.ed. 3063		Edificio	0	59	-	-
p.ed. 3065		Edificio	0	1348	-	-
p.ed. 3066		Edificio	0	67	-	-
p.ed. 3067		Edificio	0	198	-	-



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

p.ed. 3068	Edificio	0	298	-	-
p.ed. 3069	Edificio	0	3721	-	-
p.ed. 3070	Edificio	0	2720	-	-
p.ed. 3071	Edificio	0	12	-	-
p.ed. 3072	Edificio	0	18	-	-
p.ed. 3073	Edificio	0	21	-	-
p.ed. 3074	Edificio	0	81	-	-
p.ed. 3083	Edificio	0	11	-	-
p.ed. 3102	Edificio	0	5	-	-
p.ed. 3114	Edificio	0	47	-	-
p.ed. 3121	Edificio	0	9	-	-
p.ed. 3668	Edificio	0	513	-	-
p.ed. 3669	Edificio	0	109	-	-
p.ed. 4501	Edificio	0	155	-	-
p.f. 2671/17	Improduttivo	0	51530	-	-

A2

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3083

a carico p.ed. 3373

B

Trenitalia Spa sede di Roma, 05403151003 - quota 1/1

27/01/2011 - G.N. 831/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 28/10/2003, Atto d.d. 18/05/2007, Atto d.d. 23/12/2010

riguarda p.ed. 1049, p.ed. 1050, p.ed. 1051, p.ed. 1052, p.ed. 1054, p.ed. 1055, p.ed. 1056, p.ed. 1057, p.ed. 3056, p.ed. 3057, p.ed. 3058, p.ed. 3059, p.ed. 3061, p.ed. 3062, p.ed. 3063, p.ed. 3065, p.ed. 3066, p.ed. 3067, p.ed. 3068, p.ed. 3069, p.ed. 3070, p.ed. 3071, p.ed. 3072, p.ed. 3073, p.ed. 3074, p.ed. 3083, p.ed. 3102, p.ed. 3114, p.ed. 3121, p.ed. 3668, p.ed. 3669, p.ed. 4501, p.f. 2671/17



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C

26/04/2018 - G.N. 7030/1 ANNOTAZIONE

vincolo diretto di tutela storico-artistica, ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio - decreto legislativo 22.01.2004, n. 42

a carico p.ed. 1051, p.ed. 1052

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/3



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/28 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

01/09/1967 - G.N. 2475/32 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

B**Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - RFI S.p.A. sede di Roma, 01585570581 - quota 1/1**

11/05/1995 - G.N. 3290/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

legge n. 210 del 17.05.1985

riguarda p.ed. 514

C



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**05/01/2005 - G.N. 91/1 ANNOTAZIONE**

vincolo diretto di tutela storico-artistica ai sensi della legge 1.6.1939, n. 1089 artt. 1 e 3,
ora Codice dei beni culturali e del paesaggio (decreto legislativo 22.01.2004 n. 42)
limitatamente alle facciate

a carico p.ed. 514, p.f. 2646/16, p.f. 2646/25

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 12:51:33

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2646/17	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2646/17		1910 II	Esente imposta	-	5087	-	-	G.N. 6639 del 30.06.2014; Prospetto Nr. 444/2014 18.09.2014

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A. SEDE DI ROMA	01585570581	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 12:53:09

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2667	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2667		3345 II	Strada	-	1399	-	-	G.N. 22134 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 28.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A. SEDE DI ROMA	01585570581	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 11:05:35

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 5

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 229 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	3014		229 II	Edificio	-	94	-	-	G.N. 21940 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 09.12.2015
2	E	3034		229 II	Edificio	-	162	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
3	E	3075		229 II	Edificio	-	1.423	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
4	E	3076		229 II	Edificio	-	4	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
5	E	3082		229 II	Edificio	-	85	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
6	E	3100		229 II	Edificio	-	478	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 11:05:35

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 5

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
7	E	3101		229 II	Edificio	-	5	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
8	E	3103		229 II	Edificio	-	29	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
9	E	3111		229 II	Edificio	-	115	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
10	E	3112		229 II	Edificio	-	105	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
11	E	3113		229 II	Edificio	-	125	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
12	E	3116		229 II	Edificio	-	178	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
13	E	3127		229 II	Edificio	-	173	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
14	E	3128		229 II	Edificio	-	376	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 11:05:35

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 3 di 5

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
15	E	3670		229 II	Edificio	-	1.186	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
16	E	3672		229 II	Edificio	-	442	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
17	E	3677		229 II	Edificio	-	36	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
18	E	4513		229 II	Edificio	-	76	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
19	E	4514		229 II	Edificio	-	3	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
20	E	4515		229 II	Edificio	-	13	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
21	E	4516		229 II	Edificio	-	38	-	-	G.N. 23446 del 30.12.2015; Prospetto Nr. 930/2015 20.01.2016
22	F	2671/1		229 II	Improduttivo	-	79.270	-	-	G.N. 23446 del 30.12.2015; Prospetto Nr. 930/2015 20.01.2016



Data: 26/06/2019

Ora: 11:05:35

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 4 di 5

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
23	F	2671/18		229 II	Improduttivo	-	1.246	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014
24	F	2671/20		229 II	Improduttivo	-	1.984	-	-	G.N. 705 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 12.02.2014

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A. SEDE DI ROMA	01585570581	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	24	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	87.646
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	87.646

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 5



Data: 26/06/2019

Ora: 11:05:35

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 5 di 5

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 11:06:47

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 822 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	357/5		822 II	Vigna	2	24	Euro 0,32	Euro 0,19	G.N. 21977 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
2	F	1461/1		822 II	Arativo	3	448	Euro 2,55	Euro 1,50	G.N. 21977 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A. SEDE DI ROMA	01585570581	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	2	Superficie soggetta imposta mq	472
Reddito dominicale	Euro 2,87	Superficie esente imposta mq	0
Reddito agrario	Euro 1,69	Totale generale mq	472

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 11:06:47

Visura sintetica per partita
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 10:55:50

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 6

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 1910 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	---	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	411/1		1910 II	Edificio	-	117	-	-	G.N. 22033 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
2	E	411/2		1910 II	Edificio	-	42	-	-	G.N. 22033 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
3	E	514		1910 II	Edificio	-	4.498	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
4	E	812		1910 II	Edificio	-	1.435	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
5	E	864		1910 II	Edificio	-	998	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
6	E	1047		1910 II	Edificio	-	791	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 10:55:50

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 6

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
7	E	3081		1910 II	Edificio	-	61	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
8	E	3084		1910 II	Edificio	-	193	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
9	E	3085		1910 II	Edificio	-	18	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
10	E	3086		1910 II	Edificio	-	13	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
11	E	3087		1910 II	Edificio	-	472	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
12	E	3088		1910 II	Edificio	-	295	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
13	E	3089		1910 II	Edificio	-	398	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
14	E	3090		1910 II	Edificio	-	456	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 10:55:50

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 3 di 6

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
15	E	3094		1910 II	Edificio	-	36	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
16	E	3105		1910 II	Edificio	-	146	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
17	E	3106		1910 II	Edificio	-	268	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
18	E	3107		1910 II	Edificio	-	209	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
19	E	3108		1910 II	Edificio	-	278	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
20	E	3109		1910 II	Edificio	-	88	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
21	E	3117		1910 II	Edificio	-	33	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
22	E	3119		1910 II	Edificio	-	4	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 10:55:50

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 4 di 6

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
23	E	4345		1910 II	Edificio	-	132	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
24	E	4346		1910 II	Edificio	-	126	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
25	E	4347		1910 II	Fabbricato sotterraneo	-	436	-	-	Prospetto Nr. 199/2014 19.03.2014; Evidenza Nr. 826/2014
26	E	4517		1910 II	Edificio	-	32	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
27	E	4518		1910 II	Edificio	-	4.398	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
28	E	4519		1910 II	Edificio	-	2.750	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
29	F	2448/1		1910 II	Improduttivo	-	49.379	-	-	G.N. 22033 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
30	F	2646/1		1910 II	Esente imposta	-	116.025	-	-	G.N. 9378 del 04.07.2018; Prospetto Nr. 273/2018 26.07.2018



Data: 26/06/2019

Ora: 10:55:50

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 5 di 6

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
31	F	2646/5		1910 II	Esente imposta	-	20.651	-	-	G.N. 6639 del 30.06.2014; Prospetto Nr. 444/2014 18.09.2014
32	F	2646/6		1910 II	Esente imposta	-	8.394	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A. - RFI S.P.A. SEDE DI ROMA	01585570581	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	32	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	212.736
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	213.172

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 7



Data: 26/06/2019

Ora: 10:55:50

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 6 di 6

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 11:09:05

Visura per partita

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 5

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 4312 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	---	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1049		4312 II	Edificio	-	639	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
2	E	1050		4312 II	Edificio	-	1.131	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
3	E	1051		4312 II	Edificio	-	4.223	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
4	E	1052		4312 II	Edificio	-	1.066	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
5	E	1054		4312 II	Edificio	-	817	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
6	E	1055		4312 II	Edificio	-	483	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 11:09:05

Visura per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 5

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
7	E	1056		4312 II	Edificio	-	101	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
8	E	1057		4312 II	Edificio	-	544	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
9	E	3056		4312 II	Edificio	-	40	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
10	E	3057		4312 II	Edificio	-	28	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
11	E	3058		4312 II	Edificio	-	118	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
12	E	3059		4312 II	Edificio	-	2.330	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
13	E	3061		4312 II	Edificio	-	59	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
14	E	3062		4312 II	Edificio	-	64	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 11:09:05

Visura per partita

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 3 di 5

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
15	E	3063		4312 II	Edificio	-	59	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
16	E	3065		4312 II	Edificio	-	1.348	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
17	E	3066		4312 II	Edificio	-	67	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
18	E	3067		4312 II	Edificio	-	198	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
19	E	3068		4312 II	Edificio	-	298	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
20	E	3069		4312 II	Edificio	-	3.721	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
21	E	3070		4312 II	Edificio	-	2.720	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
22	E	3071		4312 II	Edificio	-	12	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 11:09:05

Visura per partita

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 4 di 5

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
23	E	3072		4312 II	Edificio	-	18	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
24	E	3073		4312 II	Edificio	-	21	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
25	E	3074		4312 II	Edificio	-	81	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
26	E	3083		4312 II	Edificio	-	11	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
27	E	3102		4312 II	Edificio	-	5	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
28	E	3114		4312 II	Edificio	-	47	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
29	E	3121		4312 II	Edificio	-	9	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
30	E	3668		4312 II	Edificio	-	513	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014



Data: 26/06/2019

Ora: 11:09:05

Visura per partita

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 5 di 5

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
31	E	3669		4312 II	Edificio	-	109	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
32	E	4501		4312 II	Edificio	-	155	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014
33	F	2671/17		4312 II	Improduttivo	-	51.530	-	-	G.N. 1176 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 13.03.2014

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	TRENITALIA SPA SEDE DI ROMA	05403151003	PROPRIETARIO PER 1/1	G.N. 831 del 27.01.2011;

TOTALI DI PARTITA

Particelle	33	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	72.565
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	72.565

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 7



Data: 26/06/2019

Ora: 14:22:04

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 811	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	811		3577 II	Edificio	-	1219	-	-	G.N. 1034 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 28.02.2014

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO	00390090215	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

3577 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15367/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 811

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1219	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Provincia Autonoma di Bolzano, 00390090215 - quota 1/1

13/12/2013 - G.N. 11217/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 27/11/2000, Atto d.d. 11/12/2013

riguarda p.ed. 811

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4413 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3095

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	10	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 188

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

- tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;
obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;
obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;
obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 2955



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/41 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

01/09/1967 - G.N. 2475/42 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

B**Provincia autonoma di Bolzano: patrimonio indisponibile, 00390090215 - quota 1/1**

03/09/2014 - G.N. 8693/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 08/05/2014

riguarda p.ed. 3095

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4413 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 3096

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	34	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 188

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

- tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;
obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;
obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;
obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 2955



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7

01/09/1967 - G.N. 2475/41 EVIDENZA ONERE REALE

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi

b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive

a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

01/09/1967 - G.N. 2475/42 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

B**Provincia autonoma di Bolzano: patrimonio indisponibile, 00390090215 - quota 1/1**

03/09/2014 - G.N. 8693/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 08/05/2014

riguarda p.ed. 3096

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

593 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15135/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 309/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	27938	-	-

A2

14/12/1918 - G.N. 424/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio con veicoli

a favore p.f. 309/1

a carico p.ed. 1206

B

Provincia autonoma di Bolzano: demanio pubblico ramo acque, 00390090215 - quota 1/1

13/01/2000 - G.N. 198/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 309/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

553 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15135/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2621/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Fiume Torrente	0	26458	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Provincia autonoma di Bolzano: demanio pubblico ramo acque, 00390090215 - quota 1/1

13/01/2000 - G.N. 199/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 2621/1

C

19/01/1912 - G.N. 177/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 2.8.1794

pesca nel torrente Cardano o Val d'Ega, p.f. 2617 ossia dal confine comunale di Nova Ponente fino allo sbocco nell'Isarco e sul fiume dell'Isarco ex p.f. 2620, 2621 e 2622, dalla foce del torrente Cardano o Val d'Ega fino alla vecchia casa dell'ordine teutonico sotto il monte Calvario, a favore dei proprietari protempore del Castello di Campegno

a carico p.ed. 2326, p.ed. 3753, p.f. 2620/1, p.f. 2620/2, p.f. 2620/3, p.f. 2620/4, p.f. 2620/5, p.f. 2620/6, p.f. 2620/7, p.f. 2620/8, p.f. 2620/10, p.f. 2620/11, p.f. 2621/1, p.f. 2621/9, p.f. 2622/1, p.f. 2622/3

a favore p.ed. 343, p.f. 1111, p.f. 1112, p.f. 1113, p.f. 2482

Atto d.d. 02/08/1794, Atto d.d. 15/06/1819, Atto d.d. 21/12/1834, Contratto d.d. 31/05/1859, Contratto d.d. 14/04/1894, Contratto d.d. 18/04/1896, Atto d.d. 05/05/1898



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

29/01/1912 - G.N. 401/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

contemporaneo con G.N. 441/1912/1

grado dal 12.5.1838

pesca con "Schossen", reti ed altro tipo di attrezzatura sull'Adige ed Isarco, così come in tutti i torrenti, fosse, canali e torrenti laterali sulle ex p.f. 2620, 2621, 2622, anche a favore dei successori legali

a carico p.ed. 2326, p.ed. 3753, p.f. 2620/1, p.f. 2620/2, p.f. 2620/3, p.f. 2620/4, p.f. 2620/5, p.f. 2620/6, p.f. 2620/7, p.f. 2620/8, p.f. 2620/10, p.f. 2620/11, p.f. 2621/1, p.f. 2621/9, p.f. 2622/1, p.f. 2622/3

a favore Widmann Markus, WDMMS61M17A952C nato/nata il 17/08/1961 a Bolzano

Contratto d.d. 12/05/1838, Contratto d.d. 20/10/1860, Contratto d.d. 10/11/1862, Contratto d.d. 08/01/1866, Atto d.d. 28/06/1872, Atto d.d. 21/08/1881, Atto d.d. 30/10/1912

06/03/1995 - G.N. 1628/1 INTAVOLAZIONE
trasferimento della servitù di pesca
Contratto d.d. 12/06/1962

20/07/2012 - G.N. 6014/2 INTAVOLAZIONE
trasferimento della servitù di pesca
Certificato di eredità d.d. 12/07/2012

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4413 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.f. 2646/7

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	1117	-	-

Altre particelle non richieste

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 188

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3373

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

- tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.f. 2646/7

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.f. 2646/7

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.f. 2646/7

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**01/09/1967 - G.N. 2475/41 EVIDENZA ONERE REALE**

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi
b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive
a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

01/09/1967 - G.N. 2475/42 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

B

Provincia autonoma di Bolzano: patrimonio indisponibile, 00390090215 - quota 1/1**03/09/2014 - G.N. 8693/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1**

Contratto d.d. 08/05/2014

riguarda p.f. 2646/7

C

05/01/2005 - G.N. 91/2 ANNOTAZIONE

vincolo diretto di tutela storico-artistica ai sensi della legge 1.6.1939, n. 1089 artt. 1 e 3,
ora Codice dei beni culturali e del paesaggio (decreto legislativo 22.01.2004 n. 42)

limitatamente alle facciate

p.ed. 4518 (m² 1436 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

p.ed. 4519 (m² 229 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

p.ed. 864 (m² 39 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

p.f. 2646/1 (m² 109 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

a carico p.f. 2646/7

03/09/2014 - G.N. 8693/8 EVIDENZA TRASPORTO

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4413 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11436/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 26/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 3095		Edificio	0	10	-	-
p.ed. 3096		Edificio	0	34	-	-
p.f. 2646/7		Esente imposta	0	1117	-	-

A2

21/01/1912 - G.N. 192/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 187

21/01/1912 - G.N. 193/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 188 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 188, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 188

21/01/1912 - G.N. 193/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

- a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 3373 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;
b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla p.ed. 3373, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3373



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 194/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 857/1, p.f. 859/1, p.f. 860/1, p.f. 861/1

21/01/1912 - G.N. 194/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 27.01.1866

tollerare ogni danno che dovesse derivare dalla regolazione del fiume Isarco durante i lavori di costruzione della ferrovia, senza pretesa di risarcimento danni

a favore p.f. 2646/7

a carico p.f. 857/2, p.f. 857/3, p.f. 859/2, p.f. 863

21/01/1912 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 414/3

21/01/1912 - G.N. 195/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

Grado dal 09.05.1858

passo a piedi e con veicoli attraverso i fabbricati esistenti sulla particella gravata nonchè sulle altre aree di detta particella e ciò tutto senza diritto a rifusione di danni od altro

a favore p.f. 2646/7

a carico p.ed. 414/1

21/01/1912 - G.N. 197/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 29 dicembre 1873

tollerare ogni danno, che potrebbe essere causato all'edificio situato sulla ex p.ed. 2777, dall'esercizio della locomotrice della ferrovia, senza pretesa di risarcimento dei danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2777

21/01/1912 - G.N. 198/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse essere causato dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla p.ed. 3651, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 3651, p.ed. 4350

21/01/1912 - G.N. 198/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.f. 2646/7

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/01/1912 - G.N. 200/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 525

21/01/1912 - G.N. 200/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.ed. 2653

21/01/1912 - G.N. 200/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 17.07.1868

tollerare, senza pretesa di risarcimento, ogni danno agli edifici esistenti sulla particella gravata, che potrebbe verificarsi a causa dell'esistenza o dell'esercizio della ferrovia;

obbligo di mantenere sempre tali edifici, a spese proprie, a prova di fuoco, quale onere reale

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 2955

27/01/1912 - G.N. 380/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/1, p.f. 866/4, p.f. 866/6

27/01/1912 - G.N. 380/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/2, p.f. 871/2, p.f. 871/10, p.f. 871/11

27/01/1912 - G.N. 380/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 31.10.1865

tollerare ogni danno della particella gravata, per qualsiasi motivo dovuto alla regolazione effettuata al fiume Isarco causato dalla costruzione della ferrovia, senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a favore p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

a carico p.f. 866/5, p.f. 871/5, p.f. 871/6, p.f. 871/7



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**01/09/1967 - G.N. 2475/41 EVIDENZA ONERE REALE**

a) mantenere gli edifici in modo da prevenire incendi
 b) rinunciare ad ogni indennizzo per danni causati da scintille sfuggenti dalle locomotive
 a carico delle p.ed. 156/2, 156/3, 156/5, 156/6, 187, 188, 511/3, 525, 575/1, 576, 2512/1, 2512/2, 2653, 3198, 3257, 3373, 4092, 4329 e p.f. 2782/1, 2782/2, 2782/3

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

01/09/1967 - G.N. 2475/42 EVIDENZA ONERE REALE

rinunciare a qualsiasi indennizzo per danni causati dall'esercizio ferroviario a carico delle p.f. 2662/1 e 2662/2

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

B**Provincia autonoma di Bolzano: patrimonio indisponibile, 00390090215 - quota 1/1**

03/09/2014 - G.N. 8693/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 08/05/2014

riguarda p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.f. 2646/7

C**05/01/2005 - G.N. 91/2 ANNOTAZIONE**

vincolo diretto di tutela storico-artistica ai sensi della legge 1.6.1939, n. 1089 artt. 1 e 3,
 ora Codice dei beni culturali e del paesaggio (decreto legislativo 22.01.2004 n. 42)
 limitatamente alle facciate

p.ed. 4518 (m² 1436 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

p.ed. 4519 (m² 229 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

p.ed. 864 (m² 39 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

p.f. 2646/1 (m² 109 ex p.ed. 514 fraz n. 674/07)

a carico p.f. 2646/7

03/09/2014 - G.N. 8693/8 EVIDENZA TRASPORTO

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:24:15

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di BOLZANO Particella Fondiaria Numero Particella: 309/1	codice: A952 codice: 613	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	309/1	5	593 II	Esente imposta	-	27938	-	-	

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO: DEMANIO PUBBLICO RAMO ACQUE	00390090215	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:23:03

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2621/1	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2621/1		553 II	Fiume Torrente	-	26458	-	-	G.N. 21959 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO: DEMANIO PUBBLICO RAMO ACQUE	00390090215	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:20:02

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 4413 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	---	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	3095		4413 II	Edificio	-	10	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
2	E	3096		4413 II	Edificio	-	34	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014
3	F	2646/7		4413 II	Esente imposta	-	1.117	-	-	G.N. 798 del 22.01.2014; Prospetto Nr. 36/2014 18.02.2014

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO: PATRIMONIO INDISPONIBILE	00390090215	PROPRIETARIO PER 1/1	



Data: 26/06/2019

Ora: 14:20:02

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

TOTALI DI PARTITA

Particelle	3	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	1.161
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	1.161

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:37:22

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 185	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	185		151 II	Edificio	-	523	-	-	G.N. 21925 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 09.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM GÜNTHER NATO/NATA IL 27-09-1960 A BOLZANO	GRMGTH60P27A952P	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

151 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 21925/2015

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 185

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	523	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm Günther, GRMGTH60P27A952P nato/nata il 27/09/1960 a Bolzano - quota 1/1

28/09/1999 - G.N. 6340/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 30/06/1999

riguarda p.ed. 185

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

34 I Braun am Bach

MASO CHIUSO

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9378/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 187

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	281	-	-

Altre particelle non richieste

A2

04/05/1932 - G.N. 1572/47 ANNOTAZIONE

il proprietario delle sottoelencate particelle fa parte del Consorzio Irriguo Piazzadella e dette particelle sono integrate nel comprensorio del Consorzio

riguarda p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

B

Bonatti Stefan, BNTSFN53T16A952S nato/nata il 16/12/1953 a Bolzano - quota 1/1

03/05/1996 - G.N. 3103/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

riguarda p.ed. 187

C

21/01/1912 - G.N. 192/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 05.02.1869

a) tollerare ogni danno che dovesse derivare agli edifici esistenti sulla p.ed. 187 dalle scintille scaturite dalle locomotive, senza pretesa di risarcimento danni;

b) obbligo di mantenere sempre a prova di fuoco a proprie spese gli edifici sulla ped. 187, quale onere reale

a carico p.ed. 187

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 3081, p.ed. 3084, p.ed. 3085, p.ed. 3086, p.ed. 3087, p.ed. 3088, p.ed. 3089, p.ed. 3090, p.ed. 3094, p.ed. 3095, p.ed. 3096, p.ed. 3105, p.ed. 3106, p.ed. 3107, p.ed. 3108, p.ed. 3109, p.ed. 3117, p.ed. 3119, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4620, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/7, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

Contratto d.d. 09/12/1868



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**03/05/1996 - G.N. 3103/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

a favore Eccel Margarete, CCLMGR25H56A952D nato/nata il 16/06/1925 a Bolzano in ragione di 1/2
Bonatti Ernst, BNTRST17D02D392O nato/nata il 02/04/1917 a Egna in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

234 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 12281/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 349

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	255	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Parrocchia del Duomo Santa Maria Assunta sede di Bolzano, 94013000214 - quota 1/1

05/06/1987 - G.N. 3523/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto d.d. 30/12/1986

riguarda p.ed. 349

C

18/11/1977 - G.N. 3803/1 ANNOTAZIONE

vincolo diretto di tutela artistica ai sensi della legge 1.6.1939, n. 1089

a carico p.ed. 349

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1572 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 22014/2015

P.M.1 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 19851/2015

P.M.2 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7316/2016

P.M.3 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 19851/2015

P.M.4 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 19851/2015

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 20/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 594/2		Edificio	0	270	-	-

A2

P.M.1 al piano interrato: 1 cantina, 1 ripostiglio;
al piano terra: 1 ripostiglio;

P.M.2 al piano terra: 1 magazzino, 2 disimpegni, 1 wc, 1 ripostiglio, 1 cortile coperto, 1 cortile;

P.M.3 al piano terra: 1 ripostiglio;
al 1° piano: 1 atrio, 1 ripostiglio, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 corridoio, 3 stanze, 1 bagno-wc, 1 doccia-wc, 1 balcone;P.M.4 al piano terra: 1 ripostiglio;
al 2° piano: 1 corridoio, 1 bagno, 1 cucina, 2 camere, 2 stanze;
al 3° piano: 1 soffitta;
al piano tetto: 1 tetto;PARTI COMUNI: P.M. da 1 a 4: il suolo su cui é eretta la casa, le fondamenta, i muri maestri, l'accesso al piano terreno;
P.M. 3, 4: dal piano terra al 2° piano: le scale.

08/02/1952 - G.N. 195/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per accedere alla cantina

a favore p.ed. 594/2

a carico p.ed. 594/1 P.M. 1

05/08/1958 - G.N. 1413/1 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 1413/1958 P.M. da 1 a 4;
variata con G.N. 2000/1984 P.M. 4 e parti comuni;
variata con G.N. 5472/1990 P.M. 3;
variata con G.N. 19851/2015 P.M. 1, 2;

riguarda p.ed. 594/2



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

16/02/1959 - G.N. 313/1 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 594/2 P.M.1 per 1/8 - p.ed. 594/2 P.M.2 per 1/8 - p.ed. 594/2 P.M.3 per 1/8 - p.ed. 594/2 P.M.4 per 1/8
 con p.ed. 594/3

C COMUNE

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 1**Alpa di Riccadonna Alice & C. S.a.s. - K.G. sede di Bolzano, 01116810217 - quota 1/1**

10/08/1993 - G.N. 5591/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
 Contratto d.d. 09/07/1993

C - P.M. 1

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 2**Pintzinger Stefano, PNTSFN72C07A952Q nato/nata il 07/03/1972 a Bolzano - quota 1/1**

26/02/2016 - G.N. 2814/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
 Contratto d.d. 23/02/2016

C - P.M. 2**29/02/2016 - G.N. 2985/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE****EUR 100.000,00**

importo capitale, EUR 14.550,00 corrispondenti agli interessi per tre anni nella misura attualmente del 1,950% und EUR 40.000,00 quale cauzione per spese, con clausola di indicizzazione, ai sensi dell'art. 8) del contratto

a carico p.ed. 594/2 P.M. 2

Cassa Rurale di Bolzano Società Cooperativa sede di Bolzano, 00180630212

Contratto d.d. 23/02/2016

annotazione simultaneità con accessorie

P.T. 2185 II P.M.21 G.N.2985/2 - 2016

P.T. 2185 II P.M.52 G.N.2985/3 - 2016

P.T. 2185 II P.M.72 G.N.2985/4 - 2016

B - P.M. 3**Anesi Maria Luigia, NSAMLG44C44B799K nato/nata il 04/03/1944 a Cornedo All'Isarco - quota 1/1**

23/03/2005 - G.N. 2265/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
 Contratto d.d. 22/03/2005

C - P.M. 3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/02/2009 - G.N. 1361/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

EUR 320.000,00

nell'importo complessivo di Euro 320.000,00.- di cui Euro 200.000,00.- per capitale ed Euro 120.000,00.- quale cauzione per spese ed accessori, con clausola di indicizzazione, ai sensi dell'art. 7 del contratto

a carico p.ed. 594/2 P.M. 3

Banca Popolare Dell'Alto Adige Società Cooperativa Per Azioni sede di Bolzano, 00129730214

Contratto d.d. 16/02/2009

B - P.M. 4

Oberhofer Anna in Vonmetz, BRHNN43H45L106J nato/nata il 05/06/1943 a Terento - quota 12/18

05/02/1980 - G.N. 598/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 21/12/1979

29/03/1984 - G.N. 2000/1 Contratto d.d. 22/02/1984

26/10/2011 - G.N. 9561/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 3/18

Certificato di eredità d.d. 23/09/2011

Vonmetz Erika, VNMRKE64B62A952V nato/nata il 22/02/1964 a Bolzano - quota 2/18

26/10/2011 - G.N. 9561/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 23/09/2011

Vonmetz Judith, VNMJTH80B61A952X nato/nata il 21/02/1980 a Bolzano - quota 2/18

26/10/2011 - G.N. 9561/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 23/09/2011

Vonmetz Wolfgang, VNMWFG69P05A952X nato/nata il 05/09/1969 a Bolzano - quota 2/18

26/10/2011 - G.N. 9561/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 23/09/2011

C - P.M. 4

26/10/2011 - G.N. 9561/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONE

quote gravate 2/18 Vonmetz Judith, VNMJTH80B61A952X nato/nata il 21/02/1980 a Bolzano (G.N. 9561/1 - 2011)
2/18 Vonmetz Wolfgang, VNMWFG69P05A952X nato/nata il 05/09/1969 a Bolzano (G.N. 9561/1 - 2011)
2/18 Vonmetz Erika, VNMRKE64B62A952V nato/nata il 22/02/1964 a Bolzano (G.N. 9561/1 - 2011)

a carico p.ed. 594/2 P.M. 4

a favore Oberhofer Anna in Vonmetz, BRHNN43H45L106J nato/nata il 05/06/1943 a Terento

Certificato di eredità d.d. 23/09/2011

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 4



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

447 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 21952/2015

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 599

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	174	-	-

A2

1911 - VERBALE 755/1 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di Partita tavolare per 1/3
con p.f. 243/5

11/06/1930 - G.N. 1031/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo lungo il confine ovest della particella gravata per una lunghezza di m 13,50 e per una larghezza di m 3,50 e precisamente fino al confine della p.ed. 599

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

09/06/1971 - G.N. 2081/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

costruzione sul confine tra le due particelle, ai sensi dell'art. 1) del documento

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

09/06/1971 - G.N. 2081/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

apertura di vedute dirette ed oblique, nonché di prospetto di terrazzo sul muro perimetrale della particella dominante costruito sul confine, ai sensi dell' art.1) del documento

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

09/06/1971 - G.N. 2081/6 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

sporto di gronda dell'edificio costruito sul confine della particella dominante, a sensi dell' art. 1) del documento

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

B

Profaiser Alessandro, PRFLSN61M25A952T nato/nata il 25/08/1961 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004
riguarda p.ed. 599



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

16/11/2006 - G.N. 9406/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006

riguarda p.ed. 599

Profaiser Massimiliano, PRFMSM58A30A952W nato/nata il 30/01/1958 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004

riguarda p.ed. 599

16/11/2006 - G.N. 9406/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006

riguarda p.ed. 599

C**04/01/2005 - G.N. 59/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

quote gravate 1/4 Profaiser Massimiliano, PRFMSM58A30A952W nato/nata il
30/01/1958 a Bolzano (G.N. 59/5 - 2005)
1/4 Profaiser Alessandro, PRFLSN61M25A952T nato/nata il
25/08/1961 a Bolzano (G.N. 59/5 - 2005)

a carico p.ed. 599

a favore Profaiser Antonio, PRFNTN26H13A952K nato/nata il 13/06/1926 a
Bolzano

Atto di donazione d.d. 29/12/2004

16/11/2006 - G.N. 9406/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava Corpo tavolare

EUR 250.000,00

per capitale, Euro 58.125,00.- per un triennio di interessi del 4,750% annuo ed Euro
100.000,00.- per accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi dell'art. 6 del
contratto

Cassa Rurale di Bolzano Società Cooperativa sede di Bolzano, 00180630212

Contratto d.d. 10/11/2006

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

84 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 4053/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 894/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	109	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Zima Costruzioni S.r.l. sede di Bolzano, 01628290213 - quota 1/1

30/09/2015 - G.N. 17297/27 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/09/2015

riguarda p.ed. 894/2

C

21/03/2017 - G.N. 5370/1 ANNOTAZIONE

vincolo di occupazione dell'abitazione ai sensi dell'articolo 79 della L.P. 11.08.1997, n. 13

a carico p.ed. 894/2, p.ed. 895, p.ed. 1629

14/06/2017 - G.N. 10653/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua
di tollerare la presenza della linea ferroviaria e le immissioni derivanti dall'esercizio della
stessa ai sensi dell'art. 1) del contratto

a carico p.ed. 894/2, p.ed. 895, p.ed. 1629

a favore p.f. 357/5, p.f. 2646/1, p.f. 2646/25

Contratto d.d. 09/06/2017



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

28/11/2018 - G.N. 13907/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

Grava

Corpo tavolare

EUR 23.933.000,00

quale importo complessivo, di cui EUR 18.410.000,00 per il capitale, interessi, interessi di mora, spese ed accessori con la clausola di indicizzazione ai sensi dell'art. 18 del contratto

Hypo Vorarlberg Bank A.G. sede di Bregenz, 94041240212

Contratto d.d. 21/11/2018

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 2531 II P.M.1 G.N.13907/2 - 2018
P.T. 2531 II P.M.2 G.N.13907/3 - 2018
P.T. 2531 II P.M.3 G.N.13907/4 - 2018
P.T. 2531 II P.M.4 G.N.13907/5 - 2018
P.T. 2531 II P.M.5 G.N.13907/6 - 2018
P.T. 2531 II P.M.6 G.N.13907/7 - 2018
P.T. 2531 II P.M.7 G.N.13907/8 - 2018
P.T. 2531 II P.M.8 G.N.13907/9 - 2018
P.T. 2778 II G.N.13907/10 - 2018

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 1098

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	3896	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 1098

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1080 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 9538/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 1455

2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	114	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

REAT SRL sede di Bolzano, 02247020213 - quota 1/1

30/06/2003 - G.N. 4857/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/06/2003

riguarda p.ed. 1455

C

24/06/2004 - G.N. 4452/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare 2

EUR 3.000.000,00

importo complessivo, di cui EUR 1.500.000,00.- per capitale e EUR 1.500.000,00.-
quale cauzione per interessi nella misura massima del 12%, interessi di mora e di
scoperto nella misura massima del 16% e accessori, con clausola di indicizzazione a
sensi dell'art. 5) del contratto

Banca Popolare dell'Alto Adige Soc.coop. a r.l. sede di Bolzano

Contratto d.d. 18/06/2004

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1080 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 9538/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1454	1	Edificio	0	12	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

REAT SRL sede di Bolzano, 02247020213 - quota 1/1

30/06/2003 - G.N. 4857/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/06/2003

riguarda p.ed. 1454

C

08/09/2004 - G.N. 6184/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare 1

EUR 3.000.000,00

importo complessivo, di cui EUR 1.500.000,00.- per capitale e EUR 1.500.000,00.-
quale cauzione per interessi massimi del 12%, interessi di mora massimi del 16% ed
accessori con clausola di indicizzazione

Banca Popolare dell'Alto Adige Soc.coop. a r.l. sede di Bolzano

Contratto d.d. 18/06/2004, Contratto d.d. 03/09/2004

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1080 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 9538/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 1453

1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	222	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

REAT SRL sede di Bolzano, 02247020213 - quota 1/1

30/06/2003 - G.N. 4857/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/06/2003

riguarda p.ed. 1453

C

08/09/2004 - G.N. 6184/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare 1

EUR 3.000.000,00

importo complessivo, di cui EUR 1.500.000,00.- per capitale e EUR 1.500.000,00.-
quale cauzione per interessi massimi del 12%, interessi di mora massimi del 16% ed
accessori con clausola di indicizzazione

Banca Popolare dell'Alto Adige Soc.coop. a r.l. sede di Bolzano

Contratto d.d. 18/06/2004, Contratto d.d. 03/09/2004

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1080 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 9538/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1452	1	Edificio	0	1128	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

REAT SRL sede di Bolzano, 02247020213 - quota 1/1

30/06/2003 - G.N. 4857/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/06/2003

riguarda p.ed. 1452

C

08/09/2004 - G.N. 6184/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare 1

EUR 3.000.000,00

importo complessivo, di cui EUR 1.500.000,00.- per capitale e EUR 1.500.000,00.-
quale cauzione per interessi massimi del 12%, interessi di mora massimi del 16% ed
accessori con clausola di indicizzazione

Banca Popolare dell'Alto Adige Soc.coop. a r.l. sede di Bolzano

Contratto d.d. 18/06/2004, Contratto d.d. 03/09/2004

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1080 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 9538/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 1451

2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	67	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

REAT SRL sede di Bolzano, 02247020213 - quota 1/1

30/06/2003 - G.N. 4857/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/06/2003

riguarda p.ed. 1451

C

24/06/2004 - G.N. 4452/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare 2

EUR 3.000.000,00

importo complessivo, di cui EUR 1.500.000,00.- per capitale e EUR 1.500.000,00.-
quale cauzione per interessi nella misura massima del 12%, interessi di mora e di
scoperto nella misura massima del 16% e accessori, con clausola di indicizzazione a
sensi dell'art. 5) del contratto

Banca Popolare dell'Alto Adige Soc.coop. a r.l. sede di Bolzano

Contratto d.d. 18/06/2004

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 1406

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	319	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 1406

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1057 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15220/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 1100

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	8979	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Ente Autonomo Magazzini Generali sede di Bolzano, 00123060212 - quota 1/1

23/01/1935 - G.N. 128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 27/12/1934

25/03/1952 - G.N. 384/1 Contratto d.d. 11/06/1951

18/01/1954 - G.N. 68/1 Contratto d.d. 22/12/1953

riguarda p.ed. 1100

C

23/01/1935 - G.N. 128/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio con carri ferroviari e relativi mezzi di spinta su apposito binario sul lato nord della particella gravata

a carico p.ed. 1100

a favore p.ed. 3720, p.f. 399

Contratto d.d. 27/12/1934

20/09/1936 - G.N. 1890/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotto ed infissione e mantenimento di pali di sostegno, sulla p.ed. 1100 per due pali, ai sensi della planimetria

a carico p.ed. 1100, p.ed. 1534

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/24 INTAVOLAZIONE

trasferimento servitù a favore della p.ed. 1128/1

Contratto d.d. 19/03/1980

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1057 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15220/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 1534

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	336	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Ente Autonomo Magazzini Generali sede di Bolzano, 00123060212 - quota 1/1

23/01/1935 - G.N. 128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 27/12/1934

25/03/1952 - G.N. 384/1 Contratto d.d. 11/06/1951

18/01/1954 - G.N. 68/1 Contratto d.d. 22/12/1953

riguarda p.ed. 1534

C

20/09/1936 - G.N. 1890/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotto ed infissione e mantenimento di pali di sostegno, sulla p.ed. 1100 per due pali, ai sensi della planimetria

a carico p.ed. 1100, p.ed. 1534

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/24 INTAVOLAZIONE
trasferimento servitù a favore della p.ed. 1128/1
Contratto d.d. 19/03/1980

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

231 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 649/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 1621

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	5	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Consorzio dell'Isarco superiore ed inferiore sede di Bolzano, 80015920210 - quota 1/1

1911 - VERBALE 335/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Usucapione

riguarda p.ed. 1621

C

10/06/1999 - G.N. 3817/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio con biciclette per la durata di anni 20, ai sensi dell'atto e dei piani allegati
(C),D),E)

a carico p.ed. 1621, p.f. 2536/5, p.f. 2536/9

a favore Cornedo p.f. 4379/1

Atto d.d. 31/03/1999

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1057 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15220/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 1665

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	274	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Ente Autonomo Magazzini Generali sede di Bolzano, 00123060212 - quota 1/1

23/01/1935 - G.N. 128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 27/12/1934

25/03/1952 - G.N. 384/1 Contratto d.d. 11/06/1951

18/01/1954 - G.N. 68/1 Contratto d.d. 22/12/1953

riguarda p.ed. 1665

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1057 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15220/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 1849

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1667	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Ente Autonomo Magazzini Generali sede di Bolzano, 00123060212 - quota 1/1

23/01/1935 - G.N. 128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 27/12/1934

25/03/1952 - G.N. 384/1 Contratto d.d. 11/06/1951

18/01/1954 - G.N. 68/1 Contratto d.d. 22/12/1953

riguarda p.ed. 1849

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1057 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15220/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 1850

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	331	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Ente Autonomo Magazzini Generali sede di Bolzano, 00123060212 - quota 1/1

23/01/1935 - G.N. 128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 27/12/1934

25/03/1952 - G.N. 384/1 Contratto d.d. 11/06/1951

18/01/1954 - G.N. 68/1 Contratto d.d. 22/12/1953

riguarda p.ed. 1850

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

34 I Braun am Bach

MASO CHIUSO

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9378/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 1851

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	128	-	-

Altre particelle non richieste

A2

04/05/1932 - G.N. 1572/47 ANNOTAZIONE

il proprietario delle sottoelencate particelle fa parte del Consorzio Irriguo Piazzadella e dette particelle sono integrate nel comprensorio del Consorzio

riguarda p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

B

Bonatti Stefan, BNTSFN53T16A952S nato/nata il 16/12/1953 a Bolzano - quota 1/1

03/05/1996 - G.N. 3103/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

riguarda p.ed. 1851

C

03/05/1996 - G.N. 3103/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

a favore Eccel Margarete, CCLMGR25H56A952D nato/nata il 16/06/1925 a Bolzano in ragione di 1/2
Bonatti Ernst, BNTRST17D02D392O nato/nata il 02/04/1917 a Egna in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1057 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15220/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2020

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	8	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Ente Autonomo Magazzini Generali sede di Bolzano, 00123060212 - quota 1/1

23/01/1935 - G.N. 128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 27/12/1934

25/03/1952 - G.N. 384/1 Contratto d.d. 11/06/1951

18/01/1954 - G.N. 68/1 Contratto d.d. 22/12/1953

riguarda p.ed. 2020

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2577

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1082	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 2577

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2269

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	48	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 2269

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2268

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	415	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 2268

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2267

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	110	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 2267

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2266

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	13	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 2266

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

582 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8233/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2265

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	565	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Eni S.p.A. sede di Roma, 00484960588 - quota 1/1

19/02/2003 - G.N. 1439/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 20/12/2002

riguarda p.ed. 2265

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2259 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 22046/2015

P.M.1 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 17478/2017

P.M.2 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6111/2011

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 2260

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	254	-	-

A2

P.M.1 al piano terra: l'intero scantinato depositato con scala, 1 terrapieno, 1 antiwc, 1 passaggio, 1 cortile
al piano terra: 1 locale ufficio con wc

P.M.2 al piano terra: 1 cortile, 1 stanza, 1 cucina, 1 dispensa, 1 wc, 1 corridoio, 1 deposito
al piano scantinato: 1 terrapieno

PARTI COMUNI: P.M. 1,2: al piano scantinato: 2 terrapieni
al pianoterra: 1 marciapiede, 1 giroscale, 1 striscia di terreno

08/05/1973 - G.N. 2066/1 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2260 P.M.1, p.ed. 2260 P.M.2 per 1/1

con p.f. 390/4

08/05/1973 - G.N. 2066/2 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 2066/1973 P.M. 1, P.M. 2

riguarda p.ed. 2260

C COMUNE

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 1

Innocenti Bruno, NNGBRN67T24A952I nato/nata il 24/12/1967 a Bolzano - quota 1/2

04/09/2007 - G.N. 7309/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Certificato di eredità d.d. 05/07/2007

Innocenti Paola, NNCPA65H49A952U nato/nata il 09/06/1965 a Bolzano - quota 1/2



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

04/09/2007 - G.N. 7309/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Certificato di eredità d.d. 05/07/2007

C - P.M. 1

04/09/2007 - G.N. 7309/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

vitalizio

a carico p.ed. 2260 P.M. 1

a favore Franceschini Bevar Anna Maria, FRNNMR40T65A022S nato/nata il
25/12/1940 a Cermes

Certificato di eredità d.d. 05/07/2007

B - P.M. 2

Innocenti Bruno, NNCBRN67T24A952I nato/nata il 24/12/1967 a Bolzano - quota 1/1

26/10/2007 - G.N. 8905/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 03/10/2007

C - P.M. 2

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 2**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

3629 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi	*** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso	G.N. 22171/2015
P.M.1	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 4163/2016
P.M.2	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 867/2010
P.M.3	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 10234/2013
P.M.4	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 12940/2014
P.M.5	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 499/2016
P.M.6	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 6848/2016
P.M.7	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 132/2015
P.M.8	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 8375/2015
P.M.9	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 12428/2016
P.M.10	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 4709/2017
P.M.11	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 15912/2014
P.M.12	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 12844/2015
P.M.13	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 10739/2006
P.M.14	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 10739/2006
P.M.15	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 132/2015
P.M.16	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 12428/2016
P.M.17	Piombi *** Nessun piombo *** Ultimo piombo evaso G.N. 15912/2014



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

P.M.18 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 867/2010
P.M.19 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 4709/2017
P.M.20 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 12844/2015
P.M.21 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 8375/2015
P.M.22 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 12940/2014
P.M.23 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 4163/2016
P.M.24 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 499/2016
P.M.25 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 10234/2013
P.M.26 Piombi *** Nessun piombo ***
 Ultimo piombo evaso G.N. 6848/2016

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 20/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 2578		Edificio	0	1232	-	-

A2

- P.M.1** al piano terra: 1 cantina
 al I. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 2 balconi
P.M.2 al piano terra: 1 cantina
 al I. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 2 balconi
P.M.3 al piano terra: 1 cantina
 al II. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 1 ripostiglio, 2 balconi
P.M.4 al piano terra: 1 cantina
 al II. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 2 balconi
P.M.5 al piano terra: 1 cantina
 al III. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 1 ripostiglio, 2 balconi
P.M.6 al piano terra: 1 cantina
 al III. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 2 balconi
P.M.7 al piano terra: 1 cantina
 al I. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 1 ripostiglio, 2 balconi
P.M.8 al piano terra: 1 cantina
 al I. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 2 balconi



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

- P.M.9** al piano terra: 1 cantina
al II. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 1 ripostiglio, 2 balconi
- P.M.10** al piano terra: 1 cantina
al II. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 2 balconi
- P.M.11** al piano terra: 1 cantina
al III. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 1 ripostiglio, 2 balconi
- P.M.12** al piano terra: 1 cantina
al III. piano: 2 corridoi, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 bagno, 2 stanze, 2 balconi
- P.M.13** al piano terra: 1 deposito
- P.M.14** al piano terra: 1 lavanderia
- P.M.15** al piano terra: 1 box auto
- P.M.16** al piano terra: 1 box auto
- P.M.17** al piano terra: 1 posto auto
- P.M.18** al piano terra: 1 posto auto
- P.M.19** al piano terra: 1 box auto
- P.M.20** al piano terra: 1 box auto
- P.M.21** al piano terra: 1 box auto
- P.M.22** al piano terra: 1 box auto
- P.M.23** al piano terra: 1 posto auto
- P.M.24** al piano terra: 1 box auto
- P.M.25** al piano terra: 1 box auto
- P.M.26** al piano terra: 1 box auto

- PARTI COMUNI:** P.M. da 1 a 26: al piano terra: 1 andito, 1 marciapiede
P.M. da 1 a 12: al piano terra: 1 stenditoio, 1 locale caldaia
al piano sottotetto: 1 sottotetto non praticabile
al piano terra: 1 tetto
P.M. da 1 a 14: al piano terra: 1 corridoio
P.M. da 1 a 6, 13, 14: dal piano terra al I. piano: 1 vano scala, 1 scala
al I. piano: 1 ingresso
P.M. da 7 a 14: dal piano terra al I. piano: 1 vano scala, 1 scala
al I. piano: 1 ingresso
P.M. da 1 a 6: dal I. piano al III. piano: 1 vano scala, 1 scala, 1 pianerottolo ciascun piano
al II. piano: 1 tetto
P.M. da 7 a 12: dal I. piano al III. piano: 1 vano scala, 1 scala, 1 pianerottolo ciascun piano
al II. piano: 1 tetto

23/11/2000 - G.N. 7350/1 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 7350/2000 da P.M. 1 a P.M. 26;
riguarda p.ed. 2578

18/02/2002 - G.N. 999/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.3 per 83571/1000000
con p.ed. 2578 P.M. 13

18/02/2002 - G.N. 999/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.3 per 83571/1000000
con p.ed. 2578 P.M. 14

19/02/2002 - G.N. 1035/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.5 per 88926/1000000
con p.ed. 2578 P.M. 13



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/02/2002 - G.N. 1035/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.5 per 88926/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

19/02/2002 - G.N. 1036/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.7 per 81632/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

19/02/2002 - G.N. 1036/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.7 per 81632/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

19/02/2002 - G.N. 1037/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.8 per 78002/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

19/02/2002 - G.N. 1037/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.8 per 78002/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

19/02/2002 - G.N. 1038/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.9 per 84198/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

19/02/2002 - G.N. 1038/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.9 per 84198/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

19/02/2002 - G.N. 1039/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.11 per 88097/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

19/02/2002 - G.N. 1039/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.11 per 88097/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

19/02/2002 - G.N. 1040/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.12 per 83705/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

19/02/2002 - G.N. 1040/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.12 per 83705/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

19/02/2002 - G.N. 1041/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.4 per 83682/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

19/02/2002 - G.N. 1041/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.4 per 83682/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

20/02/2002 - G.N. 1077/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.10 per 81767/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

20/02/2002 - G.N. 1077/6 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.10 per 81767/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

20/02/2002 - G.N. 1078/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.6 per 86226/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

20/02/2002 - G.N. 1078/6 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.6 per 86226/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

20/02/2002 - G.N. 1079/4 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.1 per 82125/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

20/02/2002 - G.N. 1079/5 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.1 per 82125/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

29/12/2006 - G.N. 10739/6 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.2 per 78069/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 13

29/12/2006 - G.N. 10739/8 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di p.ed. 2578 P.M.2 per 78069/1000000

con p.ed. 2578 P.M. 14

C COMUNE

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 1**Commisso Maria Antonietta, CMMMNT50A46A952U nato/nata il 06/01/1950 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2**

Polato Renato, PLTRNT47R19L840J nato/nata il 19/10/1947 a Vicenza

20/02/2002 - G.N. 1079/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Polato Renato, PLTRNT47R19L840J nato/nata il 19/10/1947 a Vicenza - comunione legale - quota 1/2

Commisso Maria Antonietta, CMMMNT50A46A952U nato/nata il 06/01/1950 a Bolzano

20/02/2002 - G.N. 1079/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 1**20/02/2002 - G.N. 1079/3 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 1

06/09/2002 - G.N. 5827/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B - P.M. 2**Bertotto Bruno, BRTBRN73L13A952M nato/nata il 13/07/1973 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2**

Marrone Monica, MRRMNC72L51L872R nato/nata il 11/07/1972 a Vigevano

08/10/2007 - G.N. 8277/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 26/09/2007

Marrone Monica, MRRMNC72L51L872R nato/nata il 11/07/1972 a Vigevano - comunione legale - quota 1/2

Bertotto Bruno, BRTBRN73L13A952M nato/nata il 13/07/1973 a Bolzano

08/10/2007 - G.N. 8277/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 26/09/2007

C - P.M. 2**08/10/2007 - G.N. 8277/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE****ATS 510.000,00**

a garanzia del suo credito di complessivi Euro 510.000,00.-, di cui Euro 170.000,00.- per capitale, di Euro 340.000,00.- per interessi ed accessori ai sensi dell'art. 6 del contratto, con clausola di indicizzazione ai sensi del 3° comma, dell'art. 39 T.U. 385/93

a carico p.ed. 2578 P.M. 2

ING DIRECT N.V., Succursale italiana sede di Milano, 97269590150

Contratto d.d. 26/09/2007

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3629 II P.M.18 G.N.8277/7 - 2007

04/02/2010 - G.N. 867/1 INTAVOLAZIONE

surroga dell'ipoteca della "Barclays Bank Plc" a favore della "Ing Direct N.V."

Contratto d.d. 26/10/2009

05/12/2007 - G.N. 10235/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale previsto dall' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 2

B - P.M. 3**Artesini Adriano, RTSDRN58M31A952G nato/nata il 31/08/1958 a Bolzano - quota 1/6**

19/11/2013 - G.N. 10234/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 25/10/2013

Artesini Sandro, RTSSDR65B27A952V nato/nata il 27/02/1965 a Bolzano - quota 1/6

19/11/2013 - G.N. 10234/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 25/10/2013

Panin Nelda, PNNNLD34C71D161K nato/nata il 31/03/1934 a Crespino - quota 4/6

18/02/2002 - G.N. 999/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

19/11/2013 - G.N. 10234/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 25/10/2013

C - P.M. 3



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

18/02/2002 - G.N. 999/3 ANNOTAZIONEvincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560
a carico p.ed. 2578 P.M. 3**04/09/2002 - G.N. 5766/1 ANNOTAZIONE**vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13
a carico p.ed. 2578 P.M. 3**19/11/2013 - G.N. 10234/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONE**quote gravate 1/6 Artesini Sandro, RTSSDR65B27A952V nato/nata il
27/02/1965 a Bolzano (G.N. 10234/1 - 2013)
1/6 Artesini Adriano, RTSDRN58M31A952G nato/nata il
31/08/1958 a Bolzano (G.N. 10234/1 - 2013)

a carico p.ed. 2578 P.M. 3

a favore Panin Nelda, PNNNLD34C71D161K nato/nata il 31/03/1934 a Crespino
Certificato di eredità d.d. 25/10/2013**B - P.M. 4****Dallepiatte Barbara, DLLBBR64S61A952E nato/nata il 21/11/1964 a Bolzano - quota 1/4**12/11/2014 - G.N. 12940/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4
Certificato di eredità d.d. 20/10/2014**Federici Lauretta, FDRLTT44E46A952K nato/nata il 06/05/1944 a Bolzano - quota 3/4**19/02/2002 - G.N. 1041/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Contratto d.d. 12/12/200112/11/2014 - G.N. 12940/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4
Certificato di eredità d.d. 20/10/2014**C - P.M. 4****19/02/2002 - G.N. 1041/3 ANNOTAZIONE**vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560
a carico p.ed. 2578 P.M. 4**08/08/2002 - G.N. 5304/1 ANNOTAZIONE**vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13
a carico p.ed. 2578 P.M. 4**27/11/2002 - G.N. 7912/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE****EUR 36.500,85**EUR 10.950,26.- quale cauzione per interessi di mora ed accessori, ai sensi dell'art. 10
del contratto

a carico p.ed. 2578 P.M. 4

Provincia Autonoma di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 21/11/2002

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3629 II P.M.22 G.N.7912/2 - 2002



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

12/11/2014 - G.N. 12940/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONE

quote gravate 1/4 Dallepiatte Barbara, DLLBBR64S61A952E nato/nata il
21/11/1964 a Bolzano (G.N. 12940/1 - 2014)

a carico p.ed. 2578 P.M. 4

a favore Federici Lauretta, FDRLTT44E46A952K nato/nata il 06/05/1944 a Bolzano

Certificato di eredità d.d. 20/10/2014

B - P.M. 5**Paone Claudia, PNAULD62H66A952I nato/nata il 26/06/1962 a Bolzano - quota 6/18**

23/02/2004 - G.N. 1320/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 12/02/2004

28/12/2015 - G.N. 23289/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/18

Certificato di eredità d.d. 13/11/2015

Paone Laura, PNALRA71S46A952M nato/nata il 06/11/1971 a Bolzano - quota 6/18

23/02/2004 - G.N. 1320/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 12/02/2004

28/12/2015 - G.N. 23289/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/18

Certificato di eredità d.d. 13/11/2015

Paone Liana, PNALNI65E45A952D nato/nata il 05/05/1965 a Bolzano - quota 6/18

23/02/2004 - G.N. 1320/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 12/02/2004

28/12/2015 - G.N. 23289/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/18

Certificato di eredità d.d. 13/11/2015

C - P.M. 5**19/02/2002 - G.N. 1035/3 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 5

17/12/2002 - G.N. 8467/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 5

B - P.M. 6**Boscolo Bruna, BSCBRN42H55A952S nato/nata il 15/06/1942 a Bolzano - quota 3/4**

20/02/2002 - G.N. 1078/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

04/05/2016 - G.N. 6848/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 07/03/2016

Tomaselli Claudio, TMSCLD68A12A952E nato/nata il 12/01/1968 a Bolzano - quota 1/4

04/05/2016 - G.N. 6848/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 07/03/2016

C - P.M. 6



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

20/02/2002 - G.N. 1078/4 ANNOTAZIONE

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 6

08/08/2002 - G.N. 5290/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 6

04/05/2016 - G.N. 6848/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONE

quote gravate 1/4 Tomaselli Claudio, TMSCLD68A12A952E nato/nata il 12/01/1968 a Bolzano (G.N. 6848/2 - 2016)

a carico p.ed. 2578 P.M. 6

a favore Boscolo Bruna, BSCBRN42H55A952S nato/nata il 15/06/1942 a Bolzano

Certificato di eredità d.d. 07/03/2016

B - P.M. 7**Favretto Pietro, FVRPTR45R21A952N nato/nata il 21/10/1945 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2**

Gaspari Giovanna, GSPGNN43C43A952E nato/nata il 03/03/1943 a Bolzano

19/02/2002 - G.N. 1036/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Gaspari Giovanna, GSPGNN43C43A952E nato/nata il 03/03/1943 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Favretto Pietro, FVRPTR45R21A952N nato/nata il 21/10/1945 a Bolzano

19/02/2002 - G.N. 1036/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 7**19/02/2002 - G.N. 1036/3 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 7

08/08/2002 - G.N. 5308/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 7

B - P.M. 8**Ianes Gianni, NSIGNN43L16H719S nato/nata il 16/07/1943 a Salorno - comunione legale - quota 1/2**

Pichler Erica Elsa, PCHRLS49R68H719C nato/nata il 28/10/1949 a Salorno

19/02/2002 - G.N. 1037/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Pichler Erica Elsa, PCHRLS49R68H719C nato/nata il 28/10/1949 a Salorno - comunione legale - quota 1/2

Ianes Gianni, NSIGNN43L16H719S nato/nata il 16/07/1943 a Salorno

19/02/2002 - G.N. 1037/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 8



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/02/2002 - G.N. 1037/3 ANNOTAZIONE

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 8

06/09/2002 - G.N. 5812/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 8

B - P.M. 9**Plieger Edmund, PLGDND60M09E862N nato/nata il 09/08/1960 a Malles Venosta - comunione legale - quota 1/2**

Stabler Edith, STBDTH62L50A952J nato/nata il 10/07/1962 a Bolzano

19/02/2002 - G.N. 1038/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Stabler Edith, STBDTH62L50A952J nato/nata il 10/07/1962 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Plieger Edmund, PLGDND60M09E862N nato/nata il 09/08/1960 a Malles Venosta

19/02/2002 - G.N. 1038/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 9**19/02/2002 - G.N. 1038/3 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 9

20/01/2003 - G.N. 447/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 9

B - P.M. 10**Bordignon Guido, BRDGDU25B05A703A nato/nata il 05/02/1925 a Bassano del Grappa - comunione legale - quota 1/2**

Poffo Amelia, PFFMLA34D48F187E nato/nata il 08/04/1934 a Mezzolombardo

20/02/2002 - G.N. 1077/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 12/12/2001

Poffo Amelia, PFFMLA34D48F187E nato/nata il 08/04/1934 a Mezzolombardo - comunione legale - quota 1/2

Bordignon Guido, BRDGDU25B05A703A nato/nata il 05/02/1925 a Bassano del Grappa

20/02/2002 - G.N. 1077/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 12/12/2001

C - P.M. 10**20/02/2002 - G.N. 1077/4 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 10

04/09/2002 - G.N. 5770/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 10

B - P.M. 11



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Basso Erminia, BSSRMN29A65I242E nato/nata il 25/01/1929 a Santa Maria di Sala - quota 4/6

19/02/2002 - G.N. 1039/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

19/12/2014 - G.N. 15912/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

Simionato Loredana, SMNLDN50T60B160N nato/nata il 20/12/1950 a Bressanone - quota 1/6

19/12/2014 - G.N. 15912/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

Simionato Nicoletta, SMNLT63R65M067F nato/nata il 25/10/1963 a Vipiteno - quota 1/6

19/12/2014 - G.N. 15912/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

C - P.M. 11**19/02/2002 - G.N. 1039/3 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 11

06/09/2002 - G.N. 5825/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 11

19/12/2014 - G.N. 15912/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONEquote gravate 1/6 Simionato Loredana, SMNLDN50T60B160N nato/nata il
20/12/1950 a Bressanone (G.N. 15912/1 - 2014)
1/6 Simionato Nicoletta, SMNLT63R65M067F nato/nata il
25/10/1963 a Vipiteno (G.N. 15912/1 - 2014)

a carico p.ed. 2578 P.M. 11

a favore Basso Erminia, BSSRMN29A65I242E nato/nata il 25/01/1929 a Santa
Maria di Sala

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

B - P.M. 12**Luciani Giorgetta in Spolaore, LCNGGT44H62B574H nato/nata il 22/06/1944 a Forno Di Canale - comunione legale - quota 1/2**

Spolaore Mario, SPLMRA40T01F241K nato/nata il 01/12/1940 a Mirano

19/02/2002 - G.N. 1040/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Spolaore Mario, SPLMRA40T01F241K nato/nata il 01/12/1940 a Mirano - comunione legale - quota 1/2

Luciani Giorgetta in Spolaore, LCNGGT44H62B574H nato/nata il 22/06/1944 a Forno Di Canale

19/02/2002 - G.N. 1040/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 12**19/02/2002 - G.N. 1040/3 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 12



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

04/09/2002 - G.N. 5772/1 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 12

B - P.M. 13**Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 1 - quota 82125/1000000**

20/02/2002 - G.N. 1079/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 82125/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 2 - quota 78069/1000000

29/12/2006 - G.N. 10739/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 78069/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 3 - quota 83571/1000000

18/02/2002 - G.N. 999/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 83571/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 4 - quota 83682/1000000

19/02/2002 - G.N. 1041/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 83682/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 5 - quota 88926/1000000

19/02/2002 - G.N. 1035/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 88926/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 6 - quota 86226/1000000

20/02/2002 - G.N. 1078/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 86226/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 7 - quota 81632/1000000

19/02/2002 - G.N. 1036/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 81632/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 8 - quota 78002/1000000

19/02/2002 - G.N. 1037/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 78002/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 9 - quota 84198/1000000

19/02/2002 - G.N. 1038/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 84198/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 10 - quota 81767/1000000

20/02/2002 - G.N. 1077/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 81767/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 11 - quota 88097/1000000

19/02/2002 - G.N. 1039/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 88097/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 12 - quota 83705/1000000



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/02/2002 - G.N. 1040/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 83705/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

C - P.M. 13

Rispetto agli obblighi per cui risponde questa proprietà si fa richiamo al foglio degli aggravi dell'immobile indicato nel foglio di proprietà.

B - P.M. 14

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 1 - quota 82125/1000000

20/02/2002 - G.N. 1079/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 82125/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 2 - quota 78069/1000000

29/12/2006 - G.N. 10739/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 78069/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 3 - quota 83571/1000000

18/02/2002 - G.N. 999/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 83571/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 4 - quota 83682/1000000

19/02/2002 - G.N. 1041/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 83682/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 5 - quota 88926/1000000

19/02/2002 - G.N. 1035/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 88926/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 6 - quota 86226/1000000

20/02/2002 - G.N. 1078/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 86226/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 7 - quota 81632/1000000

19/02/2002 - G.N. 1036/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 81632/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 8 - quota 78002/1000000

19/02/2002 - G.N. 1037/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 78002/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 9 - quota 84198/1000000

19/02/2002 - G.N. 1038/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 84198/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 10 - quota 81767/1000000

20/02/2002 - G.N. 1077/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 81767/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 11 - quota 88097/1000000

19/02/2002 - G.N. 1039/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 88097/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Proprietario pro-tempore p.ed. 2578 P.M. 12 - quota 83705/1000000

19/02/2002 - G.N. 1040/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 83705/1000000

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati

C - P.M. 14

Rispetto agli obblighi per cui risponde questa proprietà si fa richiamo al foglio degli aggravii dell'immobile indicato nel foglio di proprietà.

B - P.M. 15**Favretto Pietro, FVRPTR45R21A952N nato/nata il 21/10/1945 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2**

Gaspari Giovanna, GSPGNN43C43A952E nato/nata il 03/03/1943 a Bolzano

19/02/2002 - G.N. 1036/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Gaspari Giovanna, GSPGNN43C43A952E nato/nata il 03/03/1943 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Favretto Pietro, FVRPTR45R21A952N nato/nata il 21/10/1945 a Bolzano

19/02/2002 - G.N. 1036/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 15**19/02/2002 - G.N. 1036/7 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 15

08/08/2002 - G.N. 5308/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 15

B - P.M. 16**Plieger Edmund, PLGDND60M09E862N nato/nata il 09/08/1960 a Malles Venosta - comunione legale - quota 1/2**

Stabler Edith, STBDTH62L50A952J nato/nata il 10/07/1962 a Bolzano

19/02/2002 - G.N. 1038/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Stabler Edith, STBDTH62L50A952J nato/nata il 10/07/1962 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Plieger Edmund, PLGDND60M09E862N nato/nata il 09/08/1960 a Malles Venosta

19/02/2002 - G.N. 1038/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 16**19/02/2002 - G.N. 1038/7 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 16

20/01/2003 - G.N. 447/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 16

B - P.M. 17



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Basso Erminia, BSSRMN29A65I242E nato/nata il 25/01/1929 a Santa Maria di Sala - quota 4/6

19/02/2002 - G.N. 1039/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

19/12/2014 - G.N. 15912/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

Simionato Loredana, SMNLDN50T60B160N nato/nata il 20/12/1950 a Bressanone - quota 1/6

19/12/2014 - G.N. 15912/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

Simionato Nicoletta, SMNLT63R65M067F nato/nata il 25/10/1963 a Vipiteno - quota 1/6

19/12/2014 - G.N. 15912/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

C - P.M. 17

19/02/2002 - G.N. 1039/7 ANNOTAZIONE

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 17

06/09/2002 - G.N. 5825/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 17

19/12/2014 - G.N. 15912/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONEquote gravate 1/6 Simionato Loredana, SMNLDN50T60B160N nato/nata il
20/12/1950 a Bressanone (G.N. 15912/3 - 2014)
1/6 Simionato Nicoletta, SMNLT63R65M067F nato/nata il
25/10/1963 a Vipiteno (G.N. 15912/3 - 2014)

a carico p.ed. 2578 P.M. 17

a favore Basso Erminia, BSSRMN29A65I242E nato/nata il 25/01/1929 a Santa
Maria di Sala

Certificato di eredità d.d. 24/09/2014

B - P.M. 18

Bertotto Bruno, BRTBRN73L13A952M nato/nata il 13/07/1973 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Marrone Monica, MRRMNC72L51L872R nato/nata il 11/07/1972 a Vigevano

08/10/2007 - G.N. 8277/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 26/09/2007

Marrone Monica, MRRMNC72L51L872R nato/nata il 11/07/1972 a Vigevano - comunione legale - quota 1/2

Bertotto Bruno, BRTBRN73L13A952M nato/nata il 13/07/1973 a Bolzano

08/10/2007 - G.N. 8277/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 26/09/2007

C - P.M. 18



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

08/10/2007 - G.N. 8277/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**ATS 510.000,00**

a garanzia del suo credito di complessivi Euro 510.000,00.-, di cui Euro 170.000,00.- per capitale, di Euro 340.000,00.- per interessi ed accessori ai sensi dell'art. 6 del contratto, con clausola di indicizzazione ai sensi del 3° comma, dell'art. 39 T.U. 385/93

a carico p.ed. 2578 P.M. 18

ING DIRECT N.V., Succursale italiana sede di Milano, 97269590150

Contratto d.d. 26/09/2007

annotazione simultaneità con principale P.T. 3629 II P.M.2 G.N.8277/6 - 2007

04/02/2010 - G.N. 867/2 ANNOTAZIONE

dell'avvenuta intavolazione nella partita principale della surroga a favore della "Ing Direct N.V."

05/12/2007 - G.N. 10235/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale previsto dall' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 18

B - P.M. 19**Bordignon Guido, BRDGDU25B05A703A nato/nata il 05/02/1925 a Bassano del Grappa - comunione legale - quota 1/2**

Poffo Amelia, PFFMLA34D48F187E nato/nata il 08/04/1934 a Mezzolombardo

20/02/2002 - G.N. 1077/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 12/12/2001

Poffo Amelia, PFFMLA34D48F187E nato/nata il 08/04/1934 a Mezzolombardo - comunione legale - quota 1/2

Bordignon Guido, BRDGDU25B05A703A nato/nata il 05/02/1925 a Bassano del Grappa

20/02/2002 - G.N. 1077/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 12/12/2001

C - P.M. 19**20/02/2002 - G.N. 1077/9 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 19

04/09/2002 - G.N. 5770/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 19

B - P.M. 20**Luciani Giorgetta in Spolaore, LCNGGT44H62B574H nato/nata il 22/06/1944 a Forno Di Canale - comunione legale - quota 1/2**

Spolaore Mario, SPLMRA40T01F241K nato/nata il 01/12/1940 a Mirano

19/02/2002 - G.N. 1040/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Spolaore Mario, SPLMRA40T01F241K nato/nata il 01/12/1940 a Mirano - comunione legale - quota 1/2

Luciani Giorgetta in Spolaore, LCNGGT44H62B574H nato/nata il 22/06/1944 a Forno Di Canale

19/02/2002 - G.N. 1040/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 20



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

19/02/2002 - G.N. 1040/7 ANNOTAZIONE

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 20

04/09/2002 - G.N. 5772/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 20

B - P.M. 21

lanes Gianni, NSIGNN43L16H719S nato/nata il 16/07/1943 a Salerno - comunione legale - quota 1/2

Pichler Erica Elsa, PCHRLS49R68H719C nato/nata il 28/10/1949 a Salerno

19/02/2002 - G.N. 1037/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Pichler Erica Elsa, PCHRLS49R68H719C nato/nata il 28/10/1949 a Salerno - comunione legale - quota 1/2

lanes Gianni, NSIGNN43L16H719S nato/nata il 16/07/1943 a Salerno

19/02/2002 - G.N. 1037/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 21

19/02/2002 - G.N. 1037/7 ANNOTAZIONE

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 21

06/09/2002 - G.N. 5812/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 21

B - P.M. 22

Dallepiatte Barbara, DLLBBR64S61A952E nato/nata il 21/11/1964 a Bolzano - quota 1/4

12/11/2014 - G.N. 12940/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 20/10/2014

Federici Laretta, FDRLTT44E46A952K nato/nata il 06/05/1944 a Bolzano - quota 3/4

19/02/2002 - G.N. 1041/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 12/12/2001

12/11/2014 - G.N. 12940/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Certificato di eredità d.d. 20/10/2014

C - P.M. 22

19/02/2002 - G.N. 1041/7 ANNOTAZIONE

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 22

08/08/2002 - G.N. 5304/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 22



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/11/2002 - G.N. 7912/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 36.500,85**

EUR 10.950,26.- quale cauzione per interessi di mora ed accessori, ai sensi dell'art. 10 del contratto

a carico p.ed. 2578 P.M. 22

Provincia Autonoma di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 21/11/2002

annotazione simultaneità con principale P.T. 3629 II P.M.4 G.N.7912/1 - 2002

12/11/2014 - G.N. 12940/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONE

quote gravate 1/4 Dallepiatte Barbara, DLLBBR64S61A952E nato/nata il 21/11/1964 a Bolzano (G.N. 12940/3 - 2014)

a carico p.ed. 2578 P.M. 22

a favore Federici Lauretta, FDRLTT44E46A952K nato/nata il 06/05/1944 a Bolzano

Certificato di eredità d.d. 20/10/2014

B - P.M. 23**Commisso Maria Antonietta, CMMMNT50A46A952U nato/nata il 06/01/1950 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2**

Polato Renato, PLTRNT47R19L840J nato/nata il 19/10/1947 a Vicenza

20/02/2002 - G.N. 1079/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

Polato Renato, PLTRNT47R19L840J nato/nata il 19/10/1947 a Vicenza - comunione legale - quota 1/2

Commisso Maria Antonietta, CMMMNT50A46A952U nato/nata il 06/01/1950 a Bolzano

20/02/2002 - G.N. 1079/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 11/12/2001

C - P.M. 23**20/02/2002 - G.N. 1079/7 ANNOTAZIONE**

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 23

06/09/2002 - G.N. 5827/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 23

B - P.M. 24**Paone Claudia, PNACLD62H66A952I nato/nata il 26/06/1962 a Bolzano - quota 6/18**

23/02/2004 - G.N. 1320/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 12/02/2004

28/12/2015 - G.N. 23289/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/18

Certificato di eredità d.d. 13/11/2015

Paone Laura, PNALRA71S46A952M nato/nata il 06/11/1971 a Bolzano - quota 6/18

23/02/2004 - G.N. 1320/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18

Certificato di eredità d.d. 12/02/2004

28/12/2015 - G.N. 23289/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/18

Certificato di eredità d.d. 13/11/2015



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Paone Liana, PNALN165E45A952D nato/nata il 05/05/1965 a Bolzano - quota 6/1823/02/2004 - G.N. 1320/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/18
Certificato di eredità d.d. 12/02/200428/12/2015 - G.N. 23289/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/18
Certificato di eredità d.d. 13/11/2015

C - P.M. 24

19/02/2002 - G.N. 1035/7 ANNOTAZIONEvincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560
a carico p.ed. 2578 P.M. 24**17/12/2002 - G.N. 8467/2 ANNOTAZIONE**vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13
a carico p.ed. 2578 P.M. 24

B - P.M. 25

Artesini Adriano, RTSDRN58M31A952G nato/nata il 31/08/1958 a Bolzano - quota 1/619/11/2013 - G.N. 10234/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6
Certificato di eredità d.d. 25/10/2013**Artesini Sandro, RTSSDR65B27A952V nato/nata il 27/02/1965 a Bolzano - quota 1/6**19/11/2013 - G.N. 10234/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6
Certificato di eredità d.d. 25/10/2013**Panin Nelda, PNNNLD34C71D161K nato/nata il 31/03/1934 a Crespino - quota 4/6**18/02/2002 - G.N. 999/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Contratto d.d. 11/12/200119/11/2013 - G.N. 10234/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/6
Certificato di eredità d.d. 25/10/2013

C - P.M. 25

18/02/2002 - G.N. 999/7 ANNOTAZIONEvincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560
a carico p.ed. 2578 P.M. 25**04/09/2002 - G.N. 5766/2 ANNOTAZIONE**vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13
a carico p.ed. 2578 P.M. 25

B - P.M. 26

Boscolo Bruna, BSCBRN42H55A952S nato/nata il 15/06/1942 a Bolzano - quota 3/420/02/2002 - G.N. 1078/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Contratto d.d. 11/12/200104/05/2016 - G.N. 6848/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4
Certificato di eredità d.d. 07/03/2016**Tomaselli Claudio, TMSCLD68A12A952E nato/nata il 12/01/1968 a Bolzano - quota 1/4**



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

04/05/2016 - G.N. 6848/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4
Certificato di eredità d.d. 07/03/2016

C - P.M. 26

20/02/2002 - G.N. 1078/9 ANNOTAZIONE

vincoli a sensi dell'art. 1, comma 20 della L. 24.12.1993, n. 560

a carico p.ed. 2578 P.M. 26

08/08/2002 - G.N. 5290/2 ANNOTAZIONE

vincolo sociale ai sensi dell' art. 62 della L.P. 17.12.1998, n. 13

a carico p.ed. 2578 P.M. 26

04/05/2016 - G.N. 6848/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI ABITAZIONEquote gravate 1/4 Tomaselli Claudio, TMSCLD68A12A952E nato/nata il
12/01/1968 a Bolzano (G.N. 6848/6 - 2016)

a carico p.ed. 2578 P.M. 26

a favore Boscolo Bruna, BSCBRN42H55A952S nato/nata il 15/06/1942 a Bolzano

Certificato di eredità d.d. 07/03/2016

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 26



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2039 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7319/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 2626

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	7317	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

19/11/1986 - G.N. 7580/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 15/03/1986

06/03/1990 - G.N. 1660/1 Contratto d.d. 02/03/1990

23/10/2012 - G.N. 8635/15 Deliberazione d.d. 03/12/1998, Deliberazione d.d. 28/08/2012

riguarda p.ed. 2626

C

03/10/1911 - G.N. 1089/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30.11.1905

poter condurre un elettrodotto attraverso le particelle gravate, poter posare e lasciare lì, in tal modo permanentemente, cavi ed accessori vari, inoltre poter effettuare diramazioni da questa condotta principale ed eseguire in ogni tempo i lavori che necessitano per l'impianto, per la manutenzione e per la ricostruzione di questa condotta, secondo le disposizioni dei punti 1, 3 del contratto sopracitato

a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 27/07/1904

09/05/1933 - G.N. 1700/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto e infissione e mantenimento di pali di sostegno della condotta elettrica a carico:

delle p.ed. 2626, 2664, 2665 per m² 1937 con 1 palo infisso a m² 872

a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**23/10/2012 - G.N. 8635/17 ANNOTAZIONE**

vincoli ai sensi dell' articolo 49 della L.P. 11.8.1997, n. 13:

- di destinazione d'uso per insediamenti produttivi fino alla modifica della destinazione urbanistica;

- degli obblighi ai sensi dell'articolo 49-ter;

- la responsabilità solidale di cui all'articolo 50, comma 2

(per la p.ed. 2626 limitatamente a carico di m² 71 ex p.f. 409/7, m² 3 ex p.f. 2769/2 e m² 153 ex p.f. 2770/2 – G.N. 7548/2013)

(per la p.ed. 4725 limitatamente a carico di m² 71 ex p.f. 413/10 – G.N. 7548/2013)

a carico p.ed. 2626

28/08/2013 - G.N. 7548/37 EVIDENZA TRASPORTO

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2039 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7319/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 2664

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	27	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

19/11/1986 - G.N. 7580/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 15/03/1986

riguarda p.ed. 2664

C

03/10/1911 - G.N. 1089/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30.11.1905

poter condurre un elettrodotto attraverso le particelle gravate, poter posare e lasciare lì, in tal modo permanentemente, cavi ed accessori vari, inoltre poter effettuare diramazioni da questa condotta principale ed eseguire in ogni tempo i lavori che necessitano per l'impianto, per la manutenzione e per la ricostruzione di questa condotta, secondo le disposizioni dei punti 1, 3 del contratto sopracitato

a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 27/07/1904

09/05/1933 - G.N. 1700/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto e infissione e mantenimento di pali di sostegno della condotta elettrica a

carico:

delle p.ed. 2626, 2664, 2665 per m² 1937 con 1 palo infisso a m² 872

a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2039 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7319/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 2665

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	47	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

19/11/1986 - G.N. 7508/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 15/03/1986

06/03/1990 - G.N. 1660/1 Contratto d.d. 02/03/1990

riguarda p.ed. 2665

C

03/10/1911 - G.N. 1089/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30.11.1905

poter condurre un elettrodotto attraverso le particelle gravate, poter posare e lasciare lì, in tal modo permanentemente, cavi ed accessori vari, inoltre poter effettuare diramazioni da questa condotta principale ed eseguire in ogni tempo i lavori che necessitano per l'impianto, per la manutenzione e per la ricostruzione di questa condotta, secondo le disposizioni dei punti 1, 3 del contratto sopracitato

a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 27/07/1904

09/05/1933 - G.N. 1700/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto e infissione e mantenimento di pali di sostegno della condotta elettrica a carico:

delle p.ed. 2626, 2664, 2665 per m² 1937 con 1 palo infisso a m² 872

a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2490 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 4704/2018

P.M.1 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 4993/2017

P.M.2 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 5998/2013

P.M.3 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 17089/2016

P.M.4 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15869/2017

P.M.5 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 19186/2017

P.M.6 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 18028/2016

P.M.7 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 379/2014

P.M.8 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 5196/2015

P.M.9 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6396/2018

P.M.10 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10033/2014

P.M.11 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10033/2014

P.M.12 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6474/2018

P.M.13 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 4200/2017

P.M.14 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2360/2015

P.M.15 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9557/2016

P.M.16 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 18300/2016

P.M.17 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6403/2015



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

P.M.18 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 7648/2017

P.M.19 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 379/2014

P.M.20 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4251/2019

P.M.21 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4251/2019

P.M.22 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 5998/2013

P.M.23 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 15869/2017

P.M.24 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4993/2017

P.M.25 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 18028/2016

P.M.26 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 6474/2018

P.M.27 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 19186/2017

P.M.28 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4704/2018

P.M.29 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 18300/2016

P.M.30 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4200/2017

P.M.31 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 7648/2017

P.M.32 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 9557/2016

P.M.33 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 6403/2015

P.M.34 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 2165/2007

P.M.35 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 5196/2015

P.M.36 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 2360/2015

P.M.37 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4314/2016



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

P.M.38 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 5196/2015

P.M.39 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 5998/2013

P.M.40 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 5998/2013

P.M.41 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 9788/2017

P.M.42 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 15869/2017

P.M.43 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 2165/2007

P.M.44 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 18028/2016

P.M.45 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4314/2016

P.M.46 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4251/2019

P.M.47 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 18300/2016

P.M.48 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 6474/2018

P.M.49 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 9557/2016

P.M.50 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4704/2018

P.M.51 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 4704/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

	Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale		R.Agrario	
				Euro	Euro	Euro	Euro
p.ed. 2814	Edificio	0	4649	-	-	-	-

A2

- P.M.1** al piano terra: 1 atrio, 1 ingresso, 1 soggiorno, 1 cucina, 1 dispensa, 3 corridoi, 4 stanze, 1 WC, 3 bagni, 1 lavanderia-stireria, 1 ripostiglio, 1 veranda, 1 giardino
al piano scantinato: 2 cantine
- P.M.2** al piano terra: 1 stanza, 1 bagno-wc



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

- P.M.3** al piano terra: 1 stanza, 1 bagno-wc, 1 giardino
- P.M.4** al piano terra: 1 stanza, 1 bagno-wc, 1 giardino
- P.M.5** al I. piano: 1 cucina, 1 dispensa, 2 atri, 1 soggiorno, 4 stanze, 2 bagni-wc, 2 ripostigli, 1 corridoio, 1 terrazza
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.6** al I. piano: 1 atrio, 1 ingresso, 1 cucina, 1 soggiorno, 3 stanze, 1 bagno-wc, 1 bagno, 2 ripostigli, 1 corridoio, 2 terrazze
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.7** al II. piano: 1 atrio, 1 soggiorno, 1 cucina, 1 terrazza, 1 wc
al III. piano: 1 corridoio, 3 stanze, 1 bagno-wc, 1 ripostiglio, 1 balcone, 1 scala dal II. al III. piano
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.8** al II. piano: 1 atrio, 1 soggiorno, 1 cucina, 1 terrazza, 1 wc
al III. piano: 4 stanze, 1 atrio, 1 bagno-wc, 1 balcone, 1 scala dal II. al III. piano
al piano scantinato: 2 cantine
- P.M.9** al II. piano: 1 ingresso-cucina, 1 bagno, 1 wc, 1 corridoio, 1 soggiorno, 1 terrazza;
al piano scantinato: 1 cantina;
- P.M.10** al piano terra: 1 ingresso, 1 atrio, 1 corridoio, 1 soggiorno, 1 cucina, 4 stanze, 3 ripostigli, 2 bagni-wc, 1 giardino
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.11** al I. piano: 1 ingresso, 1 atrio, 1 corridoio, 1 soggiorno, 1 cucina, 3 stanze, 2 ripostigli, 2 bagni-wc, 1 terrazza, 1 fioriera
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.12** al II. piano: 1 ingresso, 1 atrio, 1 soggiorno, 1 cucina, 1 terrazza, 1 wc, 1 ripostiglio
al III. piano: 1 atrio, 4 stanze, 1 bagno-wc, 1 ripostiglio, 1 balcone, 1 scala dal II. al III. piano
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.13** al II. piano: 1 ingresso, 1 atrio, 2 stanze, 1 cucina, 1 terrazza, 1 bagno-wc, 1 ripostiglio
al III. piano: 1 soggiorno, 2 stanze, 1 bagno, 1 ripostiglio, 1 balcone, 1 scala dal II. al III. piano
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.14** al piano terra: 1 soggiorno, 1 cucina, 3 stanze, 1 corridoio, 2 bagni-wc, 2 ripostigli, 1 giardino
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.15** al piano terra: 1 soggiorno, 1 cucina, 3 stanze, 2 corridoi, 2 bagni-wc, 2 ripostigli, 1 cortiletto, 1 cortile
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.16** al I. piano: 1 ingresso, 1 soggiorno, 1 cucina, 3 stanze, 1 corridoio, 1 bagno-wc, 1 wc, 3 ripostigli, 1 terrazza
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.17** al I. piano: 1 soggiorno, 1 cucina, 2 stanze, 2 corridoi, 2 bagni-wc, 1 wc, 1 ripostiglio, 1 terrazza
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.18** al II. piano: 1 ingresso, 1 atrio, 1 soggiorno, 1 cucina, 1 stanza, 1 bagno, 1 wc, 1 ripostiglio, 1 terrazza
al III. piano: 2 atri, 4 stanze, 1 bagno-wc, 1 balcone, 1 scala dal II. al III. piano
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.19** al II. piano: 1 ingresso, 1 atrio, 1 cucina, 1 soggiorno, 3 stanze, 1 bagno-wc, 1 wc, 2 ripostigli, 1 terrazza, 1 balcone
al piano scantinato: 1 cantina
- P.M.20** al piano terra: 1 sala hobby, 1 stanza, 1 ripostiglio, 1 atrio, 1 doccia-wc, 1 stanza lavoro, 2 bocche da lupo, 1 cantina, 1 scala, 1 cortile;
al I. piano: 1 scala, 1 bagno-wc, 1 cucina, 1 ingresso, 1 soggiorno, 1 terrazza;
- P.M.21** al II. piano: 1 ingresso, 1 atrio, 1 soggiorno, 1 stanza, 1 cucina, 1 bagno-wc, 1 balcone
- P.M.22** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.23** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.24** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.25** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.26** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.27** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.28** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.29** al piano scantinato: 1 garage
- P.M.30** al piano scantinato: 1 garage



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

- P.M.31** al piano scantinato: 1 garage
P.M.32 al piano scantinato: 1 garage
P.M.33 al piano scantinato: 1 garage
P.M.34 al piano scantinato: 1 garage
P.M.35 al piano scantinato: 1 garage
P.M.36 al piano scantinato: 1 garage
P.M.37 al piano scantinato: 1 garage
P.M.38 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.39 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.40 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.41 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.42 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.43 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.44 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.45 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.46 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.47 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.48 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.49 al piano scantinato: 1 posto auto
P.M.50 al II. piano: 1 ingresso, 1 bagno, 1 scala
 al III. piano: 1 scala, 1 cucina, 1 soggiorno, 1 stanza, 1 balcone, 1 terrazza con pergolato, 1 piscina
P.M.51 al II. piano: 1 ingresso, 3 stanze, 1 bagno, 1 terrazza, 1 tetto;
 al piano scantinato: 1 cantina, 1 scala;

PARTI COMUNI:

P.M. da 1 a 49 e 51: al piano scantinato: 1 corridoio;
 al III. piano: il tetto;
 al piano tetto: 9 tetti;
 P.M. da 1 a 21, 50, 51: al II. piano: 1 cortile (tutta l'area di pertinenza a monte dell'edificio);
 dal piano scantinato al piano copertura: 1 ascensore, la copertura dell'ascensore;
 dal piano scantinato al II. piano: 1 vano scale;
 P.M. da 1 a 21, 51: al piano scantinato: 4 corridoi, 1 deposito per biciclette, 2 sottostazioni caldaia, 2 locali per quadri elettrici, 3 locali per macchine ascensore, 3 ripostigli sottoscala;
 al piano terra: 1 cortile, 3 passaggi, 2 locali per deposito carrozzine, 3 locali per contatori gas, 1 locale per quadri elettrici, 1 intercapedine;
 dal piano scantinato al piano copertura: 2 ascensori;
 dal piano scantinato al II. piano: 2 vani scale;
 P.M. da 1 a 9, 51: al piano terra: 2 intercapedini;
 al I. piano: 2 intercapedini;
 P.M. 1, da 5 a 10 e 51: al piano scantinato: 1 corridoio;
 P.M. 2, 3, 4: al piano terra: 1 ingresso, 1 atrio;
 P.M. 50, 51: al II. piano: 1 ingresso, 1 atrio;
 P.M. da 10 a 13: al piano terra: 1 intercapedine;
 al I. piano: 1 intercapedine;
 P.M. da 14 a 21: al I. piano: 1 intercapedine;
 P.M. 16, 17: al I. piano: 1 corridoio.

15/02/1979 - G.N. 955/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio a piedi e con veicoli
 a favore p.ed. 2814
 a carico p.ed. 2795

**COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE****18/04/1979 - G.N. 2009/1 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE**

G.N. 2009/1979 P.M. da 1 a 49;
variata con G.N. 3926/1982 P.M. 9, 50 e parti comuni;
variata con G.N. 1215/2007 P.M. 20;
variata con G.N. 11290/2013 P.M. 1 - planimetria completa;
variata con G.N. 11947/2016 P.M. 9 - planimetria completa;
variata con G.N. 13016/2016 P.M. 50 - planimetria completa
variata con G.N. 17089/2016 P.M. 3, 4, parti comuni - planimetria completa
variata con G.N. 4704/2018 P.M. 9, 51 e parti comuni - planimetria completa
riguarda p.ed. 2814

16/12/2002 - G.N. 8400/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di costruzioni di ogni genere, ai sensi dell'art. 1 dell'atto
a favore p.ed. 2814
a carico p.f. 40/16

16/12/2002 - G.N. 8400/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di variare la destinazione di vigna
a favore p.ed. 2814
a carico p.f. 40/16

16/12/2002 - G.N. 8400/11 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di costruzioni di ogni genere, ai sensi dell'art. 1 dell'atto
a favore p.ed. 2814
a carico p.f. 40/11

16/12/2002 - G.N. 8400/12 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di variare la destinazione di vigna
a favore p.ed. 2814
a carico p.f. 40/11

16/12/2002 - G.N. 8400/14 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di costruzioni di ogni genere, ai sensi dell'art. 1 dell'atto
a favore p.ed. 2814
a carico p.f. 40/15

16/12/2002 - G.N. 8400/15 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di variare la destinazione di vigna
a favore p.ed. 2814
a carico p.f. 40/15

C COMUNE**03/07/1972 - G.N. 2229/7 ANNOTAZIONE**

vincolo indiretto di tutela artistica ai sensi della legge 1.6.1939, n. 1089
a carico p.ed. 2814

15/02/1977 - G.N. 499/7 ANNOTAZIONE

convenzione ai sensi dell' art. 22 della L.P. 20.8.1972, n. 15
a carico p.ed. 2814



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

15/02/1979 - G.N. 955/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

nel sottosuolo a tempo indeterminato

a carico p.ed. 2814 P.M. 1, p.ed. 2814 P.M. 2, p.ed. 2814 P.M. 3, p.ed. 2814 P.M. 4, p.ed. 2814 P.M. 5, p.ed. 2814 P.M. 6, p.ed. 2814 P.M. 7, p.ed. 2814 P.M. 8, p.ed. 2814 P.M. 9, p.ed. 2814 P.M. 10, p.ed. 2814 P.M. 11, p.ed. 2814 P.M. 12, p.ed. 2814 P.M. 13, p.ed. 2814 P.M. 14, p.ed. 2814 P.M. 15, p.ed. 2814 P.M. 16, p.ed. 2814 P.M. 17, p.ed. 2814 P.M. 18, p.ed. 2814 P.M. 19, p.ed. 2814 P.M. 20, p.ed. 2814 P.M. 21, p.ed. 2814 P.M. 22, p.ed. 2814 P.M. 23, p.ed. 2814 P.M. 24, p.ed. 2814 P.M. 25, p.ed. 2814 P.M. 26, p.ed. 2814 P.M. 27, p.ed. 2814 P.M. 28, p.ed. 2814 P.M. 29, p.ed. 2814 P.M. 30, p.ed. 2814 P.M. 31, p.ed. 2814 P.M. 32, p.ed. 2814 P.M. 33, p.ed. 2814 P.M. 34, p.ed. 2814 P.M. 35, p.ed. 2814 P.M. 36, p.ed. 2814 P.M. 37, p.ed. 2814 P.M. 38, p.ed. 2814 P.M. 39, p.ed. 2814 P.M. 40, p.ed. 2814 P.M. 41, p.ed. 2814 P.M. 42, p.ed. 2814 P.M. 43, p.ed. 2814 P.M. 44, p.ed. 2814 P.M. 45, p.ed. 2814 P.M. 46, p.ed. 2814 P.M. 47, p.ed. 2814 P.M. 48, p.ed. 2814 P.M. 49, p.ed. 2814 P.M. 50, p.ed. 2814 P.M. 51

a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 2804

Atto d.d. 13/10/1978

Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravii dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.

B - P.M. 1**Waldner Rosa, WLDRSO39H62F132K nato/nata il 22/06/1939 a Merano - quota 1/1**

15/12/1977 - G.N. 4216/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 7599/100000

Contratto d.d. 24/01/1977

16/06/1980 - G.N. 2951/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 92401/100000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 1

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 2**Wolcan Christine, WLCCRS78S68A952D nato/nata il 28/11/1978 a Bolzano - quota 1/1**

01/07/2013 - G.N. 5998/28 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 09/05/2013

C - P.M. 2

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 3**Kastner Elisabeth, KSTLBT48S45A952L nato/nata il 05/11/1948 a Bolzano - quota 500000/1000000**

15/12/1977 - G.N. 4216/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 33225/1000000

Contratto d.d. 24/01/1977

07/11/2016 - G.N. 17089/3 Atto di divisione d.d. 14/10/2016

16/06/1980 - G.N. 2951/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 466775/1000000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

07/11/2016 - G.N. 17089/4 Atto di divisione d.d. 14/10/2016

Mair Nikolaus, MRANLS47L10B220Y nato/nata il 10/07/1947 a Brunico - quota 500000/1000000



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

15/12/1977 - G.N. 4216/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 33225/1000000

Contratto d.d. 24/01/1977

07/11/2016 - G.N. 17089/3 Atto di divisione d.d. 14/10/2016

16/06/1980 - G.N. 2951/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 466775/1000000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

07/11/2016 - G.N. 17089/4 Atto di divisione d.d. 14/10/2016

C - P.M. 3

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 4

Eccel Martina, CCLMTN79B58A952B nato/nata il 18/02/1979 a Bolzano - quota 1/1

14/06/1993 - G.N. 4053/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 26/04/1993

07/11/2016 - G.N. 17089/6 Atto di divisione d.d. 14/10/2016

C - P.M. 4

14/06/1993 - G.N. 4053/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 2814 P.M. 4

a favore Comploj Monika, CMPMNK52E56A952H nato/nata il 16/05/1952 a Bolzano

Atto di donazione d.d. 26/04/1993

B - P.M. 5

Oberhollenzer Rainer, BRHRNR64A07B220E nato/nata il 07/01/1964 a Brunico - quota 1/1

28/11/2003 - G.N. 8460/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 15/10/2003

C - P.M. 5

27/02/1997 - G.N. 1313/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

dal 30/12/1996 per anni 20

a carico p.ed. 2814 P.M. 5

a favore Oberhollenzer Friedrich, BRHFDR28A19L595P nato/nata il 19/01/1928 a Valle Aurina in ragione di 1/2
Kauer Elisabeth, KRALBT34A44A952C nato/nata il 04/01/1934 a Bolzano in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 30/12/1996

B - P.M. 6

Steinmair Walter, STNWTR47C02L601A nato/nata il 02/03/1947 a Valle di Casies - quota 1/1

15/12/1977 - G.N. 4216/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2517/100000

Contratto d.d. 24/01/1977

16/06/1980 - G.N. 2951/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 47483/100000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

04/09/1997 - G.N. 5738/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Sentenza d.d. 07/06/1993



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C - P.M. 6

04/09/1997 - G.N. 5738/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

ITL 250.000.000

a carico p.ed. 2814 P.M. 6

Forer Teresa nato/nata il 19/10/1949 a Campo Tures

Sentenza d.d. 07/06/1993

B - P.M. 7

Wolcan Christine, WLCCRS78S68A952D nato/nata il 28/11/1978 a Bolzano - quota 1/1

01/07/2013 - G.N. 5998/30 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 09/05/2013

C - P.M. 7

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 8

Harmjanz Elke, HRMLKE39A56Z112H nato/nata il 16/01/1939 a Neuruppin - quota 1/1

15/12/1977 - G.N. 4216/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5371/100000

Contratto d.d. 24/01/1977

16/06/1980 - G.N. 2951/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 94629/100000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 8

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 9

Wittig Margot, WTTMGT49D66A952W nato/nata il 26/04/1949 a Bolzano - quota 1/1

24/02/2017 - G.N. 3852/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 35/100

Atto d.d. 29/03/2016, Decreto di trasferimento d.d. 02/12/2016

11/04/2018 - G.N. 6396/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 65/100

Contratto d.d. 05/03/2018

C - P.M. 9

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 10

Eccel Martina, CCLMTN79B58A952B nato/nata il 18/02/1979 a Bolzano - quota 1/1

29/09/2014 - G.N. 10033/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 25/09/2014

C - P.M. 10

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 11



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Comploj Monika, CMPMNK52E56A952H nato/nata il 16/05/1952 a Bolzano - quota 1/1

29/09/2014 - G.N. 10033/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 25/09/2014

C - P.M. 11

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 12

Kauer Birgit, KRABGT69D46A952G nato/nata il 06/04/1969 a Bolzano - quota 1/1

13/04/2018 - G.N. 6474/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 23/03/2018

C - P.M. 12

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 13

Mumelter Michael, MMLMHL72D04A952K nato/nata il 04/04/1972 a Bolzano - quota 1/1

06/03/2017 - G.N. 4200/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 02/03/2017

C - P.M. 13

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 14

Gius Peter, GSIPTR46S04A952J nato/nata il 04/11/1946 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Pfaffstaller Irene, PFFRNI48M64E829G nato/nata il 24/08/1948 a Magrè Sulla Strada del Vino

30/05/1985 - G.N. 3028/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 17/05/1985

C - P.M. 14

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 15

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano - quota 1/1

11/12/2000 - G.N. 7691/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 17/07/2000

C - P.M. 15

*** Nessuna iscrizione ***



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B - P.M. 16

Schnabl Heiner, SCHHNR41D26A952K nato/nata il 26/04/1941 a Bolzano - quota 1/115/12/1977 - G.N. 4216/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5059/100000
Contratto d.d. 24/01/197716/06/1980 - G.N. 2951/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 94941/100000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 16

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 17

Kastner Elisabeth, KSTLBT48S45A952L nato/nata il 05/11/1948 a Bolzano - quota 500000/100000015/12/1977 - G.N. 4216/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 33225/1000000
Contratto d.d. 24/01/197716/06/1980 - G.N. 2951/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 466775/1000000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979**Mair Nikolaus, MRANLS47L10B220Y nato/nata il 10/07/1947 a Brunico - quota 500000/1000000**15/12/1977 - G.N. 4216/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 33225/1000000
Contratto d.d. 24/01/197716/06/1980 - G.N. 2951/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 466775/1000000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 17

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 18

Steinmair Walter, STNWTR47C02L601A nato/nata il 02/03/1947 a Valle di Casies - quota 1/122/05/1998 - G.N. 3582/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 07/04/1998

C - P.M. 18

21/04/2017 - G.N. 7645/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 550.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce il capitale mutuato di EUR 275.000,00, interessi anche di preammortamento del 1,65%, interessi di mora, premi, spese ed accessori, a sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7646/2017, G.N. 7647/2017, G.N. 7648/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 18

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.3 G.N.7645/1 - 2017



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/04/2017 - G.N. 7646/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 1.240.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce l'importo del capitale mutuato di EUR 620.000,00, gli interessi, anche di preammortamento del 1,90%, gli interessi di mora, premi, spese ed accessori, ai sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7645/2017, G.N. 7647/2017, G.N. 7648/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 18

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.6 G.N.7646/1 - 2017

21/04/2017 - G.N. 7647/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 1.100.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce il capitale mutuato di EUR 550.000,00, interessi anche di preammortamento del 1,90%, interessi di mora, premi, spese ed accessori, a sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7645/2017, G.N. 7646/2017, G.N. 7648/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 18

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.4 G.N.7647/1 - 2017

21/04/2017 - G.N. 7648/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 1.400.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce il capitale mutuato di EUR 700.000,00, interessi anche di preammortamento del 0,629%, interessi di mora, premi, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione a sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7645/2017, G.N. 7646/2017, G.N. 7647/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 18

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.1 G.N.7648/1 - 2017

B - P.M. 19**Schnabl Johannes, SCHJNN80T30A952L nato/nata il 30/12/1980 a Bolzano - quota 1/1**

09/03/2007 - G.N. 2165/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 06/02/2007

C - P.M. 19**09/03/2007 - G.N. 2165/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 2814 P.M. 19

a favore Lageder Maria, LGDMRA46D53E829N nato/nata il 13/04/1946 a Magrè
Sulla Strada del Vino

Atto di donazione d.d. 06/02/2007



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B - P.M. 20**Ostapova Nataliya, STPNLY78S52Z138N nato/nata il 12/11/1978 a Kiew - comunione legale - quota 1/2**

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano

10/02/2011 - G.N. 1393/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 14/12/2010

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Ostapova Nataliya, STPNLY78S52Z138N nato/nata il 12/11/1978 a Kiew

10/02/2011 - G.N. 1393/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 14/12/2010

C - P.M. 20**23/11/2007 - G.N. 9818/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA****EUR 300.000,00**

per la complessiva somma di Euro 300.000,00.- la quale comprende il capitale mutuato di Euro 200.000,00.-, gli interessi annui del 5,35% e interessi di mora annui del 7,35% e degli accessori, con clausola di indicizzazione a sensi del contratto

a carico p.ed. 2814 P.M. 20

Banca Di Trento E Bolzano S.P.A. sede di Trento, 00158350223

Contratto d.d. 13/11/2007

B - P.M. 21**Ostapova Nataliya, STPNLY78S52Z138N nato/nata il 12/11/1978 a Kiew - comunione legale - quota 1/2**

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano

10/02/2011 - G.N. 1393/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 14/12/2010

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Ostapova Nataliya, STPNLY78S52Z138N nato/nata il 12/11/1978 a Kiew

10/02/2011 - G.N. 1393/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 14/12/2010

C - P.M. 21

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 22**Wolcan Christine, WLCCRS78S68A952D nato/nata il 28/11/1978 a Bolzano - quota 1/1**

01/07/2013 - G.N. 5998/32 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 09/05/2013

C - P.M. 22

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 23**Eccel Martina, CCLMTN79B58A952B nato/nata il 18/02/1979 a Bolzano - quota 1/1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

14/06/1993 - G.N. 4053/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Atto di donazione d.d. 26/04/1993

C - P.M. 23

14/06/1993 - G.N. 4053/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 2814 P.M. 23

a favore Comploj Monika, CMPMNK52E56A952H nato/nata il 16/05/1952 a Bolzano

Atto di donazione d.d. 26/04/1993

B - P.M. 24

Waldner Rosa, WLDRSO39H62F132K nato/nata il 22/06/1939 a Merano - quota 1/1

15/12/1977 - G.N. 4216/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 7599/100000
Contratto d.d. 24/01/1977

16/06/1980 - G.N. 2951/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 92401/100000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 24

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 25

Steinmair Walter, STNWTR47C02L601A nato/nata il 02/03/1947 a Valle di Casies - quota 1/1

15/12/1977 - G.N. 4216/12 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2517/100000
Contratto d.d. 24/01/1977

16/06/1980 - G.N. 2951/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 47483/100000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979

04/09/1997 - G.N. 5738/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Sentenza d.d. 07/06/1993

C - P.M. 25

04/09/1997 - G.N. 5738/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

ITL 250.000.000

a carico p.ed. 2814 P.M. 25

Forer Teresa nato/nata il 19/10/1949 a Campo Tures

Sentenza d.d. 07/06/1993

B - P.M. 26

Kauer Birgit, KRABGT69D46A952G nato/nata il 06/04/1969 a Bolzano - quota 1/1

13/04/2018 - G.N. 6474/19 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Certificato di eredità d.d. 23/03/2018

C - P.M. 26

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 27



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Oberhollenzer Rainer, BRHRNR64A07B220E nato/nata il 07/01/1964 a Brunico - quota 1/1

28/11/2003 - G.N. 8460/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 15/10/2003

C - P.M. 27

27/02/1997 - G.N. 1313/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

dal 30/12/1996 per anni 20

a carico p.ed. 2814 P.M. 27

a favore Oberhollenzer Friedrich, BRHFDR28A19L595P nato/nata il 19/01/1928 a Valle Aurina in ragione di 1/2
Kauer Elisabeth, KRALBT34A44A952C nato/nata il 04/01/1934 a Bolzano in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 30/12/1996

B - P.M. 28

Wittig Margot, WTTMGT49D66A952W nato/nata il 26/04/1949 a Bolzano - quota 1/1

24/02/2017 - G.N. 3852/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 35/100

Atto d.d. 29/03/2016, Decreto di trasferimento d.d. 02/12/2016

08/03/2018 - G.N. 4704/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 65/100

Contratto d.d. 28/02/2018

C - P.M. 28

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 29

Schnabl Heiner, SCHHNR41D26A952K nato/nata il 26/04/1941 a Bolzano - quota 1/1

15/12/1977 - G.N. 4216/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5059/100000

Contratto d.d. 24/01/1977

16/06/1980 - G.N. 2951/12 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 94941/100000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 29

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 30

Mumelter Michael, MMLMHL72D04A952K nato/nata il 04/04/1972 a Bolzano - quota 1/1

06/03/2017 - G.N. 4200/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 02/03/2017

C - P.M. 30

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 31

Steinmair Walter, STNWTR47C02L601A nato/nata il 02/03/1947 a Valle di Casies - quota 1/1

22/05/1998 - G.N. 3582/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 07/04/1998



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C - P.M. 31

21/04/2017 - G.N. 7645/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 550.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce il capitale mutuato di EUR 275.000,00, interessi anche di preammortamento del 1,65%, interessi di mora, premi, spese ed accessori, a sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7646/2017, G.N. 7647/2017, G.N. 7648/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 31

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.3 G.N.7645/1 - 2017

21/04/2017 - G.N. 7646/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 1.240.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce l'importo del capitale mutuato di EUR 620.000,00, gli interessi, anche di preammortamento del 1,90%, gli interessi di mora, premi, spese ed accessori, ai sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7645/2017, G.N. 7647/2017, G.N. 7648/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 31

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.6 G.N.7646/1 - 2017

21/04/2017 - G.N. 7647/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 1.100.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce il capitale mutuato di EUR 550.000,00, interessi anche di preammortamento del 1,90%, interessi di mora, premi, spese ed accessori, a sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7645/2017, G.N. 7646/2017, G.N. 7648/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 31

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.4 G.N.7647/1 - 2017

21/04/2017 - G.N. 7648/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 1.400.000,00**

importo complessivo, che comprende e garantisce il capitale mutuato di EUR 700.000,00, interessi anche di preammortamento del 0,629%, interessi di mora, premi, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione a sensi dell'art. 7) del contratto

Contemporaneo con G.N. 7645/2017, G.N. 7646/2017, G.N. 7647/2017

a carico p.ed. 2814 P.M. 31

Intesa Sanpaolo S.p.A. sede di Torino, 00799960158

Contratto d.d. 22/03/2017

annotazione simultaneità con principale P.T. 4504 II P.M.1 G.N.7648/1 - 2017



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B - P.M. 32**Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano - quota 1/1**11/12/2000 - G.N. 7691/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 17/07/2000**C - P.M. 32**

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 33**Kastner Elisabeth, KSTLBT48S45A952L nato/nata il 05/11/1948 a Bolzano - quota 500000/1000000**03/10/1939 - G.N. 1562/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 33225/1000000
Certificato di eredità d.d. 21/09/193916/06/1980 - G.N. 2951/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 466775/1000000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979**Mair Nikolaus, MRANLS47L10B220Y nato/nata il 10/07/1947 a Brunico - quota 500000/1000000**03/10/1939 - G.N. 1562/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 33225/1000000
Certificato di eredità d.d. 21/09/193916/06/1980 - G.N. 2951/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 466775/1000000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979**C - P.M. 33**

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 34**Schnabl Johannes, SCHJNN80T30A952L nato/nata il 30/12/1980 a Bolzano - quota 1/1**09/03/2007 - G.N. 2165/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Atto di donazione d.d. 06/02/2007**C - P.M. 34****09/03/2007 - G.N. 2165/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO**

a carico p.ed. 2814 P.M. 34

a favore Lageder Maria, LGDMRA46D53E829N nato/nata il 13/04/1946 a Magrè
Sulla Strada del Vino

Atto di donazione d.d. 06/02/2007

B - P.M. 35**Harmjanz Elke, HRMLKE39A56Z112H nato/nata il 16/01/1939 a Neuruppin - quota 1/1**03/10/1939 - G.N. 1562/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5371/100000
Certificato di eredità d.d. 21/09/193916/06/1980 - G.N. 2951/15 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 94629/100000
Atto di divisione d.d. 31/12/1979**C - P.M. 35**

*** Nessuna iscrizione ***



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B - P.M. 36**Gius Peter, GSIPT46S04A952J nato/nata il 04/11/1946 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2**

Pffastaller Irene, PFFRNI48M64E829G nato/nata il 24/08/1948 a Magrè Sulla Strada del Vino

30/05/1985 - G.N. 3028/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 17/05/1985

Pffastaller Irene, PFFRNI48M64E829G nato/nata il 24/08/1948 a Magrè Sulla Strada del Vino - comunione legale - quota 1/2

Gius Peter, GSIPT46S04A952J nato/nata il 04/11/1946 a Bolzano

30/05/1985 - G.N. 3028/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 17/05/1985

C - P.M. 36

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 37**Comploj Monika, CMPMNK52E56A952H nato/nata il 16/05/1952 a Bolzano - quota 1/1**

16/06/1980 - G.N. 2952/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 19/03/1980

C - P.M. 37

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 38**Harmjanz Elke, HRMLKE39A56Z112H nato/nata il 16/01/1939 a Neuruppin - quota 1/1**

03/10/1939 - G.N. 1562/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5371/100000

Certificato di eredità d.d. 21/09/1939

16/06/1980 - G.N. 2951/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 94629/100000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 38

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 39**Wolcan Christine, WLCCRS78S68A952D nato/nata il 28/11/1978 a Bolzano - quota 1/1**

01/07/2013 - G.N. 5998/34 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 09/05/2013

C - P.M. 39

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 40**Wolcan Christine, WLCCRS78S68A952D nato/nata il 28/11/1978 a Bolzano - quota 1/1**

01/07/2013 - G.N. 5998/36 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 09/05/2013



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C - P.M. 40

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 41

Wittig Margot, WTTMGT49D66A952W nato/nata il 26/04/1949 a Bolzano - quota 1/1

30/08/1982 - G.N. 3926/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 29/06/1982

C - P.M. 41

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 42

Eccel Martina, CCLMTN79B58A952B nato/nata il 18/02/1979 a Bolzano - quota 1/1

14/06/1993 - G.N. 4053/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 26/04/1993

C - P.M. 42

14/06/1993 - G.N. 4053/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 2814 P.M. 42

a favore Comploj Monika, CMPMNK52E56A952H nato/nata il 16/05/1952 a Bolzano

Atto di donazione d.d. 26/04/1993

B - P.M. 43

Schnabl Johannes, SCHJNN80T30A952L nato/nata il 30/12/1980 a Bolzano - quota 1/1

09/03/2007 - G.N. 2165/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 06/02/2007

C - P.M. 43

09/03/2007 - G.N. 2165/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 2814 P.M. 43

a favore Lageder Maria, LGDMRA46D53E829N nato/nata il 13/04/1946 a Magrè Sulla Strada del Vino

Atto di donazione d.d. 06/02/2007

B - P.M. 44

Steinmair Walter, STNWTR47C02L601A nato/nata il 02/03/1947 a Valle di Casies - quota 1/1

03/10/1939 - G.N. 1562/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2517/100000

Certificato di eredità d.d. 21/09/1939

16/06/1980 - G.N. 2951/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 47483/100000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

04/09/1997 - G.N. 5738/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Sentenza d.d. 07/06/1993

C - P.M. 44



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

04/09/1997 - G.N. 5738/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

ITL 250.000.000

a carico p.ed. 2814 P.M. 44

Forer Teresa nato/nata il 19/10/1949 a Campo Tures

Sentenza d.d. 07/06/1993

B - P.M. 45

Compoj Monika, CMPMNK52E56A952H nato/nata il 16/05/1952 a Bolzano - quota 1/1

16/06/1980 - G.N. 2952/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 19/03/1980

C - P.M. 45

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 46

Ostapova Nataliya, STPNLY78S52Z138N nato/nata il 12/11/1978 a Kiev - comunione legale - quota 1/2

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano

10/02/2011 - G.N. 1393/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 14/12/2010

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano - comunione legale - quota 1/2

Ostapova Nataliya, STPNLY78S52Z138N nato/nata il 12/11/1978 a Kiev

10/02/2011 - G.N. 1393/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 14/12/2010

C - P.M. 46

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 47

Schnabl Heiner, SCHHNR41D26A952K nato/nata il 26/04/1941 a Bolzano - quota 1/1

03/10/1939 - G.N. 1562/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 5059/100000

Certificato di eredità d.d. 21/09/1939

16/06/1980 - G.N. 2951/18 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 94941/100000

Atto di divisione d.d. 31/12/1979

C - P.M. 47

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 48

Kauer Birgit, KRABGT69D46A952G nato/nata il 06/04/1969 a Bolzano - quota 1/1

13/04/2018 - G.N. 6474/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Certificato di eredità d.d. 23/03/2018

C - P.M. 48

*** Nessuna iscrizione ***



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B - P.M. 49

Pfaffstaller Julian, PFFJLN75C04A952K nato/nata il 04/03/1975 a Bolzano - quota 1/1

11/12/2000 - G.N. 7691/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 17/07/2000

C - P.M. 49

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 50

Wittig Margot, WTTMGT49D66A952W nato/nata il 26/04/1949 a Bolzano - quota 1/1

30/08/1982 - G.N. 3926/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 29/06/1982

C - P.M. 50

19/07/2016 - G.N. 10933/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA**EUR 375.000,00**

importo complessivo, di cui EUR 250.000,00 corrispondenti al capitale accreditato ed EUR 125.000,00 per interessi da sconfinamento nella misura prevista dal contratto, spese ed accessori, ai sensi del contratto

a carico p.ed. 2814 P.M. 50

Alto Adige Banca S.p.A. - Südtirol Bank A.G. sede di Bolzano, 11658880155

Contratto d.d. 15/07/2016

B - P.M. 51

Wittig Margot, WTTMGT49D66A952W nato/nata il 26/04/1949 a Bolzano - quota 1/1

24/02/2017 - G.N. 3852/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 35/100

Atto d.d. 29/03/2016, Decreto di trasferimento d.d. 02/12/2016

08/03/2018 - G.N. 4704/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 65/100

Contratto d.d. 28/02/2018

C - P.M. 51

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 51



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2599 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 13147/2018

P.M.1 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8897/2012

P.M.2 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8897/2012

P.M.3 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8897/2012

P.M.4 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 13147/2018

P.M.5 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6917/2016

P.M.6 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10987/2017

P.M.7 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 13147/2018

P.M.8 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8299/2010

P.M.9 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 185/2017

P.M.10 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7763/2018

P.M.11 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 1742/2010

P.M.12 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 1742/2010

P.M.13 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 5268/2014

P.M.14 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 5162/2019

P.M.16 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6917/2016

P.M.17 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10987/2017

P.M.18 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 185/2017



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

P.M.19 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 12212/2017

P.M.20 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 2886/2014

P.M.21 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 185/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 20/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 2872		Edificio	0	1963	-	-

A2

- P.M.1** al piano interrato: 5 uffici, 2 magazzini, 1 corridoio
al piano terra: 4 bocche da lupo
- P.M.2** al piano interrato: 1 magazzino, 2 wc, 1 antiwc
al piano terra: 1 bocca da lupo
- P.M.3** al piano interrato: 1 magazzino
- P.M.4** al piano terra: 1 autosalone, 2 uffici, 1 officina meccanica, 1 corridoio, 1 anti-wc, 1 anti-wc con doccia, 3 wc, 1 montacarichi, 1 scala, 1 terrazza
- P.M.5** al piano terra: 1 magazzino, 1 ufficio, 1 antiwc, 1 wc
- P.M.6** al piano terra: 1 magazzino, 1 ufficio, 1 doccia, 1 antiwc, 1 wc
- P.M.7** al I. piano: 1 laboratorio-deposito, 2 uffici, 1 wc, 1 montacarichi, 1 scala
- P.M.8** al I. piano: 1 laboratorio, 1 antiwc, 2 wc, 2 docce
- P.M.9** al I. piano: 4 uffici
- P.M.10** al I. piano: 2 stanze, 1 atrio, 1 cucina, 1 bagno, 1 ripostiglio
- P.M.11** al II. piano: 1 laboratorio, 1 locale servizi, 2 wc
- P.M.12** al II. piano: 1 laboratorio
- P.M.13** al II. piano: 1 laboratorio, 2 wc, 1 antiwc
- P.M.14** al II. piano: 2 wc, 1 servizio, 3 laboratori
al piano copertura: 4 lucernari
- P.M.15** ESTINTA
- P.M.16** al piano terra: 1 terrazza
- P.M.17** al piano terra: 1 terrazza
- P.M.18** al I. piano: 1 palestra, 2 spogliatoi, 1 ufficio, 2 docce, 1 wc
- P.M.19** al II. piano: 4 uffici, 4 wc, 1 archivio, 1 corridoio, 1 atrio;
al piano copertura: 2 lucernari
- P.M.20** al II. piano: 4 laboratori, 1 ripostiglio
al piano copertura: 6 lucernari
- P.M.21** al I. piano: 1 ufficio

PARTI COMUNI: P.M. da 1 a 14, da 18 a 21: al piano interrato: 1 scala d'accesso al locale caldaia e cisterna, precamera, camino, locale cisterne, 1 locale caldaia;



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

al piano terra: 1 locale contatori AEC, 1 scala d'accesso al locale caldaia e cisterna, 2 bocche da lupo;
dal piano interrato al piano tetto: 1 camino;
al piano tetto: 1 tetto, 1 locale accesso al tetto, 1 scala retrattile per accesso al tetto;
P.M. 1, 2, 3: al piano interrato 2 rampe, 1 accesso rampa;
P.M. da 3 a 14, da 16 a 21: al piano terra: 1 lucernario;
P.M. da 3 a 14, 16, da 18 a 21: al piano terra: 2 lucernari;
P.M. da 3 a 14, da 18 a 21: al piano terra: 1 lucernario;
P.M. da 4 a 14, da 18 a 21: al piano terra: 1 fioriera e cortile;
P.M. da 7 a 14, da 18 a 21: dal piano interrato al II. piano: 1 vano ascensore;
al piano terra: 1 scala antincendio;
dal piano terra al II. piano: 1 vano scale e scale;
dal I. piano al II. piano: 1 scala di sicurezza;
al piano tetto: 1 locale macchine montacarichi-ascensore, 1 scala antincendio;
P.M. da 7 a 10, 18, 21: al I. piano: 1 corridoio;
P.M. da 7 a 9, da 11 a 14, da 18 a 21: dal piano interrato al II. piano: 1 vano montacarichi;
P.M. 7, 8, 9, 18, 21: al I. piano: 1 locale depurazione aria;
P.M. 8, 9, 18, 21: al I. piano: 1 vano accesso alla scala di sicurezza;
P.M. 9, 21: al I. piano: 1 atrio, 2 wc, 1 anti wc;
P.M. da 11 a 14, 19, 20: al II. piano: 1 locale depurazione aria e vano accesso alla scala di sicurezza;
P.M. 11, 12, 13: al II. piano: 1 corridoio;
P.M. 14, 19, 20: al II. piano: 1 corridoio;
P.M. 19, 20: al II. piano: 2 wc-1 anti wc.

05/03/1981 - G.N. 1094/1 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 1094/1981 P.M. da 1 a 17;
variata con G.N. 1733/1984 P.M. 18 e parti comuni;
variata con G.N. 105/1987 P.M. 9, 18 e parti comuni;
variata con G.N. 106/1987 P.M. 1 e parti comuni;
variata con G.N. 5517/1994 P.M. 14, 19, 20 e parti comuni;
variata con G.N. 2276/1996 P.M. 7, 8;
variata con G.N. 2955/2001 P.M. 9, 21 e parti comuni;
variata con G.N. 4236/2010 P.M. 19;
variata con G.N. 7123/2011 P.M. 4, 15 e parti comuni;
variata con G.N. 13147/2018 P.M. 4, 7;
riguarda p.ed. 2872

C COMUNE

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 1

Werth & Werth di Werth Walter & C. S.a.s. sede di Bolzano, 00646320218 - quota 1/1

09/03/1982 - G.N. 1165/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 23/12/1981

C - P.M. 1

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 2

Werth & Werth di Werth Walter & C. S.a.s. sede di Bolzano, 00646320218 - quota 1/1

09/03/1982 - G.N. 1165/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 23/12/1981

C - P.M. 2



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 3

Werth & Werth di Werth Walter & C. S.a.s. sede di Bolzano, 00646320218 - quota 1/109/03/1982 - G.N. 1165/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 23/12/1981

C - P.M. 3

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 4

Noselli Armando, NSLRND68D27A952G nato/nata il 27/04/1968 a Bolzano - quota 1/208/09/2011 - G.N. 8010/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Atto di donazione d.d. 05/09/2011**Noselli Nicola, NSLNCL71L10A952W nato/nata il 10/07/1971 a Bolzano - quota 1/2**08/09/2011 - G.N. 8010/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Atto di donazione d.d. 05/09/2011

C - P.M. 4

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 5

Oberst Sabine, BRSSBN57E49A952P nato/nata il 09/05/1957 a Bolzano - quota 1/123/11/1984 - G.N. 6554/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/6
Certificato di eredità d.d. 12/11/198311/09/1987 - G.N. 5715/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/6
Atto di donazione d.d. 30/07/1987

C - P.M. 5

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 6

Immobiliare Quadrifoglio S.r.l. sede di Bolzano, 01440960217 - quota 1/116/03/1992 - G.N. 2080/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 30/12/1991

C - P.M. 6

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 7

Noselli Armando, NSLRND68D27A952G nato/nata il 27/04/1968 a Bolzano - quota 1/201/04/1996 - G.N. 2360/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2
Contratto d.d. 15/01/1996



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Noselli Nicola, NSLNCL71L10A952W nato/nata il 10/07/1971 a Bolzano - quota 1/2

01/04/1996 - G.N. 2360/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 15/01/1996

C - P.M. 7

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 8

Associazione Pace Bolzano Onlus sede di Bolzano, 94106630216 - quota 1/1

13/10/2010 - G.N. 8299/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 07/10/2010

C - P.M. 8

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 9

Spiritelli Roberto, SPRRR46C24E897D nato/nata il 24/03/1946 a Mantova - quota 1/1

16/10/2002 - G.N. 6774/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/09/2002

C - P.M. 9

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 10

Singh Amrik, SNGMRK57D12Z222K nato/nata il 12/04/1957 a Alamgir - quota 1/1

08/05/2002 - G.N. 3133/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 30/04/2002

C - P.M. 10

06/05/2008 - G.N. 4078/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**EUR 384.000,00**

quale importo complessivo, di cui Euro 240.000,00.- per capitale ed Euro 144.000,00.- per interessi al tasso 5,50% annuo, interessi di mora al tasso del 9,50% annuo nonché spese ed accessori di cui all'art. 9 del contratto

a carico p.ed. 2872 P.M. 10

Banca Popolare dell'Alto Adige Soc. coop. per azioni sede di Bolzano, 00129730214

Contratto d.d. 24/04/2008

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 1604 II P.M.6 G.N.4078/4 - 2008

B - P.M. 11

Mifin S.r.l. sede di Bolzano, 00433480217 - quota 1/1

03/03/2010 - G.N. 1742/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 22/02/2010

C - P.M. 11



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 12

Mifin S.r.l. sede di Bolzano, 00433480217 - quota 1/103/03/2010 - G.N. 1742/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 22/02/2010

C - P.M. 12

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 13

Barone Giovanni, BRNGNN56R21A952G nato/nata il 21/10/1956 a Bolzano - quota 1/320/05/2014 - G.N. 5268/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/3
Contratto d.d. 19/05/2014**Barone Margherita, BRNMGH63E61A952F nato/nata il 21/05/1963 a Bolzano - quota 1/3**20/05/2014 - G.N. 5268/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/3
Contratto d.d. 19/05/2014**Barone Salvatore, BRNSVT59B09A952C nato/nata il 09/02/1959 a Bolzano - quota 1/3**20/05/2014 - G.N. 5268/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/3
Contratto d.d. 19/05/2014

C - P.M. 13

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 14

Immobilplus S.a.s. di Zanon Patrizia & C. sede di Bolzano, 02252600214 - quota 1/104/04/2001 - G.N. 2190/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 21/02/2001

C - P.M. 14

30/05/2019 - G.N. 5162/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA**EUR 560.000,00**

importo complessivo, di cui EUR 280.000,00.- per capitale ed EUR 280.000,00.- che comprendono e garantiscono gli interessi nominali al tasso indicizzato iniziale del 2,750% annuo, gli interessi di mora al tasso indicizzato iniziale del 6,250% annuo, l' ammontare di tutte le rate che rimanessero insolute, spese ed accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi dell'art. 7) del contratto di mutuo

a carico p.ed. 2872 P.M. 14

Banca Popolare dell'Alto Adige Società per Azioni sede di Bolzano, 00129730214

Contratto d.d. 22/05/2019

annotazione simultaneità con principale P.T. 2285 II G.N.5162/5 - 2019

B - P.M. 16

Oberst Sabine, BRSSBN57E49A952P nato/nata il 09/05/1957 a Bolzano - quota 1/1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

23/11/1984 - G.N. 6554/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/6
Certificato di eredità d.d. 12/11/1983, Contratto d.d. 05/03/1984

11/09/1987 - G.N. 5715/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 4/6
Atto di donazione d.d. 30/07/1987

C - P.M. 16

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 17

Immobiliare Quadrifoglio S.r.l. sede di Bolzano, 01440960217 - quota 1/1

16/03/1995 - G.N. 2080/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 30/12/1991

C - P.M. 17

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 18

Spiritelli Roberto, SPRRRT46C24E897D nato/nata il 24/03/1946 a Mantova - quota 1/1

16/10/2002 - G.N. 6774/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 23/09/2002

C - P.M. 18

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 19

Raiffeisenkasse Bozen Genossenschaft - Cassa Rurale di Bolzano Società Cooperativa sede di Bolzano, 00180630212 - quota 1/1

19/04/2007 - G.N. 3321/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Decreto di trasferimento d.d. 15/05/2006

C - P.M. 19

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 20

Bergo Dalia, BRGDLA72E48A952R nato/nata il 08/05/1972 a Bolzano - quota 1/1

28/04/2004 - G.N. 2966/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 23/04/2004

C - P.M. 20

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 21

Spiritelli Roberto, SPRRRT46C24E897D nato/nata il 24/03/1946 a Mantova - quota 1/1

16/10/2002 - G.N. 6774/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
Contratto d.d. 23/09/2002



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C - P.M. 21

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 20

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1066 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 10162/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.ed. 3235

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	3368	-	-

Altre particelle non richieste

A2

23/07/1969 - G.N. 2438/7 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

tollerare costruzioni in appoggio o in aderenza ai sensi del p. 1) del contratto

a favore p.ed. 3235, p.ed. 3236

a carico p.ed. 2723

23/07/1969 - G.N. 2438/8 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di edificare (altius non tollendi) ai sensi del punto 2) del contratto

a favore p.ed. 3235, p.ed. 3236

a carico p.ed. 2723

B

A. Loacker S.p.A. sede di Renon, 00187320213 - quota 1/1

01/07/1999 - G.N. 4468/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 18/06/1999

riguarda p.ed. 3235

C

23/07/1969 - G.N. 2438/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

tollerare costruzioni in appoggio o in aderenza ai sensi del p. 1) del contratto

a carico p.ed. 3235, p.ed. 3236

a favore p.ed. 2723

Contratto d.d. 01/07/1969

23/07/1969 - G.N. 2438/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

divieto di edificare (altius non tollendi) ai sensi del punto 2) del contratto

a carico p.ed. 3235, p.ed. 3236

a favore p.ed. 2723

Contratto d.d. 01/07/1969



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

10/11/1988 - G.N. 7311/1 ANNOTAZIONE

vincolo di destinazione d'uso per l'insediamento produttivo ai sensi dell' art. 4 della L.P.

21.1.1986, n. 3

a carico

p.ed. 3235, p.ed. 3236

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

3076 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 18779/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

	Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 409/1	Vigna	3	516	5,86	3,20

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

06/03/1990 - G.N. 1660/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 02/03/1990

19/11/1986 - G.N. 7580/2 Atto d.d. 15/03/1986

riguarda p.f. 409/1

C

03/10/1911 - G.N. 1089/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30.11.1905

poter condurre un elettrodotto attraverso la particella gravata, poter posare e lasciare lì, in tal modo permanentemente, cavi ed accessori vari, inoltre poter effettuare diramazioni da questa condotta principale ed eseguire in ogni tempo i lavori che necessitano per l'impianto, per la manutenzione e per la ricostruzione di questa condotta, secondo le disposizioni dei punti 1, 3 del contratto sopracitato

a carico p.f. 409/1

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 27/07/1904

09/05/1933 - G.N. 1700/25 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto, infissione e mantenimento di pali di sostegno della condotta elettrica con un palo infisso e m² 872

a carico p.f. 409/1

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

450 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 21953/2015

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

	Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 243/5	Vigna	4	38	0,33	0,20

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Proprietario pro-tempore P.T. 447 II - quota 1/3

1911 - VERBALE 755/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/3

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati
riguarda p.f. 243/5

Proprietario pro-tempore P.T. 454 II - quota 2/3

1911 - VERBALE 755/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/3

Richiamati o fatti salvi i titoli apparenti nel foglio di proprietà delle partite o dei beni sopraelencati
riguarda p.f. 243/5

C

Rispetto agli obblighi per cui risponde questa proprietà si fa richiamo al foglio degli aggravi dell'immobile indicato nel foglio di proprietà.

1894 - VERBALE 755/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

strada carrozzabile con la disposizione che la manutenzione di questa strada inclusi i recinti da ambedue i lati, eccettuato i danni per colpa o cattiveria spetti ai due proprietari così come all'avente diritto per 1/3 ciascuno

a carico p.f. 243/5

a favore p.ed. 4126

Contratto d.d. 24/02/1894

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

454 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 21954/2015

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

	Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 243/2	Vigna	4	43	0,38	0,22

A2

1911 - VERBALE 755/1 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di Partita tavolare per 2/3

con p.f. 243/5

B

Profaiser Alessandro, PRFLSN61M25A952T nato/nata il 25/08/1961 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004

riguarda p.f. 243/2

16/11/2006 - G.N. 9406/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006

riguarda p.f. 243/2

Profaiser Massimiliano, PRFMSM58A30A952W nato/nata il 30/01/1958 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004

riguarda p.f. 243/2

16/11/2006 - G.N. 9406/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006

riguarda p.f. 243/2

C



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2039 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7319/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 4725

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	3347	-	-

Altre particelle non richieste

A2

07/12/2017 - G.N. 18779/22 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

sopra parte (m² 2657) della p.ed. 4725 insiste la p.ed. 4896 >-----< quale particella del diritto di superficie a tempo determinato, per la durata di 45 anni

riguarda p.ed. 4725

07/12/2017 - G.N. 18779/23 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

sotto parte (m² 2657) della p.ed. 4725 esiste la p.ed. 4897 >.....< quale particella del diritto di superficie a tempo determinato, per la durata di 45 anni

riguarda p.ed. 4725

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

19/11/1986 - G.N. 7580/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 15/03/1986

06/03/1990 - G.N. 1660/1 Contratto d.d. 02/03/1990

23/10/2012 - G.N. 8635/15 Deliberazione d.d. 03/12/1998, Deliberazione d.d. 28/08/2012

riguarda p.ed. 4725

C

03/10/1911 - G.N. 1089/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30.11.1905

poter condurre un elettrodotto attraverso le particelle gravate, poter posare e lasciare lì, in tal modo permanentemente, cavi ed accessori vari, inoltre poter effettuare diramazioni da questa condotta principale ed eseguire in ogni tempo i lavori che necessitano per l'impianto, per la manutenzione e per la ricostruzione di questa condotta, secondo le disposizioni dei punti 1, 3 del contratto sopracitato

a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 27/07/1904



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**09/05/1933 - G.N. 1700/17 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotta e infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica a carico:
delle p.ed. 2626, 2664, 2665 per m² 1937 con 1 palo infisso a m² 872
a carico p.ed. 2626, p.ed. 2664, p.ed. 2665, p.ed. 4725
a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero
Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

07/12/2017 - G.N. 18779/20 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

per anni 45
sopra parte (m² 2657) del suolo, a tempo determinato
a carico p.ed. 4725
a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4896
Contratto d.d. 30/11/2017
Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.

07/12/2017 - G.N. 18779/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

per anni 45
sotto parte (m² 2657) del suolo, a tempo determinato
a carico p.ed. 4725
a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4897
Contratto d.d. 30/11/2017
Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

3601 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8443/2018

P.M.1 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8135/2012

P.M.2 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7321/2012

P.M.3 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 22419/2015

P.M.4 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 22419/2015

P.M.5 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12212/2017

P.M.6 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12212/2017

P.M.7 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 10676/2014

P.M.8 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12212/2017

P.M.9 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 11457/2018

P.M.10 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7537/2018

P.M.11 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 7537/2018

P.M.12 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 817/2011

P.M.13 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14960/2017

P.M.14 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 14960/2017

P.M.15 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 8443/2018

P.M.16 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12880/2017

P.M.17 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12880/2017



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

P.M.18 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 12880/2017

P.M.19 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 7321/2012

P.M.20 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 7321/2012

P.M.21 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 7537/2018

P.M.22 Piombi *** Nessun piombo ***
Ultimo piombo evaso G.N. 14960/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 20/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 4126		Edificio	0	715	-	-

A2

- P.M.1 al piano terra: 1 anticamera, 1 sala d'esposizione, 1 archivio, 2 wc, 2 scale
- P.M.2 al piano terra: 1 laboratorio, 1 bar aziendale, 2 wc, 1 anticamera, 1 ripostiglio
- P.M.3 al I. piano: 1 ufficio, 1 wc, 1 anticamera
- P.M.4 al I. piano: 1 ufficio, 1 archivio, 2 wc
- P.M.5 al I. piano: 2 uffici, 1 terrazza, 1 corridoio, 1 anticamera, 1 wc
- P.M.6 al I. piano: 2 uffici, 1 anticamera, 1 wc
- P.M.7 al II. piano: 3 uffici, 1 corridoio, 1 anticamera, 1 wc
- P.M.8 al II. piano:
AREA UFFICIO: 1 ingresso, 1 anti - wc, 1 wc, 1 disimpegno, 1 doccia - wc, 3 uffici, 1 archivio
AREA ALLOGGIO DI SERVIZIO: 1 angolo cottura, 1 soggiorno, 1 doccia - wc, 1 stanza
- P.M.9 al II. piano: 5 uffici, 1 corridoio, 1 anticamera, 1 scala, 1 wc
- P.M.10 al III. piano: 1 ingresso, 2 uffici, 1 corridoio, 1 archivio, 1 wc
- P.M.11 al piano interrato: 1 cantina
al III. piano: 2 uffici, 1 anticamera, 2 wc, 1 ripostiglio
- P.M.12 al III. piano: 1 cucina-soggiorno, 1 bagno, 1 stanza, 1 scala, 2 balconi
al IV. piano: 2 tetti
- P.M.13 al IV. piano: 2 uffici, 1 archivio, 1 wc, 1 ripostiglio
al piano tetto: 1 lucernario
- P.M.14 al IV. piano: 2 uffici, 1 archivio, 1 wc
al piano tetto: 1 lucernario
- P.M.15 al piano interrato: 1 palestra privata, 1 deposito, 1 spogliatoio e docce uomini, 1 spogliatoio e docce donne, 4 wc, 1 caldaia, 1 accettazione, 1 cavedio
al piano terra: 1 area di manovra, 1 griglia
- P.M.16 al piano terra: 1 parcheggio
- P.M.17 al piano terra: 1 parcheggio



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

P.M.18 al piano terra: 1 parcheggio

P.M.19 al piano terra: 1 parcheggio

P.M.20 al piano terra: 1 parcheggio

P.M.21 al piano terra: 1 parcheggio

P.M.22 al piano terra: 1 parcheggio

PARTI COMUNI: P.M. da 1 a 15: dal piano interrato al III. piano: 1 scala
dal piano interrato al IV. piano: 1 ascensore
al piano interrato: 1 ripostiglio, 1 locale contatori, 1 anticamera
al piano terra: 1 locale contatori, 1 centrale termica, 1 anticamera
al I. piano, al II. piano, al III. piano: 1 anticamera
P.M. 1, da 15 a 22: al piano terra: 1 accesso
P.M. 3, 4: al I. piano: 1 anticamera
P.M. 5, 6: al I. piano: 1 anticamera
P.M. 2, 5, 6, 9, 12: al IV. piano: 1 tetto
P.M.13, 14: dal III. piano al IV. piano: 1 scala
al IV. piano: 1 anticamera
al piano tetto: 2 lucernari, 1 botola con scaletta, 1 tetto

1894 - VERBALE 755/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

strada carrozzabile con la disposizione che la manutenzione di questa strada inclusi i recinti da ambedue i lati, eccettuato i danni per colpa o cattiveria spetti ai due proprietari così come all'avente diritto per 1/3 ciascuno

a favore p.ed. 4126

a carico p.f. 243/5

10/10/1960 - G.N. 2069/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per m² 329

a favore p.ed. 4126

a carico p.ed. 2486

10/10/1960 - G.N. 2069/9 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio

per m² 157 a favore della p.ed. 1470 e

per m² 329 a favore della p.f. 2670/1, 2670/2, 2670/3 e p.ed. 4126

a favore p.ed. 4126

a carico p.ed. 2563

06/02/1980 - G.N. 622/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù di passo a piedi a carico dell'area segnata con le lettere A-B-C-D

a favore p.ed. 4126

a carico p.ed. 1734

22/06/1988 - G.N. 4376/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi

a favore p.ed. 4126

a carico p.ed. 2309

22/06/1988 - G.N. 4376/6 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi

a favore p.ed. 4126

a carico p.ed. 4430



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

03/05/2001 - G.N. 2792/1 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 2792/2001 P.M. da 1 a 22;
variata con G.N. 284/2007 P.M. 8, 10;
variata con G.N. 4816/2015 P.M. 8;
variata con G.N. 4892/2018 P.M. 10;
variata con G.N. 8443/2018 P.M. 15;
riguarda p.ed. 4126

C COMUNE**31/10/1921 - G.N. 475/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

esistenza di una fognatura ed una bocca da lupo in cantina
a carico p.ed. 4126
a favore p.ed. 159, p.ed. 2692, p.f. 2728/1, p.f. 2728/2
Contratto d.d. 06/09/1921

20/09/1936 - G.N. 1890/23 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotto
per m² 1156 della p.ed. 1099
per m² 2394 risp. m² 756 della p.ed. 1128/1

a carico p.ed. 4126
a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831
Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/54 INTAVOLAZIONE
trasferimento di servitù
Contratto d.d. 19/03/1980

19/04/1955 - G.N. 685/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli
a carico p.ed. 4126
a favore p.ed. 3651, p.ed. 4350
Contratto d.d. 29/11/1954

10/10/1960 - G.N. 2069/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per m² 157
a carico p.ed. 4126
a favore p.ed. 2486, p.ed. 2563
Contratto d.d. 28/05/1960

28/12/1995 - G.N. 8695/1 ANNOTAZIONE

vincolo ad uso impianto produttivo ai sensi dell' art. 4 della L.P. 21.1.1986, n. 3
a carico p.ed. 4126 P.M. 1, p.ed. 4126 P.M. 2, p.ed. 4126 P.M. 3, p.ed. 4126 P.M. 4, p.ed. 4126 P.M. 7, p.ed. 4126 P.M. 8, p.ed. 4126 P.M. 9, p.ed. 4126 P.M. 10, p.ed. 4126 P.M. 11, p.ed. 4126 P.M. 12, p.ed. 4126 P.M. 13, p.ed. 4126 P.M. 14, p.ed. 4126 P.M. 15, p.ed. 4126 P.M. 16, p.ed. 4126 P.M. 17, p.ed. 4126 P.M. 18, p.ed. 4126 P.M. 19, p.ed. 4126 P.M. 20, p.ed. 4126 P.M. 21, p.ed. 4126 P.M. 22



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

06/02/2007 - G.N. 1189/1 ANNOTAZIONE

reiezione della domanda diretta ad ottenere la cancellazione dell'annotazione del vincolo (iscritto sub G.N 8695/95)

a carico p.ed. 4126

B - P.M. 1**Merkur S.r.l. sede di Bolzano, 00384490215 - quota 1/1**

13/09/2012 - G.N. 7321/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 09/08/2012

C - P.M. 1

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 2**Merkur S.r.l. sede di Bolzano, 00384490215 - quota 1/1**

13/09/2012 - G.N. 7321/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 09/08/2012

C - P.M. 2

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 3**Law and Tax di Marinaro Luisa & Co. S.a.s. sede di Bolzano, 02284860216 - quota 1/1**

23/07/2007 - G.N. 6109/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di trasferimento d.d. 25/06/2007

C - P.M. 3**17/08/2007 - G.N. 6920/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE****EUR 580.000,00**

quale somma complessiva, a garanzia del suo credito di Euro 290.000,00.-, interessi, anche di mora, spese ed accessori ai sensi dell'art. 9) del contratto

a carico p.ed. 4126 P.M. 3

Cassa Rurale Pinetana Fornace e Seregno Banca di credito cooperativo Società Cooperativa sede di Baselga di Pinè, 00109200220

Contratto d.d. 14/08/2007

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 3601 II P.M.4 G.N.6920/2 - 2007

04/12/2015 - G.N. 22419/1 INTAVOLAZIONE

SURROGAZIONE, ai sensi del contratto

Contratto d.d. 02/12/2015

B - P.M. 4**Law and Tax di Marinaro Luisa & Co. S.a.s. sede di Bolzano, 02284860216 - quota 1/1**

23/07/2007 - G.N. 6109/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di trasferimento d.d. 25/06/2007

C - P.M. 4



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

17/08/2007 - G.N. 6920/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

EUR 580.000,00

quale somma complessiva, a garanzia del suo credito di Euro 290.000,00.-, interessi, anche di mora, spese ed accessori ai sensi dell'art. 9) del contratto

a carico p.ed. 4126 P.M. 4

Cassa Rurale Pinetana Fornace e Seregnano Banca di credito cooperativo Società Cooperativa sede di Baselga di Pinè, 00109200220

Contratto d.d. 14/08/2007

annotazione simultaneità con principale P.T. 3601 II P.M.3 G.N.6920/1 - 2007

04/12/2015 - G.N. 22419/2 INTAVOLAZIONE

SURROGAZIONE, ai sensi del contratto

Contratto d.d. 02/12/2015

B - P.M. 5

Raiffeisenkasse Bozen Genossenschaft - Cassa Rurale di Bolzano Società Cooperativa sede di Bolzano, 00180630212 - quota 1/1

26/05/2006 - G.N. 4278/40 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 04/04/2006

C - P.M. 5

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 6

Raiffeisenkasse Bozen Genossenschaft - Cassa Rurale di Bolzano Società Cooperativa sede di Bolzano, 00180630212 - quota 1/1

26/05/2006 - G.N. 4278/42 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 04/04/2006

C - P.M. 6

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 7

Faresse Roberto, FRSRRT62T28A952N nato/nata il 28/12/1962 a Bolzano - quota 1/1

19/10/2001 - G.N. 6344/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 18/10/2001

C - P.M. 7

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 8

Raiffeisenkasse Bozen Genossenschaft - Cassa Rurale di Bolzano Società Cooperativa sede di Bolzano, 00180630212 - quota 1/1

26/05/2006 - G.N. 4278/44 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 04/04/2006

C - P.M. 8



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 9**Residence Sunny S.r.l. sede di Appiano sulla Strada del Vino, 01336780216 - quota 1/1**

31/05/2001 - G.N. 3476/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 15/05/2001

14/09/2018 - G.N. 11457/4 Atto d.d. 27/08/2018

C - P.M. 9**24/03/2005 - G.N. 2344/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE**

interessi 6,232%, interessi di mora 9,732%

EUR 2.375.701,74

(per Lire 4.600.000.000.- Euro 2.375.701,74.-)

nonché una cauzione di EUR 1.187.850,87.- (Lire 2.300.000.000)

annotazione simultaneità con la P.T. 3357/II C.C. Appiano quale partita accessoria

a carico p.ed. 4126 P.M. 9

Cassa Rurale di Bolzano Soc.coop. a r.l. sede di Bolzano

Atto d.d. 14/03/2005

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 1554 Il Terzano P.M.75 G.N.6696/1 - 2000

05/04/2005 - G.N. 2595/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. PRINCIPALE

interessi 3,419%, interessi di mora 6,419%

EUR 2.875.000,00

nonché una cauzione di EUR 1.437.500,00.- ai sensi dell'art. 4) del contratto

annotazione simultaneità con la P.T. 3357/III C.C. Appiano quale partita accessoria

a carico p.ed. 4126 P.M. 9

Cassa Rurale di Bolzano Soc.coop. a r.l. sede di Bolzano

Contratto d.d. 14/03/2005

annotazione simultaneità con accessorie P.T. 1554 Il Terzano P.M.75 G.N.2595/1 - 2005
P.T. 1554 Il Terzano P.M.96 G.N.2595/2 - 2005**B - P.M. 10****Alpenwerbung Südtirol di Pöder Paul S.a.s. sede di Bolzano, 80024630214 - quota 1/1**

19/04/2018 - G.N. 6786/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 29/03/2018

14/05/2018 - G.N. 7537/1 ANNOTAZIONE

contratto preliminare di compravendita dd. 24.04.2018 per l'alienazione della proprietà a favore della società "Penta Automazioni Industriali S.R.L." con sede in Molinella, cod. fisc. 04082130370 per sé o per persona che si riserva di nominare

C - P.M. 10

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 11**Alpenwerbung Südtirol di Pöder Paul S.a.s. sede di Bolzano, 80024630214 - quota 1/1**



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

29/09/2009 - G.N. 7813/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/09/2009

14/05/2018 - G.N. 7537/2 ANNOTAZIONE

contratto preliminare di compravendita dd. 24.04.2018 per l'alienazione della proprietà a favore della società "Penta Automazioni Industriali S.R.L." con sede in Molinella, cod. fisc. 04082130370 per sè o per persona che si riserva di nominare

C - P.M. 11

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 12

Brugnara Armando, BRGRND63T19A952B nato/nata il 19/12/1963 a Bolzano - quota 1/1

16/09/2010 - G.N. 7503/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di trasferimento d.d. 23/04/2010

C - P.M. 12

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 13

Hypo Vorarlberg Leasing S.p.A. sede di Bolzano, 00731230215 - quota 1/1

18/01/2008 - G.N. 564/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 24/12/2007

C - P.M. 13

02/07/2003 - G.N. 4944/3 ANNOTAZIONEdella reiezione della domanda per annotazione di atto di pignoramento
a carico p.ed. 4126 P.M. 13

B - P.M. 14

Hypo Vorarlberg Leasing S.p.A. sede di Bolzano, 00731230215 - quota 1/1

18/01/2008 - G.N. 564/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 24/12/2007

C - P.M. 14

02/07/2003 - G.N. 4944/4 ANNOTAZIONEdella reiezione della domanda per annotazione di atto di pignoramento
a carico p.ed. 4126 P.M. 14

B - P.M. 15

Gemmellaro Aldo, GMLDA48B04H501F nato/nata il 04/02/1948 a Roma - quota 1/2

11/02/2016 - G.N. 1990/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 15/01/2016

Gemmellaro Davide, GMDVD87C16A952J nato/nata il 16/03/1987 a Bolzano - quota 1/2

11/02/2016 - G.N. 1990/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/2

Contratto d.d. 15/01/2016



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

C - P.M. 15

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 16

P&B S.a.s. di Kurt Baumgartner & C. sede di Chiusa, 01745020212 - quota 1/1

18/05/2007 - G.N. 4108/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 11/05/2007

rettifica denominazione

C - P.M. 16

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 17

P&B S.a.s. di Kurt Baumgartner & C. sede di Chiusa, 01745020212 - quota 1/1

18/05/2007 - G.N. 4108/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 11/05/2007

C - P.M. 17

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 18

P&B S.a.s. di Kurt Baumgartner & C. sede di Chiusa, 01745020212 - quota 1/1

18/05/2007 - G.N. 4108/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 11/05/2007

C - P.M. 18

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 19

Merkur S.r.l. sede di Bolzano, 00384490215 - quota 1/1

13/09/2012 - G.N. 7321/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 09/08/2012

C - P.M. 19

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 20

Merkur S.r.l. sede di Bolzano, 00384490215 - quota 1/1

13/09/2012 - G.N. 7321/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 09/08/2012

C - P.M. 20

*** Nessuna iscrizione ***



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B - P.M. 21

Alpenwerbung Südtirol di Pöder Paul S.a.s. sede di Bolzano, 80024630214 - quota 1/1

29/09/2009 - G.N. 7813/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 23/09/2009

14/05/2018 - G.N. 7537/3 ANNOTAZIONE

contratto preliminare di compravendita dd. 24.04.2018 per l'alienazione della proprietà a favore della società "Penta Automazioni Industriali S.R.L." con sede in Molinella, cod. fisc. 04082130370 per sé o per persona che si riserva di nominare

C - P.M. 21

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 22

Hypo Vorarlberg Leasing S.p.A. sede di Bolzano, 00731230215 - quota 1/1

18/01/2008 - G.N. 564/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 24/12/2007

C - P.M. 22

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 22**



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

3757 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 22180/2015

P.M.1 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 5766/2015

P.M.2 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 11349/2016

P.M.3 Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 11349/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 4077

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	593	-	-

A2

P.M.1 al piano interrato: 1 deposito, 1 spogliatoio, 2 wc, 1 bocca da lupo
dal piano interrato al piano terra: 1 rampa
al piano terra: 1 falegnameria, 1 piano di carico, 1 scala, 1 cortile, 1 griglia

P.M.2 al piano interrato: 1 cantina
al I. piano: 4 uffici, 1 archivio, 1 bagno-wc, 1 atrio, 2 balconi

P.M.3 al piano interrato: 1 cantina
al II. piano: 1 soggiorno, 1 cucina, 2 stanze, 1 ripostiglio, 1 bagno-wc, 1 atrio, 2 balconi
dal II. piano al III. piano: 1 scala
al III. piano: 1 soffitta
al piano tetto: 4 lucernari

PARTI COMUNI: P.M. da 1 a 3: al piano interrato: 1 locale caldaia, 1 bocca da lupo, 1 vano scale
al piano terra: 1 cortile, 1 griglia
al piano tetto: 1 copertura, 1 camino
P.M. 2, 3: al piano interrato: 1 deposito
al piano terra: 1 giardino, 2 cortili, 1 vano scale

28/10/2002 - G.N. 7130/1 EVIDENZA DIVISIONE MATERIALE

G.N. 7130/2002 P.M. 1, P.M. 2, P.M. 3

riguarda p.ed. 4077

C COMUNE



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

03/10/1911 - G.N. 1081/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30 novembre 1905

conduttura elettrica attraverso la particella gravata, posa di cavi o altri accessori e lasciarli perpetuamente, eseguire diramazioni più lontane da questa conduttura principale e poter fare sempre tutti i lavori necessari all'impianto, al mantenimento ed al ripristino di questa conduttura, secondo le disposizioni dei punti 1-3 del contratto citato

a carico p.ed. 4077

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 06/08/1904

09/05/1933 - G.N. 1700/37 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto, infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica con 1 palo infisso, in base ai decreti n. 7217/IV e 6729/IV

a carico p.ed. 4077

a favore Corpo Ferroviario Della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

21/05/2002 - G.N. 3459/2 ANNOTAZIONE

vincoli previsti dall' art. 35 della L.P. 20.08.1972, n. 15

a carico p.ed. 4077

B - P.M. 1**Spimpolo Servizi S.a.s. di Spimpolo Mirko & C. sede di Bolzano, 01425780218 - quota 1/1**

25/03/2015 - G.N. 5766/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 18/03/2015

C - P.M. 1

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 2**Ungerer Gertraud, NGRGTR64E50A952G nato/nata il 10/05/1964 a Bolzano - quota 3/9**

28/10/2002 - G.N. 7127/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9

Certificato di eredità d.d. 21/09/2000

28/10/2002 - G.N. 7128/1 Atto di donazione d.d. 24/10/2000

27/07/2016 - G.N. 11349/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9

Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

Ungerer Karin, NGRKRN74E64A952L nato/nata il 24/05/1974 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7127/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9

Certificato di eredità d.d. 21/09/2000

28/10/2002 - G.N. 7128/1 Atto di donazione d.d. 24/10/2000

27/07/2016 - G.N. 11349/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9

Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

Ungerer Sabine, NGRSBN70M69A952C nato/nata il 29/08/1970 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7127/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9

Certificato di eredità d.d. 21/09/2000

28/10/2002 - G.N. 7128/1 Atto di donazione d.d. 24/10/2000



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

27/07/2016 - G.N. 11349/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9
Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

C - P.M. 2

*** Nessuna iscrizione ***

B - P.M. 3

Ungerer Gertraud, NGRGTR64E50A952G nato/nata il 10/05/1964 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7127/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9
Certificato di eredità d.d. 21/09/2000
28/10/2002 - G.N. 7128/1 Atto di donazione d.d. 24/10/2000

27/07/2016 - G.N. 11349/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9
Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

Ungerer Karin, NGRKRN74E64A952L nato/nata il 24/05/1974 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7127/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9
Certificato di eredità d.d. 21/09/2000
28/10/2002 - G.N. 7128/1 Atto di donazione d.d. 24/10/2000

27/07/2016 - G.N. 11349/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9
Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

Ungerer Sabine, NGRSBN70M69A952C nato/nata il 29/08/1970 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7127/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9
Certificato di eredità d.d. 21/09/2000
28/10/2002 - G.N. 7128/1 Atto di donazione d.d. 24/10/2000

27/07/2016 - G.N. 11349/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9
Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

C - P.M. 3

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 3**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2827 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 375/2016

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 21/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 4068	1	Edificio	0	24343	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

31/07/1972 - G.N. 2524/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

a favore p.ed. 4068

a carico p.f. 395/1

31/07/1972 - G.N. 2524/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)

a favore p.ed. 4068

a carico p.f. 2536/7

31/07/1972 - G.N. 2524/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

a favore p.ed. 4068

a carico p.ed. 4355

17/01/1974 - G.N. 267/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

a favore p.ed. 4068

a carico p.f. 395/1

17/01/1974 - G.N. 267/3 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)

a favore p.ed. 4068

a carico p.f. 2536/7

17/01/1974 - G.N. 267/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

a favore p.ed. 4068

a carico p.ed. 4355

B



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Cooperativa dei Frutticoltori Dodiciville a r.l. sede di Bolzano - quota 1/1

27/08/1985 - G.N. 4723/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Deliberazione d.d. 19/06/1985, Deliberazione d.d. 23/07/1985

12/09/1934 - G.N. 3087/1 Contratto d.d. 06/09/1934

31/07/1972 - G.N. 2524/3 Contratto d.d. 07/06/1972

26/08/1996 - G.N. 5829/1 Atto d.d. 22/03/1996, Deliberazione d.d. 24/06/1996

08/10/1997 - G.N. 6498/1 Contratto d.d. 24/09/1997

riguarda p.ed. 4068

C

03/10/1911 - G.N. 1081/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30 novembre 1905

conduttura elettrica attraverso la particella gravata, posa di cavi o altri accessori e lasciarli perpetuamente, eseguire diramazioni piú lontane da questa conduttura principale e poter fare sempre tutti i lavori necessari all'impianto, al mantenimento ed al ripristino di questa conduttura, secondo le disposizioni dei punti 1-3 del contratto citato

a carico p.ed. 4068

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 06/08/1904

09/05/1933 - G.N. 1701/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.ed. 4068

a favore Corpo Ferroviario Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

15/01/1974 - G.N. 210/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA - P.T. ACCESSORIA

Grava Corpo tavolare 1

ITL 54.000.000

importo complessivo, comprensivo del capitale, degli interessi al 7% e degli accessori

Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. sede di Roma

Contratto d.d. 14/12/1973

23/08/1974 - G.N. 2785/2 INTAVOLAZIONE

variazione per un ulteriore tasso del 1%

10/01/1994 - G.N. 71/2 INTAVOLAZIONE RINNOVAZIONE

27/08/1985 - G.N. 4723/2 ANNOTAZIONE

vincolo ad uso impianto produttivo ai sensi dell'art. 45 della L.P. 8.9.1981, n. 25

a carico p.ed. 4068, p.f. 2825, p.f. 2826

27/08/1985 - G.N. 4723/3 ANNOTAZIONE

vincolo ai sensi dell' art. 35 della L.P. 20.8.1972, n. 15

a carico p.ed. 4068, p.f. 2825, p.f. 2826



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**04/12/1991 - G.N. 7833/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotto

a carico p.ed. 4068

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Atto d.d. 03/03/1989

26/08/1996 - G.N. 5829/3 ANNOTAZIONE

vincolo ai sensi dell' art. 35 della L.P. 20.8.1972, n. 15 e successive modifiche

a carico p.ed. 4068

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

36 I Pfannenstiel

MASO CHIUSO

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9378/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.f. 432/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Vigna	2	9350	125,55	72,43

Altre particelle non richieste

A2

21/02/1955 - G.N. 311/10 ANNOTAZIONE

costituzione in maso chiuso

riguarda p.ed. 188, p.f. 414/1, p.f. 432/1, p.f. 432/2, Gries p.f. 906/1, Gries p.f. 906/2, Caldaro p.f. 2219/2

20/01/1989 - G.N. 408/2 ANNOTAZIONE

il corpo tavolare costituente il maso chiuso è soggetto alle norme dell' art. 5 della L.P. 10.12.1987, n. 31

riguarda p.ed. 188, p.f. 414/1, p.f. 432/1, p.f. 432/2, Gries p.f. 906/1, Gries p.f. 906/2, Caldaro p.f. 2219/2

B

Pfeifer Johannes, PFFJNN58S02A952C nato/nata il 02/11/1958 a Bolzano - quota 1/1

05/09/1983 - G.N. 4390/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 30/06/1983

riguarda p.f. 432/1

C

19/12/1911 - G.N. 1507/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 13.08.1904

conduttura d'acqua attraverso tubi sotterranei, così come poter eseguire i lavori necessari all'esercizio, al mantenimento o al ripristino di questa conduttura ai sensi delle disposizioni dei punti 1-2 del contratto citato

a carico p.ed. 188, p.f. 432/1, p.f. 432/2

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 04/08/1904

09/05/1933 - G.N. 1700/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto, infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica per m² 3539 con 2 pali infissi

a carico p.f. 432/1

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

34 I Braun am Bach

MASO CHIUSO

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9378/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 435/3

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Vigna	4	647	5,68	3,34

Altre particelle non richieste

A2

04/05/1932 - G.N. 1572/47 ANNOTAZIONE

il proprietario delle sottoelencate particelle fa parte del Consorzio Irriguo Piazzadella e dette particelle sono integrate nel comprensorio del Consorzio

riguarda p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

B

Bonatti Stefan, BNTSFN53T16A952S nato/nata il 16/12/1953 a Bolzano - quota 1/1

03/05/1996 - G.N. 3103/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

riguarda p.f. 435/3

C

03/05/1996 - G.N. 3103/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

a favore Eccel Margarete, CCLMGR25H56A952D nato/nata il 16/06/1925 a Bolzano in ragione di 1/2
Bonatti Ernst, BNTRST17D02D392O nato/nata il 02/04/1917 a Egna in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

34 I Braun am Bach

MASO CHIUSO

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9378/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 435/4

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Vigna	4	79	0,69	0,41

Altre particelle non richieste

A2

04/05/1932 - G.N. 1572/47 ANNOTAZIONE

il proprietario delle sottoelencate particelle fa parte del Consorzio Irriguo Piazzadella e dette particelle sono integrate nel comprensorio del Consorzio

riguarda p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

B

Bonatti Stefan, BNTSFN53T16A952S nato/nata il 16/12/1953 a Bolzano - quota 1/1

03/05/1996 - G.N. 3103/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

riguarda p.f. 435/4

C

03/05/1996 - G.N. 3103/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

a favore Eccel Margarete, CCLMGR25H56A952D nato/nata il 16/06/1925 a Bolzano in ragione di 1/2
Bonatti Ernst, BNTRST17D02D392O nato/nata il 02/04/1917 a Egna in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

769 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9868/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2475/7

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	64	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Consorzio Strade Paludi Campegn, Campiglio, Prazög e Colle sede di Bolzano, 94053770213 - quota 1/1

13/04/1912 - G.N. 728/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto d.d. 13/09/1761, Usucapione

riguarda p.f. 2475/7

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

231 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 649/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2536/5

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	1861	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Consorzio dell'Isarco superiore ed inferiore sede di Bolzano, 80015920210 - quota 1/1

1911 - VERBALE 335/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Usucapione

riguarda p.f. 2536/5

C

09/05/1933 - G.N. 1700/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrdotto per m² 225 e m² 675

a carico p.f. 2536/5

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

10/06/1999 - G.N. 3817/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio con biciclette per la durata di anni 20, ai sensi dell'atto e dei piani allegati
(C),D),E)

a carico p.ed. 1621, p.f. 2536/5, p.f. 2536/9

a favore Cornedo p.f. 4379/1

Atto d.d. 31/03/1999

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

961 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 11349/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2546/3

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	137	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Ungerer Gertraud, NGRGTR64E50A952G nato/nata il 10/05/1964 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9

Atto di donazione d.d. 24/10/2000

riguarda p.f. 2546/3

27/07/2016 - G.N. 11349/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9

Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

riguarda p.f. 2546/3

Ungerer Karin, NGRKRN74E64A952L nato/nata il 24/05/1974 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9

Atto di donazione d.d. 24/10/2000

riguarda p.f. 2546/3

27/07/2016 - G.N. 11349/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9

Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

riguarda p.f. 2546/3

Ungerer Sabine, NGRSBN70M69A952C nato/nata il 29/08/1970 a Bolzano - quota 3/9

28/10/2002 - G.N. 7128/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/9

Atto di donazione d.d. 24/10/2000

riguarda p.f. 2546/3

27/07/2016 - G.N. 11349/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 2/9

Certificato di eredità d.d. 17/06/2016

riguarda p.f. 2546/3

C



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

21/05/2002 - G.N. 3459/1 ANNOTAZIONE

vincolo previsto dall' art. 35 della L.P. 20.08.1972, n. 15

a carico p.f. 2546/3

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - MFFT73B01A952M

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

447 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 21952/2015

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 599

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	174	-	-

A2

1911 - VERBALE 755/1 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di Partita tavolare per 1/3
con p.f. 243/5

11/06/1930 - G.N. 1031/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo lungo il confine ovest della particella gravata per una lunghezza di m 13,50 e per una larghezza di m 3,50 e precisamente fino al confine della p.ed. 599

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

09/06/1971 - G.N. 2081/4 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

costruzione sul confine tra le due particelle, ai sensi dell'art. 1) del documento

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

09/06/1971 - G.N. 2081/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

apertura di vedute dirette ed oblique, nonché di prospetto di terrazzo sul muro perimetrale della particella dominante costruito sul confine, ai sensi dell' art.1) del documento

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

09/06/1971 - G.N. 2081/6 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

sporto di gronda dell'edificio costruito sul confine della particella dominante, a sensi dell' art. 1) del documento

a favore p.ed. 599
a carico p.ed. 593

B

Profaiser Alessandro, PRFLSN61M25A952T nato/nata il 25/08/1961 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004
riguarda p.ed. 599



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

16/11/2006 - G.N. 9406/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006

riguarda p.ed. 599

Profaiser Massimiliano, PRFMSM58A30A952W nato/nata il 30/01/1958 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004

riguarda p.ed. 599

16/11/2006 - G.N. 9406/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006

riguarda p.ed. 599

C

04/01/2005 - G.N. 59/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

quote gravate 1/4 Profaiser Massimiliano, PRFMSM58A30A952W nato/nata il
30/01/1958 a Bolzano (G.N. 59/5 - 2005)
1/4 Profaiser Alessandro, PRFLSN61M25A952T nato/nata il
25/08/1961 a Bolzano (G.N. 59/5 - 2005)

a carico p.ed. 599

a favore Profaiser Antonio, PRFNTN26H13A952K nato/nata il 13/06/1926 a
Bolzano

Atto di donazione d.d. 29/12/2004

16/11/2006 - G.N. 9406/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava Corpo tavolare

EUR 250.000,00

per capitale, Euro 58.125,00.- per un triennio di interessi del 4,750% annuo ed Euro
100.000,00.- per accessori, con clausola di indicizzazione ai sensi dell'art. 6 del
contratto

Cassa Rurale di Bolzano Società Cooperativa sede di Bolzano, 00180630212

Contratto d.d. 10/11/2006

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2827 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 375/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2826	2	Qualità	Classe	Superficie mq.	R. Dominicale		R. Agrario	
					Euro	Euro	Euro	Euro
		Strada	0	117	-	-	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Cooperativa dei Frutticoltori Dodiciville a r.l. sede di Bolzano - quota 1/1

27/08/1985 - G.N. 4723/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Deliberazione d.d. 19/06/1985, Deliberazione d.d. 23/07/1985

riguarda p.f. 2826

C

27/08/1985 - G.N. 4723/2 ANNOTAZIONE

vincolo ad uso impianto produttivo ai sensi dell'art. 45 della L.P. 8.9.1981, n. 25

a carico p.ed. 4068, p.f. 2825, p.f. 2826

27/08/1985 - G.N. 4723/3 ANNOTAZIONE

vincolo ai sensi dell' art. 35 della L.P. 20.8.1972, n. 15

a carico p.ed. 4068, p.f. 2825, p.f. 2826

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2827 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 375/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2825	2	Qualità	Classe	Superficie mq.	R. Dominicale		R. Agrario	
					Euro	Euro	Euro	Euro
		Strada	0	213	-	-	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Cooperativa dei Frutticoltori Dodiciville a r.l. sede di Bolzano - quota 1/1

27/08/1985 - G.N. 4723/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Deliberazione d.d. 19/06/1985, Deliberazione d.d. 23/07/1985

riguarda p.f. 2825

C

27/08/1985 - G.N. 4723/2 ANNOTAZIONE

vincolo ad uso impianto produttivo ai sensi dell'art. 45 della L.P. 8.9.1981, n. 25

a carico p.ed. 4068, p.f. 2825, p.f. 2826

27/08/1985 - G.N. 4723/3 ANNOTAZIONE

vincolo ai sensi dell' art. 35 della L.P. 20.8.1972, n. 15

a carico p.ed. 4068, p.f. 2825, p.f. 2826

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4350 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 375/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2774

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	127	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

23/10/2012 - G.N. 8635/15 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Deliberazione d.d. 03/12/1998, Deliberazione d.d. 28/08/2012

riguarda p.f. 2774

C

04/12/1991 - G.N. 7833/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.f. 2774

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Atto d.d. 03/03/1989

23/10/2012 - G.N. 8635/10 EVIDENZA TRASPORTO

23/10/2012 - G.N. 8635/16 ANNOTAZIONE

vincoli ai sensi dell' articolo 49 della L.P. 11.8.1997, n. 13:

- di destinazione d'uso per insediamenti produttivi fino alla modifica della destinazione urbanistica;

- degli obblighi ai sensi dell'articolo 49-ter;

- la responsabilità solidale di cui all'articolo 50, comma 2

a carico p.f. 2546/6, p.f. 2546/8, p.f. 2774

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4265 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 22223/2015

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.f. 2671/19

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	1095	-	-

A2

05/01/2010 - G.N. 67/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù di passo a piedi e con veicoli a sensi dell' art. 12) del contratto e dell' allegata planimetria

a favore p.f. 2671/19

a carico p.f. 2671/1

B

Projektbau S.r.l. sede di Bolzano, 02623040215 - quota 1/1

07/04/2014 - G.N. 3683/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Contratto d.d. 03/04/2014

riguarda p.f. 2671/19

C

12/03/2012 - G.N. 2061/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI IPOTECA

Grava

Corpo tavolare

EUR 3.000.000,00

importo complessivo che comprende EUR 1.500.000,00 per capitale ed EUR
1.500.000,00 per interessi annui del 4,50%, interessi di mora ed accessori, con clausola
di indicizzazione ai sensi dell'art. 9) del contratto

Banca Popolare dell'Alto Adige Società Cooperativa per Azioni sede di Bolzano,
00129730214

Contratto d.d. 07/03/2012

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

34 I Braun am Bach

MASO CHIUSO

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 9378/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.f. 435/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Vigna	3	2397	27,23	14,86

Altre particelle non richieste

A2

04/05/1932 - G.N. 1572/47 ANNOTAZIONE

il proprietario delle sottoelencate particelle fa parte del Consorzio Irriguo Piazzadella e dette particelle sono integrate nel comprensorio del Consorzio

riguarda p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

B

Bonatti Stefan, BNTSFN53T16A952S nato/nata il 16/12/1953 a Bolzano - quota 1/1

03/05/1996 - G.N. 3103/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

riguarda p.f. 435/2

C

09/05/1933 - G.N. 1701/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotta e infissione e mantenimento di pali di sostegno della condotta elettrica per m² 960 con 1 palo infisso

a carico p.f. 435/2

a favore Corpo Ferroviario Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

03/05/1996 - G.N. 3103/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a carico p.ed. 187, p.ed. 1851, p.f. 434, p.f. 435/1, p.f. 435/2, p.f. 435/3, p.f. 435/4, p.f. 435/5, p.f. 436, p.f. 437

a favore Eccel Margarete, CCLMGR25H56A952D nato/nata il 16/06/1925 a Bolzano in ragione di 1/2

Bonatti Ernst, BNTRST17D02D392O nato/nata il 02/04/1917 a Egna in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 07/03/1996

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4350 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 375/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2546/6

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	220	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

23/10/2012 - G.N. 8635/15 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Deliberazione d.d. 03/12/1998, Deliberazione d.d. 28/08/2012

riguarda p.f. 2546/6

C

09/05/1933 - G.N. 1700/47 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.f. 2546/6, p.f. 2546/8

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

23/10/2012 - G.N. 8635/4 EVIDENZA TRASPORTO

23/10/2012 - G.N. 8635/16 ANNOTAZIONE

vincoli ai sensi dell' articolo 49 della L.P. 11.8.1997, n. 13:

- di destinazione d'uso per insediamenti produttivi fino alla modifica della destinazione urbanistica;

- degli obblighi ai sensi dell'articolo 49-ter;

- la responsabilità solidale di cui all'articolo 50, comma 2

a carico p.f. 2546/6, p.f. 2546/8, p.f. 2774

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

4350 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 375/2016

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.f. 2546/8

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	49	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Gramm S.p.A. sede di Bolzano, 01196320210 - quota 1/1

23/10/2012 - G.N. 8635/15 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Deliberazione d.d. 03/12/1998, Deliberazione d.d. 28/08/2012

riguarda p.f. 2546/8

C

09/05/1933 - G.N. 1700/47 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.f. 2546/6, p.f. 2546/8

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

23/10/2012 - G.N. 8635/4 EVIDENZA TRASPORTO

23/10/2012 - G.N. 8635/16 ANNOTAZIONE

vincoli ai sensi dell' articolo 49 della L.P. 11.8.1997, n. 13:

- di destinazione d'uso per insediamenti produttivi fino alla modifica della destinazione urbanistica;

- degli obblighi ai sensi dell'articolo 49-ter;

- la responsabilità solidale di cui all'articolo 50, comma 2

a carico p.f. 2546/6, p.f. 2546/8, p.f. 2774

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - MFFTMF73B01A952M

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

454 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 21954/2015

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 243/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Vigna	4	43	0,38	0,22

A2

1911 - VERBALE 755/1 EVIDENZA DIRITTO DI PROPRIETÀ CONGIUNTO

di Partita tavolare per 2/3
con p.f. 243/5

B

Profaiser Alessandro, PRFLSN61M25A952T nato/nata il 25/08/1961 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004
riguarda p.f. 243/2

16/11/2006 - G.N. 9406/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006
riguarda p.f. 243/2

Profaiser Massimiliano, PRFMSM58A30A952W nato/nata il 30/01/1958 a Bolzano - quota 2/4

04/01/2005 - G.N. 59/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Atto di donazione d.d. 29/12/2004
riguarda p.f. 243/2

16/11/2006 - G.N. 9406/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/4

Contratto d.d. 10/11/2006
riguarda p.f. 243/2

C



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

04/01/2005 - G.N. 59/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

quote gravate 1/4 Profaiser Massimiliano, PRFMSM58A30A952W nato/nata il
 30/01/1958 a Bolzano (G.N. 59/7 - 2005)
 1/4 Profaiser Alessandro, PRFLSN61M25A952T nato/nata il
 25/08/1961 a Bolzano (G.N. 59/7 - 2005)

a carico p.f. 243/2

a favore Profaiser Antonio, PRFNTN26H13A952K nato/nata il 13/06/1926 a
 Bolzano

Atto di donazione d.d. 29/12/2004

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 14:40:23

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 187	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	187		34 I	Edificio	-	281	-	-	G.N. 21910 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 07.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BONATTI STEFAN NATO/NATA IL 16-12-1953 A BOLZANO	BNTSFN53T16A952S	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:41:28

Visura per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 349	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	349		234 II	Edificio	-	255	-	-	

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PARROCCHIA DEL DUOMO SANTA MARIA ASSUNTA SEDE DI BOLZANO	94013000214	PROPRIETARIO PER 1/1	G.N. 12281 del 20.07.2017

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:48:14

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 594/2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	594/2		1572 II	Edificio	-	270	-	-	G.N. 22014 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 17.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	VEDI FOGLIO PROPRIETA' PARTITA TAVOLARE			

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:51:26

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 599	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	599		447 II	Edificio	-	174	-	-	G.N. 21952 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROFAISER ALESSANDRO NATO/NATA IL 25-08-1961 A BOLZANO	PRFLSN61M25A952T	PROPRIETARIO PER 1/2	
2	PROFAISER MASSIMILIANO NATO/NATA IL 30-01-1958 A BOLZANO	PRFMSM58A30A952W	PROPRIETARIO PER 1/2	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:53:02

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 894/2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	894/2		84 II	Edificio	-	109	-	-	G.N. 21915 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 07.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ZIMA COSTRUZIONI S.R.L. SEDE DI BOLZANO	01628290213	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:54:35

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1098	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1098		582 II	Edificio	-	3896	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:05:10

Visura per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1455	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1455		1080 II	Edificio	-	114	-	-	G.N. 21991 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	REAT SRL SEDE DI BOLZANO	02247020213	PROPRIETARIO PER 1/1	G.N. 9538 del 10.07.2018

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:01:22

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1454	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1454		1080 II	Edificio	-	12	-	-	G.N. 21991 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	REAT SRL SEDE DI BOLZANO	02247020213	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:00:17

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1453	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1453		1080 II	Edificio	-	222	-	-	G.N. 21991 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	REAT SRL SEDE DI BOLZANO	02247020213	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:59:17

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1452	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1452		1080 II	Edificio	-	1128	-	-	G.N. 21991 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	REAT SRL SEDE DI BOLZANO	02247020213	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:58:07

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1451	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1451		1080 II	Edificio	-	67	-	-	G.N. 21991 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	REAT SRL SEDE DI BOLZANO	02247020213	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:56:55

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1406	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1406		582 II	Edificio	-	319	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:55:50

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1100	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1100		1057 II	Edificio	-	8979	-	-	G.N. 21989 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENTE AUTONOMO MAGAZZINI GENERALI SEDE DI BOLZANO	00123060212	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:11:41

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1534	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1534		1057 II	Edificio	-	336	-	-	G.N. 21989 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENTE AUTONOMO MAGAZZINI GENERALI SEDE DI BOLZANO	00123060212	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:09:57

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1621	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1621		231 II	Edificio	-	5	-	-	G.N. 21941 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 09.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	CONSORZIO DELL'ISARCO SUPERIORE ED INFERIORE SEDE DI BOLZANO	80015920210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:16:39

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1849	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1849		1057 II	Edificio	-	1667	-	-	G.N. 21989 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENTE AUTONOMO MAGAZZINI GENERALI SEDE DI BOLZANO	00123060212	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:17:40

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1850	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1850		1057 II	Edificio	-	331	-	-	G.N. 21989 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENTE AUTONOMO MAGAZZINI GENERALI SEDE DI BOLZANO	00123060212	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:18:38

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1851	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1851		34 I	Edificio	-	128	-	-	G.N. 21910 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 07.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BONATTI STEFAN NATO/NATA IL 16-12-1953 A BOLZANO	BNTSFN53T16A952S	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:19:44

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2020	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2020		1057 II	Edificio	-	8	-	-	G.N. 21989 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENTE AUTONOMO MAGAZZINI GENERALI SEDE DI BOLZANO	00123060212	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:29:12

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2577	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2577		582 II	Edificio	-	1082	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:28:01

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2269	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2269		582 II	Edificio	-	48	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:26:58

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2268	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2268		582 II	Edificio	-	415	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:26:04

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2267	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2267		582 II	Edificio	-	110	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:15:36

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1665	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1665		1057 II	Edificio	-	274	-	-	G.N. 21989 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENTE AUTONOMO MAGAZZINI GENERALI SEDE DI BOLZANO	00123060212	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:20:46

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2260	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2260		2259 II	Edificio	-	254	-	-	G.N. 22046 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	VEDI FOGLIO PROPRIETA' PARTITA TAVOLARE			

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:23:01

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2265	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2265		582 II	Edificio	-	565	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:24:53

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2266	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2266		582 II	Edificio	-	13	-	-	G.N. 21961 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	ENI S.P.A. SEDE DI ROMA	00484960588	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:30:03

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2578	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2578		3629 II	Edificio	-	1232	-	-	G.N. 22171 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 13.01.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	VEDI FOGLIO PROPRIETA' PARTITA TAVOLARE			

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:32:14

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2626	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2626		2039 II	Edificio	-	7317	-	-	G.N. 22037 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:37:09

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2664	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2664		2039 II	Edificio	-	27	-	-	G.N. 22037 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:38:08

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2665	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2665		2039 II	Edificio	-	47	-	-	G.N. 22037 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:39:05

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2814	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2814		2490 II	Edificio	-	4649	-	-	G.N. 1119 del 12.01.2018; Prospetto Nr. 24/2018 02.03.2018

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	VEDI FOGLIO PROPRIETA' PARTITA TAVOLARE			

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:40:22

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 2872	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2872		2599 II	Edificio	-	1963	-	-	G.N. 22082 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 23.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	VEDI FOGLIO PROPRIETA' PARTITA TAVOLARE			

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:43:00

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 3235	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	3235		1066 II	Edificio	-	3368	-	-	G.N. 21990 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 15.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	A. LOACKER S.P.A. SEDE DI RENON	00187320213	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:39:55

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 243/2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	243/2		454 II	Vigna	4	43	Euro 0,38	Euro 0,22	G.N. 21954 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROFAISER ALESSANDRO NATO/NATA IL 25-08-1961 A BOLZANO	PRFLSN61M25A952T	PROPRIETARIO PER 1/2	
2	PROFAISER MASSIMILIANO NATO/NATA IL 30-01-1958 A BOLZANO	PRFMSM58A30A952W	PROPRIETARIO PER 1/2	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:37:29

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 599	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	599		447 II	Edificio	-	174	-	-	G.N. 21952 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROFAISER ALESSANDRO NATO/NATA IL 25-08-1961 A BOLZANO	PRFLSN61M25A952T	PROPRIETARIO PER 1/2	
2	PROFAISER MASSIMILIANO NATO/NATA IL 30-01-1958 A BOLZANO	PRFMSM58A30A952W	PROPRIETARIO PER 1/2	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:28:07

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 243/2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	243/2		454 II	Vigna	4	43	Euro 0,38	Euro 0,22	G.N. 21954 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROFAISER ALESSANDRO NATO/NATA IL 25-08-1961 A BOLZANO	PRFLSN61M25A952T	PROPRIETARIO PER 1/2	
2	PROFAISER MASSIMILIANO NATO/NATA IL 30-01-1958 A BOLZANO	PRFMSM58A30A952W	PROPRIETARIO PER 1/2	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:47:33

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 4725	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	4725		2039 II	Edificio	-	3347	-	-	G.N. 7319 del 09.05.2018; Prospetto Nr. 33/2018 15.05.2018

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:46:28

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 4126	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	4126		3601 II	Edificio	-	715	-	-	G.N. 22167 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 04.01.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	VEDI FOGLIO PROPRIETA' PARTITA TAVOLARE			

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:45:20

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 4077	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	4077		3757 II	Edificio	-	593	-	-	G.N. 22180 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 04.01.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	VEDI FOGLIO PROPRIETA' PARTITA TAVOLARE			

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:44:07

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 4068	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	4068		2827 II	Edificio	-	24343	-	-	G.N. 22101 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 23.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COOPERATIVA DEI FRUTTICOLTORI DODICIVILLE A R.L. SEDE DI BOLZANO		PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:27:03

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 243/5	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	243/5		450 II	Vigna	4	38	Euro 0,33	Euro 0,20	G.N. 21953 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROPRIETARIO PRO-TEMPORE 447 II		PROPRIETARIO PER 1/3	
2	PROPRIETARIO PRO-TEMPORE 454 II		PROPRIETARIO PER 2/3	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:25:28

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 409/1	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	409/1		3076 II	Vigna	3	516	Euro 5,86	Euro 3,20	G.N. 18779 del 07.12.2017; Prospetto Nr. 627/2017 15.01.2018

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:24:20

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 432/1	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	432/1		36 I	Vigna	2	9350	Euro 125,55	Euro 72,43	G.N. 21911 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 09.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PFEIFER JOHANNES NATO/NATA IL 02-11-1958 A BOLZANO	PFFJNN58S02A952C	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:23:25

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 435/2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	435/2		34 I	Vigna	3	2397	Euro 27,23	Euro 14,86	G.N. 21910 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 07.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BONATTI STEFAN NATO/NATA IL 16-12-1953 A BOLZANO	BNTSFN53T16A952S	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:22:19

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 435/3	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	435/3		34 I	Vigna	4	647	Euro 5,68	Euro 3,34	

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BONATTI STEFAN NATO/NATA IL 16-12-1953 A BOLZANO	BNTSFN53T16A952S	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:19:55

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2475/7	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2475/7	3,8,9,10	769 II	Esente imposta	-	64	-	-	G.N. 21974 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	CONSORZIO STRADE PALUDI CAMPEGNO, CAMPIGLIO, PRAZÖG E COLLE SEDE DI BOLZANO	94053770213	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:10:41

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2825	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2825		2827 II	Strada	-	213	-	-	G.N. 22101 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 23.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COOPERATIVA DEI FRUTTICOLTORI DODICIVILLE A R.L. SEDE DI BOLZANO		PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:21:11

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 435/4	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	435/4		34 I	Vigna	4	79	Euro 0,69	Euro 0,41	

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	BONATTI STEFAN NATO/NATA IL 16-12-1953 A BOLZANO	BNTSFN53T16A952S	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:12:05

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2774	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2774		4350 II	Improduttivo	-	127	-	-	G.N. 22227 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 13.01.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:13:09

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2671/19	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2671/19		4265 II	Improduttivo	-	1095	-	-	G.N. 22223 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 07.01.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	PROJEKTBAU S.R.L. SEDE DI BOLZANO	02623040215	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:14:50

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2546/8	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2546/8		4350 II	Strada	-	49	-	-	G.N. 22227 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 13.01.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:16:09

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2546/6	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2546/6		4350 II	Strada	-	220	-	-	G.N. 22227 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 13.01.2016

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	GRAMM S.P.A. SEDE DI BOLZANO	01196320210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:17:14

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2546/3	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2546/3		961 II	Strada	-	137	-	-	G.N. 21984 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	UNGERER GERTRAUD NATO/NATA IL 10-05-1964 A BOLZANO	NGRGTR64E50A952G	PROPRIETARIO PER 1/3	
2	UNGERER KARIN NATO/NATA IL 24-05-1974 A BOLZANO	NGRKRN74E64A952L	PROPRIETARIO PER 1/3	
3	UNGERER SABINE NATO/NATA IL 29-08-1970 A BOLZANO	NGRSBN70M69A952C	PROPRIETARIO PER 1/3	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:18:43

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2536/5	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2536/5		231 II	Strada	-	1861	-	-	G.N. 21941 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 09.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	CONSORZIO DELL'ISARCO SUPERIORE ED INFERIORE SEDE DI BOLZANO	80015920210	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 15:09:06

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: MFFTMMF73B01A952M

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Fondiaria Numero Particella: 2826	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	---	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2826		2827 II	Strada	-	117	-	-	G.N. 22101 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 23.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COOPERATIVA DEI FRUTTICOLTORI DODICIVILLE A R.L. SEDE DI BOLZANO		PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 182

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	42	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 182

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 830

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	19	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

20/02/2007 - G.N. 1669/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 06/02/2007

riguarda p.ed. 830

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 25/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 182		Edificio	0	42	-	-
p.f. 349		Strada	0	197	-	-
p.f. 350/1		Strada	0	44	-	-
p.f. 374/2		Esente imposta	0	1901	-	-
p.f. 407/3		Improduttivo	0	54	-	-
p.f. 408/2		Improduttivo	0	16	-	-
p.f. 409/5		Strada	0	75	-	-
p.f. 409/6		Improduttivo	0	671	-	-
p.f. 412/2		Strada	0	255	-	-
p.f. 413/1		Strada	0	220	-	-
p.f. 413/2		Vigna	3	1198	13,61	7,42
p.f. 413/6		Improduttivo	0	772	-	-
p.f. 413/7		Improduttivo	0	73	-	-
p.f. 413/8		Strada	0	1057	-	-
p.f. 432/3		Improduttivo	0	197	-	-
p.f. 2536/10		Improduttivo	0	396	-	-
p.f. 2546/5		Improduttivo	0	202	-	-
p.f. 2814		Improduttivo	0	26	-	-
Altre particelle non richieste						



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

A2

05/09/1959 - G.N. 1652/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli

a favore p.f. 374/2, p.f. 375/3

a carico p.ed. 2585

14/04/1962 - G.N. 927/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con mezzi

a favore p.f. 374/2, p.f. 375/3

a carico p.f. 360/4

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 182, p.f. 349, p.f. 350/1, p.f. 374/2, p.f. 407/3, p.f. 408/2, p.f. 409/5, p.f. 409/6, p.f. 412/2, p.f. 413/1, p.f. 413/2, p.f. 413/6, p.f. 413/7, p.f. 413/8, p.f. 432/3, p.f. 2536/10, p.f. 2546/5, p.f. 2814

C

09/05/1933 - G.N. 1700/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto con infissione e mantenimento di pali di sostegno della condotta elettrica a carico

della ex p.f. 373/2 per m² 81 e per m² 1275della ex p.f. 374 per m² 222 e per m² 1526della ex p.f. 412/1 per m² 260 e per m² 1766della p.f. 374/2 per m² 30, per m² 2495 con un palo infisso e per m² 348 con un palo infissodella p.f. 375/3 per m² 526 e per m² 4180 con due pali infissidella p.f. 409/10 per m² 1937 con un palo infisso a m² 872

delle p.f. 407/3, 409/6, 413/2 e 2814 con un palo infisso

della p.f. 432/3 con due pali infissi

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 407/3, p.f. 409/6, p.f. 409/10, p.f. 413/2, p.f. 432/3, p.f. 2814

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

09/05/1933 - G.N. 1701/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto a carico

della p.f. 374/2 per m² 234della ex p.f. 413/4 per m² 1470 e per m² 1470

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 413/5, p.f. 413/8

a favore Corpo Ferroviario Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

20/09/1936 - G.N. 1890/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙservitù perpetua di elettrodotto ed infissione e mantenimento di pali di sostegno per m² 608 con un palo di sostegno infisso

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

uso interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2122 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi G.N. 5436/2019

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 1218/2019

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 25/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 2536/7		Strada	0	5869	-	-
p.f. 2546/4		Strada	0	641	-	-
p.f. 2562/1		Strada	0	4335	-	-
p.f. 2658/1		Strada	0	1744	-	-
p.f. 2670/1		Strada	0	18094	-	-
p.f. 2671/16		Strada	0	462	-	-
p.f. 2705		Strada	0	1048	-	-
p.f. 2741		Strada	0	1109	-	-
p.f. 2770/3		Improduttivo	0	30	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

10/10/1960 - G.N. 2069/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per m² 329

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1, p.f. 2670/2

a carico p.ed. 2486

10/10/1960 - G.N. 2069/9 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio

per m² 157 a favore della p.ed. 1470 eper m² 329 a favore della p.f. 2670/1, 2670/2, 2670/3 e p.ed. 4126

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1, p.f. 2670/2

a carico p.ed. 2563

06/02/1980 - G.N. 622/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù di passo a piedi a carico dell'area segnata con le lettere A-B-C-D

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a carico p.ed. 1734



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

22/06/1988 - G.N. 4376/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a carico p.ed. 2309

22/06/1988 - G.N. 4376/6 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a carico p.ed. 4430

27/04/2006 - G.N. 3319/31 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

nel sottosuolo di parte della p.f. 2670/1 insiste la neo p.ed. (4349) quale particella sotterranea

riguarda p.f. 2670/1

B**Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1**

1911 - VERBALE 949/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 2536/7, p.f. 2546/4, p.f. 2562/1, p.f. 2658/1, p.f. 2671/16, p.f. 2705, p.f. 2741, p.f. 2770/3

07/04/2009 - G.N. 2909/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 26/03/2009

1911 - Verbale 949/3

riguarda p.f. 2670/1

C**21/01/1912 - G.N. 198/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4620, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/7, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

Atto d.d. 17/03/1873

31/10/1921 - G.N. 475/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

esistenza di una fognatura ed una bocca da lupo in cantina

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a favore p.ed. 159, p.ed. 2692, p.ed. 2693, p.ed. 2694, p.ed. 3684, p.f. 2728/1, p.f. 2728/2

Contratto d.d. 06/09/1921



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

09/05/1933 - G.N. 1700/19 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙelettrodotto per m² 6 ex p.f. 2536/4

a carico p.f. 2536/7

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

20/09/1936 - G.N. 1890/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotto ed infissione e mantenimento di 2 pali di sostegno

a carico di m² 203 della ex p.f. 395/2a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1 con mantenimento di 1 palo

a carico p.f. 2536/7

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/40 INTAVOLAZIONE
trasferimento servitù a favore della p.ed. 1128/1
Contratto d.d. 19/03/1980**20/09/1936 - G.N. 1890/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

servitù perpetua di elettrodotto

per m² 1156 ex p.ed. 1099per m² 2394 ex p.f. 400/1per m² 756 ex p.f. 400/2per m² 44 e m² 44 della p.f. 2546/4

a carico p.ed. 4349, p.f. 2546/4, p.f. 2670/1, p.f. 2705

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/42 INTAVOLAZIONE
trasferimento della servitù a favore della p.ed. 1128/1
Contratto d.d. 19/03/1980**19/04/1955 - G.N. 685/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

passo a piedi e con veicoli e precisamente a carico dell'area della ex p.f. 244/3

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a favore p.ed. 3651, p.ed. 4350

Contratto d.d. 29/11/1954

10/10/1960 - G.N. 2069/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙpassaggio per m² 157

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1, p.f. 2670/2

a favore p.ed. 2486, p.ed. 2563

Contratto d.d. 28/05/1960

31/07/1972 - G.N. 2524/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)

a carico p.f. 2536/7

a favore p.ed. 4068

Contratto d.d. 07/06/1972



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**17/01/1974 - G.N. 267/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

edificare fino al confine

(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)

a carico p.f. 2536/7

a favore p.ed. 4068

Contratto d.d. 13/11/1973

04/12/1991 - G.N. 7833/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)

a carico p.f. 2536/7

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Atto d.d. 03/03/1989

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

385 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15537/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 26/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1791		Edificio	0	422	-	-
p.ed. 2175		Edificio	0	342	-	-
p.ed. 2176		Edificio	0	1748	-	-
p.ed. 2177		Edificio	0	264	-	-
p.ed. 2289		Edificio	0	823	-	-
p.ed. 2407		Edificio	0	45	-	-
p.ed. 3190		Edificio	0	5750	-	-
p.ed. 3721		Edificio	0	96	-	-
p.ed. 4082		Edificio	0	24	-	-
p.f. 392/2		Strada	0	1246	-	-
p.f. 395/1		Improduttivo	0	1370	-	-
p.f. 395/2		Improduttivo	0	4981	-	-
p.f. 2536/4		Strada	0	126	-	-
p.f. 2548/3		Strada	0	48	-	-
p.f. 2548/4		Strada	0	257	-	-

A2

12/12/2014 - G.N. 15374/42 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

su parte (35 m²) della p.f. 395/1 insiste la p.ed. 4355 >-----< quale particella del diritto di superficie per la durata di 99 anni dal 14/11/2014 fino al 14/11/2113

riguarda p.f. 395/1



COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

26/08/1937 - G.N. 1468/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 1791, p.ed. 2175, p.ed. 2176, p.ed. 2177, p.ed. 2289, p.ed. 2407, p.ed. 3190, p.ed. 3721, p.ed. 4082, p.f. 392/2, p.f. 395/1, p.f. 395/2, p.f. 2536/4, p.f. 2548/3, p.f. 2548/4

C

09/05/1933 - G.N. 1700/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.f. 2536/4

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

20/09/1936 - G.N. 1890/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙservitù perpetua di elettrodotto ed infissione e mantenimento di pali di sostegno per m² 1610

sulla p.f. 395/1 mantenimento di 1 palo (già gravante la p.f. 397)

sulla p.f. 395/2 mantenimento di 2 pali (già gravante la p.f. 394/1)

(a carico anche dei m² delle ex p.f. 396/1, 396/2)

a carico p.ed. 2176, p.ed. 2177, p.ed. 2289, p.f. 395/1, p.f. 395/2

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/25 INTAVOLAZIONE

trasferimento della servitù a favore della p.ed. 1128/1

Atto d.d. 19/03/1980

31/07/1972 - G.N. 2524/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

a carico p.f. 395/1

a favore p.ed. 4068

Contratto d.d. 07/06/1972

17/01/1974 - G.N. 267/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

a carico p.f. 395/1

a favore p.ed. 4068

Contratto d.d. 13/11/1973

04/12/1991 - G.N. 7833/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.ed. 3190, p.f. 395/2

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Atto d.d. 03/03/1989



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**04/12/1991 - G.N. 7833/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotto

a carico p.f. 395/1

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Atto d.d. 03/03/1989

12/12/2014 - G.N. 15374/41 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

dal 14/11/2014 fino al 14/11/2113 per anni 99

sopra parte (35 m²) del suolo, a tempo determinato

a carico p.f. 395/1

a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4355

Contratto d.d. 14/11/2014

Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravii dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

654 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2642/2019

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 25/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 1452/16		Strada	0	161	-	-
p.f. 1456/3		Strada	0	988	-	-
p.f. 1456/8		Strada	0	400	-	-
p.f. 2662/4		Improduttivo	0	26	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1

1911 - VERBALE 949/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
riguarda p.f. 1452/16, p.f. 1456/3, p.f. 1456/8, p.f. 2662/4

C

1866 - VERBALE 289/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

poter prendere e deviare, con un getto di diametro da 6 (sei) linee e con tubi, l'acqua della sorgente dal "Rauchenberg"

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore p.ed. 508, p.f. 1455

Contratto d.d. 24/02/1866



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

03/10/1911 - G.N. 1087/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 30.11.1905

passare con la conduttura elettrica attraverso la particella gravata, posare cavi ed altri accessori e lasciare gli stessi perpetuamente, inoltre fare diramazioni dalla presente conduttura principale e poter eseguire sempre tutti i lavori che sono necessari per l'esercizio, manutenzione e ripristino di questa conduttura, ai sensi delle disposizioni del punto 1 - 3 del contratto

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore Comune di Bolzano sede di Bolzano

Contratto d.d. 11/08/1904

30/06/1923 - G.N. 348/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

presa d'acqua dalla sorgente per metà

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore p.f. 1028/4

Contratto d.d. 30/06/1923

30/06/1923 - G.N. 348/6 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio a piedi e conduttura con tubi

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore p.f. 1028/4

Contratto d.d. 30/06/1923

30/06/1923 - G.N. 349/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

presa d'acqua dalla sorgente

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore p.f. 1452/6

Contratto d.d. 30/06/1923

30/06/1923 - G.N. 349/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

conduttura con tubi e passaggio a piedi

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore p.f. 1452/6

Contratto d.d. 30/06/1923

10/02/1931 - G.N. 195/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passo e ripasso a piedi e per vero su quella parte segnata nel piano con la linea tratteggiata in verde per l'accesso alla p.ed. 999

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore p.ed. 999

Contratto d.d. 24/01/1931



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**25/10/1933 - G.N. 3614/11 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

elettrodotta, infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica, a carico di m² 12622 e quattro pali infissi

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore Corpo Ferroviario della Linea Trento - Bolzano

Decreto di esproprio d.d. 28/09/1933

11/08/1940 - G.N. 870/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotta e passaggio (ex p.f. 1452/2) per m² 3841 con infissione di 1 palo di sostegno

a carico p.f. 1452/15, p.f. 1452/16, p.f. 1452/17

a favore Corpo ferroviario della linea Verona-Brennero

Decreto d.d. 18/07/1940

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

433 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2411/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

	Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 275	Esente imposta	0	1327	-	-
p.f. 276/2	Improduttivo	0	676	-	-
p.f. 276/3	Improduttivo	0	134	-	-
p.f. 276/15	Esente imposta	0	59	-	-
p.f. 276/18	Esente imposta	0	2	-	-
Altre particelle non richieste					

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

25/02/1913 - G.N. 170/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
riguarda p.f. 275, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/15, p.f. 276/18

C

1901 - VERBALE 473/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

omissione di qualsiasi costruzione su una striscia larga 8 metri lungo il confine sud delle
particelle dominanti

a carico p.ed. 1144, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16

a favore p.ed. 393/1, p.ed. 393/2, p.ed. 393/3, p.ed. 393/4, p.ed. 393/5, p.ed. 1157, p.ed. 1158, p.ed. 1185, p.ed. 1186, p.ed. 1187

Atto d.d. 31/08/1901



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**01/10/1907 - G.N. 1219/2 INTAVOLAZIONE ONERE REALE**

Grado dal 15/10/1896

obbligo di mantenimento ed eventuale rimozione di una condotta di tubi del gas posta sul corpo stradale della strada nazionale della Val Venosta nell'ambito del C.C. Gries, autorizzata in via provvisoria, secondo i punti da 1) fino a 3) incluso e 5) dell'atto

a carico p.ed. 1144, p.f. 240/3, p.f. 275, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16, p.f. 276/18, p.f. 304/1, p.f. 309/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 12/09/1896

02/10/1907 - G.N. 1225/1 INTAVOLAZIONE ONERE REALE

Grado dal 08/09/1885

obbligo di mantenimento e rimozione di una condotta di tubi del gas posta sul corpo stradale della strada nazionale della Val Venosta, autorizzata in via provvisoria, secondo i punti da 1) fino a 3) incluso dell'atto

a carico p.ed. 1144, p.f. 240/3, p.f. 275, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16, p.f. 276/18, p.f. 304/1, p.f. 309/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 29/08/1885

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

799 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 17146/2017

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 25/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1746		Edificio	0	134	-	-
p.ed. 3685		Edificio	0	670	-	-
p.f. 390/2		Strada	0	5435	-	-
p.f. 393/2		Strada	0	35	-	-
p.f. 395/3		Strada	0	636	-	-
p.f. 2561/1		Strada	0	2564	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

10/10/1960 - G.N. 2069/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per m² 329

a favore p.ed. 3685, p.ed. 4843, p.ed. 4844

a carico p.ed. 2486

10/10/1960 - G.N. 2069/9 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio

per m² 157 a favore della p.ed. 1470 eper m² 329 a favore della p.f. 2670/1, 2670/2, 2670/3 e p.ed. 4126

a favore p.ed. 3685, p.ed. 4843, p.ed. 4844

a carico p.ed. 2563

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

03/08/1915 - G.N. 286/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 1746, p.ed. 3685, p.f. 390/2, p.f. 393/2, p.f. 395/3, p.f. 2561/1

C



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

25/10/1933 - G.N. 3614/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.f. 393/2

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 28/09/1933

20/09/1936 - G.N. 1890/5 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotto, infissione e mantenimento di pali di sostegno

a carico p.f. 395/3

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

10/10/1960 - G.N. 2069/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙpassaggio per m² 157

a carico p.ed. 3685, p.ed. 4843, p.ed. 4844

a favore p.ed. 2486, p.ed. 2563

Contratto d.d. 28/05/1960

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

827 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2455/2019

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 25/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.f. 276/1		Strada	0	5887	-	-
p.f. 327/1		Strada	0	4318	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

17/10/1990 - G.N. 6805/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua di pubblico passaggio da esercitarsi sull'area evidenziata con le lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M-N nell'allegata planimetria;

a favore p.f. 276/1

a carico p.ed. 1010

17/12/1999 - G.N. 8422/1 EVIDENZA

nel sottosuolo delle p.f. 269/1, 269/2 e 327/1 esiste la p.ed.(1149), quale particella interrata, inalienabile separatamente;
riguarda p.f. 269/1, p.f. 269/2, p.f. 327/1

20/10/2006 - G.N. 8636/779 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi pubblico sull'area ricompresa tra le lettere x-y-a-p-k-j-x, ai sensi del titolo e della planimetria allegata.

a favore p.f. 327/1

a carico p.ed. 1187

20/10/2006 - G.N. 8636/780 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi pubblico a carico del passaggio pedonale al piano terra sull'area ricompresa tra le lettere a-b-c-d-f-o-p-a, ai sensi del titolo e della planimetria allegata.

a favore p.f. 327/1

a carico p.ed. 1185 P.M. 2

20/10/2006 - G.N. 8636/785 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli a carico del passaggio pedonale al piano terra sull'area compresa tra le lettere u-w-t3-s3-u nonché tra le lettere o3-l3-m3-n3-o3.

a favore p.f. 327/1

a carico p.ed. 1185 P.M. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

20/10/2006 - G.N. 8636/812 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli a carico dell'area compresa tra le lettere e3-f3-g3-s3-u-h3-v3-u3-e3, ai sensi del titolo e della planimetria allegata.

a favore p.f. 327/1

a carico p.ed. 1187

20/10/2006 - G.N. 8636/814 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli a carico di parte del cavedio al piano terra della P.M. 1, di parte dell'ingresso al piano terra comune alle P.M. da 1 a 15, di parte del solaio al piano terra (già comune alle P.M. 2 e 14) ora della P.M. 1 e di parte della rampa d'accesso garage e della rampa accesso privato al piano terra comune alle P.M. da 1 a 15, sull'area compresa tra le lettere l3-b1-e1-f1-a1-m3-l3, ai sensi del titolo e della planimetria allegata

a favore p.f. 327/1

a carico p.ed. 1186

20/10/2006 - G.N. 8636/825 ANNOTAZIONE

REIEZIONE della domanda per l'intavolazione della servitù di passo a piedi e con veicoli a carico del solaio e delle tre griglie al piano terra della p.m. 1 della p.ed. 1158 sull'area compresa tra le lettere w-o3-n3-t3 e a favore della p.f. 327/1, ai sensi del titolo e della planimetria allegata.

riguarda p.f. 327/1

06/07/2007 - G.N. 5673/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli a carico del solaio e delle 4 griglie al piano terra della p.m. 1 sull'area compresa tra le lettere w-o3-n3-t3 ai sensi del titolo e della planimetria allegata sub G.N. 8636/2006

a favore p.f. 327/1

a carico p.ed. 1158 P.M. 1

02/05/2013 - G.N. 3962/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua di passaggio pedonale pubblico e con veicoli di servizio del Comune di Bolzano, ai sensi del contratto e dell'allegata planimetria

a favore p.f. 327/1

a carico p.ed. 1185 P.M. 1

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1

08/11/1954 - G.N. 1656/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 276/1, p.f. 327/1

C

**COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE****14/04/1908 - G.N. 107/1 INTAVOLAZIONE ONERE REALE**

obbligo, nei tratti di collegamento posti all'interno del territorio cittadino fra le strade nazionali che confluiscono in città, di lasciare sempre aperto il perimetro per il traffico pubblico che è ammesso sulle strade nazionali, salva ogni limitazione che si renda necessaria per motivi inerenti alle strade, alla sanità, alla polizia

a carico p.ed. 1210, p.f. 6/2, p.f. 141/1, p.f. 231, p.f. 233, p.f. 235, p.f. 237, p.f. 238, p.f. 239/1, p.f. 239/2, p.f. 240/2, p.f. 241, p.f. 243/1, p.f. 243/3, p.f. 244/2, p.f. 246, p.f. 247, p.f. 248/1, p.f. 250, p.f. 251/2, p.f. 252, p.f. 255, p.f. 256, p.f. 259, p.f. 260, p.f. 261, p.f. 262, p.f. 263, p.f. 264, p.f. 266, p.f. 267/1, p.f. 268/1, p.f. 268/2, p.f. 268/3, p.f. 269/1, p.f. 269/2, p.f. 270/1, p.f. 270/2, p.f. 271/1, p.f. 271/2, p.f. 276/1, p.f. 279/1, p.f. 280, p.f. 281/1, p.f. 282, p.f. 283/1, p.f. 283/2, p.f. 284/1, p.f. 284/3, p.f. 320, p.f. 321, p.f. 323, p.f. 324, p.f. 325, p.f. 335/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 18/02/1908, Atto d.d. 25/02/1908, Atto d.d. 21/03/1908

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1175 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 3457/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

	Qualità	Classe	Superficie mq.	R. Dominicale Euro	
				R. Agrario Euro	
p.f. 1456/1	Improduttivo	0	378	-	-
p.f. 1456/7	Esente imposta	0	328	-	-
p.f. 2706	Strada	0	230	-	-
Altre particelle non richieste					

A2

17/06/2009 - G.N. 5004/15 EVIDENZA

riguarda p.f. 1456/1, p.f. 1456/5

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

31/10/1941 - G.N. 1302/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 1456/1, p.f. 1456/7, p.f. 2706

C

17/09/1935 - G.N. 1732/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di costruzione di canali e tubazioni, mantenere questi lavori ed accedere a tale scopo alle particelle favorite, nonché eseguire scavi e depositare temporaneamente i materiali risultanti

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore p.f. 357/5, p.f. 1461/1

Atto d.d. 05/07/1935

10/03/1939 - G.N. 435/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a mente del capoverso II del contratto

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore Psenner Anna in Prossliner in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 25/02/1939



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**10/03/1944 - G.N. 97/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

servitù perpetua di passo carraio per una superficie di m² 162 risp. 130 lungo la zona indicata in tinta neutra nel piano allegato

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore p.f. 1461/1

Decreto d.d. 19/01/1944

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 25/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 830		Edificio	0	19	-	-
p.f. 274/2		Improduttivo	0	833	-	-
p.f. 274/3		Improduttivo	0	78	-	-
p.f. 309/3		Esente imposta	0	2216	-	-
p.f. 319/2		Esente imposta	0	140	-	-
p.f. 319/4		Improduttivo	0	397	-	-
p.f. 319/5		Improduttivo	0	306	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

14/12/1918 - G.N. 424/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio con veicoli

a favore p.f. 309/3

a carico p.ed. 1206

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

25/02/2005 - G.N. 1524/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 21/01/2005

riguarda p.f. 309/3

20/02/2007 - G.N. 1669/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 06/02/2007

riguarda p.f. 319/4, p.f. 319/5

20/02/2007 - G.N. 1669/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 06/02/2007

riguarda p.ed. 830, p.f. 274/2, p.f. 274/3, p.f. 319/2

C



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2122 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi G.N. 5436/2019

Ultimo piombo evaso G.N. 1218/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 2770/3

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	30	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1

1911 - VERBALE 949/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 2770/3

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.f. 2767

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	466	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 2767

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2122 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi G.N. 5436/2019

Ultimo piombo evaso G.N. 1218/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 2670/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	18094	-	-

Altre particelle non richieste

A2

10/10/1960 - G.N. 2069/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per m² 329

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1, p.f. 2670/2

a carico p.ed. 2486

10/10/1960 - G.N. 2069/9 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio

per m² 157 a favore della p.ed. 1470 eper m² 329 a favore della p.f. 2670/1, 2670/2, 2670/3 e p.ed. 4126

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1, p.f. 2670/2

a carico p.ed. 2563

06/02/1980 - G.N. 622/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

servitù di passo a piedi a carico dell'area segnata con le lettere A-B-C-D

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a carico p.ed. 1734

22/06/1988 - G.N. 4376/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a carico p.ed. 2309

22/06/1988 - G.N. 4376/6 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi

a favore p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a carico p.ed. 4430

27/04/2006 - G.N. 3319/31 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

nel sottosuolo di parte della p.f. 2670/1 insiste la neo p.ed. (4349) quale particella sotterranea

riguarda p.f. 2670/1

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

07/04/2009 - G.N. 2909/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 26/03/2009

1911 - Verbale 949/3

riguarda p.f. 2670/1

C

21/01/1912 - G.N. 198/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

grado dal 23.05.1873

tollerare qualsiasi danneggiamento, che dovesse derivare dall'esercizio della ferrovia agli edifici siti sulla ex p.ed. 661 senza alcuna pretesa di risarcimento danni

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a favore p.ed. 514, p.ed. 864, p.ed. 4345, p.ed. 4346, p.ed. 4347, p.ed. 4517, p.ed. 4518, p.ed. 4519, p.ed. 4620, p.ed. 4783, p.ed. 4784, p.ed. 4785, p.ed. 4833, p.f. 2646/1, p.f. 2646/5, p.f. 2646/6, p.f. 2646/7, p.f. 2646/8, p.f. 2646/9, p.f. 2646/10, p.f. 2646/11, p.f. 2646/12, p.f. 2646/13, p.f. 2646/14, p.f. 2646/15, p.f. 2646/16, p.f. 2646/17, p.f. 2646/18, p.f. 2646/19, p.f. 2646/20, p.f. 2646/21, p.f. 2646/22, p.f. 2646/23, p.f. 2646/25, p.f. 2950

Atto d.d. 17/03/1873

31/10/1921 - G.N. 475/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

esistenza di una fognatura ed una bocca da lupo in cantina

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a favore p.ed. 159, p.ed. 2692, p.ed. 2693, p.ed. 2694, p.ed. 3684, p.f. 2728/1, p.f. 2728/2

Contratto d.d. 06/09/1921

20/09/1936 - G.N. 1890/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotto

per m² 1156 ex p.ed. 1099per m² 2394 ex p.f. 400/1per m² 756 ex p.f. 400/2per m² 44 e m² 44 della p.f. 2546/4

a carico p.ed. 4349, p.f. 2546/4, p.f. 2670/1, p.f. 2705

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/42 INTAVOLAZIONE

trasferimento della servitù a favore della p.ed. 1128/1

Contratto d.d. 19/03/1980

19/04/1955 - G.N. 685/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli e precisamente a carico dell'area della ex p.f. 244/3

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1

a favore p.ed. 3651, p.ed. 4350

Contratto d.d. 29/11/1954



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**10/10/1960 - G.N. 2069/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**passaggio per m² 157

a carico p.ed. 4349, p.f. 2670/1, p.f. 2670/2

a favore p.ed. 2486, p.ed. 2563

Contratto d.d. 28/05/1660

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

799 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 17146/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.f. 2561/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	2564	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

03/08/1915 - G.N. 286/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 2561/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

385 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15537/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 2548/4

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	257	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

26/08/1937 - G.N. 1468/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 2548/4

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2122 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi G.N. 5436/2019

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 1218/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 2536/7

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	5869	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1

1911 - VERBALE 949/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 2536/7

C

09/05/1933 - G.N. 1700/19 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrdotto per m² 6 ex p.f. 2536/4

a carico p.f. 2536/7

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

20/09/1936 - G.N. 1890/8 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrdotto ed infissione e mantenimento di 2 pali di sostegno

a carico di m² 203 della ex p.f. 395/2a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1 con mantenimento di 1 palo

a carico p.f. 2536/7

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/40 INTAVOLAZIONE
trasferimento servitù a favore della p.ed. 1128/1
Contratto d.d. 19/03/1980



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**31/07/1972 - G.N. 2524/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

edificare fino al confine
(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)
a carico p.f. 2536/7
a favore p.ed. 4068
Contratto d.d. 07/06/1972

17/01/1974 - G.N. 267/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine
(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)
a carico p.f. 2536/7
a favore p.ed. 4068
Contratto d.d. 13/11/1973

04/12/1991 - G.N. 7833/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto
(a carico di m² 77 della ex p.f. 395/1)
a carico p.f. 2536/7
a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831
Atto d.d. 03/03/1989

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

654 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2642/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.f. 2475/8

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	308	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1

19/07/2018 - G.N. 9868/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 06/07/2018

riguarda p.f. 2475/8

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 413/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Vigna	3	1198	13,61	7,42

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 413/2

C

09/05/1933 - G.N. 1700/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto con infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica a carico

della ex p.f. 373/2 per m² 81 e per m² 1275della ex p.f. 374 per m² 222 e per m² 1526della ex p.f. 412/1 per m² 260 e per m² 1766della p.f. 374/2 per m² 30, per m² 2495 con un palo infisso e per m² 348 con un palo infissodella p.f. 375/3 per m² 526 e per m² 4180 con due pali infissidella p.f. 409/10 per m² 1937 con un palo infisso a m² 872

delle p.f. 407/3, 409/6, 413/2 e 2814 con un palo infisso

della p.f. 432/3 con due pali infissi

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 407/3, p.f. 409/6, p.f. 409/10, p.f. 413/2, p.f. 432/3, p.f. 2814

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 413/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	220	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 413/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 413/6

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	772	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 413/6

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.f. 413/7

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	73	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 413/7

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 413/8

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	1057	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 413/8

C

09/05/1933 - G.N. 1701/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto a carico

della p.f. 374/2 per m² 234della ex p.f. 413/4 per m² 1470 e per m² 1470

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 413/5, p.f. 413/8

a favore Corpo Ferroviario Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 432/3

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	197	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 432/3

C

09/05/1933 - G.N. 1700/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto con infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica a carico

della ex p.f. 373/2 per m² 81 e per m² 1275della ex p.f. 374 per m² 222 e per m² 1526della ex p.f. 412/1 per m² 260 e per m² 1766della p.f. 374/2 per m² 30, per m² 2495 con un palo infisso e per m² 348 con un palo infissodella p.f. 375/3 per m² 526 e per m² 4180 con due pali infissidella p.f. 409/10 per m² 1937 con un palo infisso a m² 872

delle p.f. 407/3, 409/6, 413/2 e 2814 con un palo infisso

della p.f. 432/3 con due pali infissi

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 407/3, p.f. 409/6, p.f. 409/10, p.f. 413/2, p.f. 432/3, p.f. 2814

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1175 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 3457/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 1456/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	378	-	-

Altre particelle non richieste

A2

17/06/2009 - G.N. 5004/15 EVIDENZA

riguarda p.f. 1456/1, p.f. 1456/5

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

31/10/1941 - G.N. 1302/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 1456/1

C

17/09/1935 - G.N. 1732/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di costruzione di canali e tubazioni, mantenere questi lavori ed accedere a tale scopo alle particelle favorite, nonché eseguire scavi e depositare temporaneamente i materiali risultanti

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore p.f. 357/5, p.f. 1461/1

Atto d.d. 05/07/1935

10/03/1939 - G.N. 435/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a mente del capoverso II del contratto

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore Psenner Anna in Prossliner in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 25/02/1939

10/03/1944 - G.N. 97/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di passo carraio per una superficie di m² 162 risp. 130 lungo la zona indicata in tinta neutra nel piano allegato

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore p.f. 1461/1

Decreto d.d. 19/01/1944

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 412/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	255	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 412/2

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 409/6

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	671	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 409/6

C

09/05/1933 - G.N. 1700/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto con infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica a carico

della ex p.f. 373/2 per m² 81 e per m² 1275della ex p.f. 374 per m² 222 e per m² 1526della ex p.f. 412/1 per m² 260 e per m² 1766della p.f. 374/2 per m² 30, per m² 2495 con un palo infisso e per m² 348 con un palo infissodella p.f. 375/3 per m² 526 e per m² 4180 con due pali infissidella p.f. 409/10 per m² 1937 con un palo infisso a m² 872

delle p.f. 407/3, 409/6, 413/2 e 2814 con un palo infisso

della p.f. 432/3 con due pali infissi

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 407/3, p.f. 409/6, p.f. 409/10, p.f. 413/2, p.f. 432/3, p.f. 2814

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 409/5

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	75	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 409/5

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

385 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15537/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 395/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	1370	-	-

Altre particelle non richieste

A2

12/12/2014 - G.N. 15374/42 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

su parte (35 m²) della p.f. 395/1 insiste la p.ed. 4355 >-----< quale particella del diritto di superficie per la durata di 99 anni dal
14/11/2014 fino al 14/11/2113

riguarda p.f. 395/1

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

26/08/1937 - G.N. 1468/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 395/1

C

20/09/1936 - G.N. 1890/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotta ed infissione e mantenimento di pali di sostegno per m²
1610

sulla p.f. 395/1 mantenimento di 1 palo (già gravante la p.f. 397)

sulla p.f. 395/2 mantenimento di 2 pali (già gravante la p.f. 394/1)

(a carico anche dei m² delle ex p.f. 396/1, 396/2)

a carico p.ed. 2176, p.ed. 2177, p.ed. 2289, p.f. 395/1, p.f. 395/2

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/25 INTAVOLAZIONE

trasferimento della servitù a favore della p.ed. 1128/1

Atto d.d. 19/03/1980

31/07/1972 - G.N. 2524/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

edificare fino al confine

a carico p.f. 395/1

a favore p.ed. 4068

Contratto d.d. 07/06/1972



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE**17/01/1974 - G.N. 267/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ**

edificare fino al confine

a carico p.f. 395/1

a favore p.ed. 4068

Contratto d.d. 13/11/1973

04/12/1991 - G.N. 7833/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.f. 395/1

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Atto d.d. 03/03/1989

12/12/2014 - G.N. 15374/41 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

dal 14/11/2014 fino al 14/11/2113 per anni 99

sopra parte (35 m²) del suolo, a tempo determinato

a carico p.f. 395/1

a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4355

Contratto d.d. 14/11/2014

Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravati dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

799 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 17146/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 390/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	5435	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

03/08/1915 - G.N. 286/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 390/2

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 374/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	1901	-	-

Altre particelle non richieste

A2

05/09/1959 - G.N. 1652/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con veicoli

a favore p.f. 374/2, p.f. 375/3

a carico p.ed. 2585

14/04/1962 - G.N. 927/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi e con mezzi

a favore p.f. 374/2, p.f. 375/3

a carico p.f. 360/4

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 374/2

C

09/05/1933 - G.N. 1700/21 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto con infissione e mantenimento di pali di sostegno della conduttura elettrica a carico

della ex p.f. 373/2 per m² 81 e per m² 1275della ex p.f. 374 per m² 222 e per m² 1526della ex p.f. 412/1 per m² 260 e per m² 1766della p.f. 374/2 per m² 30, per m² 2495 con un palo infisso e per m² 348 con un palo infissodella p.f. 375/3 per m² 526 e per m² 4180 con due pali infissidella p.f. 409/10 per m² 1937 con un palo infisso a m² 872

delle p.f. 407/3, 409/6, 413/2 e 2814 con un palo infisso

della p.f. 432/3 con due pali infissi

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 407/3, p.f. 409/6, p.f. 409/10, p.f. 413/2, p.f. 432/3, p.f. 2814

a favore Corpo Ferroviario della Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

09/05/1933 - G.N. 1701/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto a carico

della p.f. 374/2 per m² 234della ex p.f. 413/4 per m² 1470 e per m² 1470

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3, p.f. 413/5, p.f. 413/8

a favore Corpo Ferroviario Linea Bolzano-Brennero

Decreto di esproprio d.d. 12/04/1933

20/09/1936 - G.N. 1890/10 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙservitù perpetua di elettrodotto ed infissione e mantenimento di pali di sostegno per m²

608 con un palo di sostegno infisso

a carico p.f. 374/2, p.f. 375/3

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato**Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1**



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 20/06/2019

p.f. 350/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	55	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 350/2

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ripartizione 41

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

433 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2411/2018

A1

Particella	Corpo tavolare	Dati catastali al 26/06/2019				
		Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
p.ed. 1144		Edificio	0	3885	-	-
p.f. 240/3		Improduttivo	0	419	-	-
p.f. 240/5		Esente imposta	0	255	-	-
p.f. 276/2		Improduttivo	0	676	-	-
p.f. 276/3		Improduttivo	0	134	-	-
p.f. 276/13		Esente imposta	0	715	-	-
p.f. 276/15		Esente imposta	0	59	-	-
p.f. 276/16		Esente imposta	0	110	-	-
p.f. 276/18		Esente imposta	0	2	-	-
p.f. 304/1		Improduttivo	0	137	-	-
p.f. 309/2		Improduttivo	0	933	-	-
Altre particelle non richieste						

A2

20/10/2006 - G.N. 8636/782 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi a carico della griglia cavedio al piano terra comune alle p.m. da 2 a 25, e da 120 a 209 sull'area ricompresa tra le lettere v1-z1-z2-v2-v1, ai sensi del titolo e della planimetria allegata.

a favore p.ed. 1144

a carico p.ed. 1185

20/10/2006 - G.N. 8636/783 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi a carico della griglia cavedio al piano terra comune alle p.m. 2 e da 23 a 25, e da 164 a 208 sull'area ricompresa tra le lettere v-z-z1-v1-v, ai sensi del titolo e della planimetria allegata.

a favore p.ed. 1144

a carico p.ed. 1185



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

20/10/2006 - G.N. 8636/784 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passo a piedi a carico del passaggio pedonale al piano terra sulla parte ricompresa tra le lettere v2-z2-g-n-w-t3-s3-u-o-f-v2, ai sensi del titolo e della planimetria allegata.

a favore p.ed. 1144

a carico p.ed. 1185 P.M. 1

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

25/02/1913 - G.N. 170/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 1144, p.f. 240/3, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16, p.f. 276/18, p.f. 304/1, p.f. 309/2

25/08/2009 - G.N. 6922/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 14/08/2009

riguarda p.f. 240/5

C

1901 - VERBALE 473/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

omissione di qualsiasi costruzione su una striscia larga 8 metri lungo il confine sud delle particelle dominanti

a carico p.ed. 1144, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16

a favore p.ed. 393/1, p.ed. 393/2, p.ed. 393/3, p.ed. 393/4, p.ed. 393/5, p.ed. 1157, p.ed. 1158, p.ed. 1185, p.ed. 1186, p.ed. 1187

Atto d.d. 31/08/1901

01/10/1907 - G.N. 1219/2 INTAVOLAZIONE ONERE REALE

Grado dal 15/10/1896

obbligo di mantenimento ed eventuale rimozione di una condotta di tubi del gas posta sul corpo stradale della strada nazionale della Val Venosta nell'ambito del C.C. Gries, autorizzata in via provvisoria, secondo i punti da 1) fino a 3) incluso e 5) dell'atto

a carico p.ed. 1144, p.f. 240/3, p.f. 275, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16, p.f. 276/18, p.f. 304/1, p.f. 309/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 12/09/1896

02/10/1907 - G.N. 1225/1 INTAVOLAZIONE ONERE REALE

Grado dal 08/09/1885

obbligo di mantenimento e rimozione di una condotta di tubi del gas posta sul corpo stradale della strada nazionale della Val Venosta, autorizzata in via provvisoria, secondo i punti da 1) fino a 3) incluso dell'atto

a carico p.ed. 1144, p.f. 240/3, p.f. 275, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16, p.f. 276/18, p.f. 304/1, p.f. 309/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 29/08/1885

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

827 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2455/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 276/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	5887	-	-

Altre particelle non richieste

A2

17/10/1990 - G.N. 6805/2 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

perpetua di pubblico passaggio da esercitarsi sull'area evidenziata con le lettere A-B-C-D-E-F-G-H-I-L-M-N nell'allegata planimetria;

a favore p.f. 276/1

a carico p.ed. 1010

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, 00389240219 - quota 1/1

08/11/1954 - G.N. 1656/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 276/1

C

14/04/1908 - G.N. 107/1 INTAVOLAZIONE ONERE REALE

obbligo, nei tratti di collegamento posti all'interno del territorio cittadino fra le strade nazionali che confluiscono in città, di lasciare sempre aperto il perimetro per il traffico pubblico che è ammesso sulle strade nazionali, salva ogni limitazione che si renda necessaria per motivi inerenti alle strade, alla sanità, alla polizia

a carico p.ed. 1210, p.f. 6/2, p.f. 141/1, p.f. 231, p.f. 233, p.f. 235, p.f. 237, p.f. 238, p.f. 239/1, p.f. 239/2, p.f. 240/2, p.f. 241, p.f. 243/1, p.f. 243/3, p.f. 244/2, p.f. 246, p.f. 247, p.f. 248/1, p.f. 250, p.f. 251/2, p.f. 252, p.f. 255, p.f. 256, p.f. 259, p.f. 260, p.f. 261, p.f. 262, p.f. 263, p.f. 264, p.f. 266, p.f. 267/1, p.f. 268/1, p.f. 268/2, p.f. 268/3, p.f. 269/1, p.f. 269/2, p.f. 270/1, p.f. 270/2, p.f. 271/1, p.f. 271/2, p.f. 276/1, p.f. 279/1, p.f. 280, p.f. 281/1, p.f. 282, p.f. 283/1, p.f. 283/2, p.f. 284/1, p.f. 284/3, p.f. 320, p.f. 321, p.f. 323, p.f. 324, p.f. 325, p.f. 335/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 18/02/1908, Atto d.d. 25/02/1908, Atto d.d. 21/03/1908

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

433 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 2411/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 276/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	676	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

25/02/1913 - G.N. 170/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 276/2

C

01/10/1907 - G.N. 1219/2 INTAVOLAZIONE ONERE REALE

Grado dal 15/10/1896

obbligo di mantenimento ed eventuale rimozione di una condotta di tubi del gas posta sul corpo stradale della strada nazionale della Val Venosta nell'ambito del C.C. Gries, autorizzata in via provvisoria, secondo i punti da 1) fino a 3) incluso e 5) dell'atto

a carico p.ed. 1144, p.f. 240/3, p.f. 275, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16, p.f. 276/18, p.f. 304/1, p.f. 309/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 12/09/1896

02/10/1907 - G.N. 1225/1 INTAVOLAZIONE ONERE REALE

Grado dal 08/09/1885

obbligo di mantenimento e rimozione di una condotta di tubi del gas posta sul corpo stradale della strada nazionale della Val Venosta, autorizzata in via provvisoria, secondo i punti da 1) fino a 3) incluso dell'atto

a carico p.ed. 1144, p.f. 240/3, p.f. 275, p.f. 276/2, p.f. 276/3, p.f. 276/13, p.f. 276/15, p.f. 276/16, p.f. 276/18, p.f. 304/1, p.f. 309/2

a favore Demanio dello Stato

Atto d.d. 29/08/1885

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 309/3

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Esente imposta	0	2216	-	-

Altre particelle non richieste

A2

14/12/1918 - G.N. 424/1 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio con veicoli

a favore p.f. 309/3

a carico p.ed. 1206

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

25/02/2005 - G.N. 1524/4 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 21/01/2005

riguarda p.f. 309/3

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 319/3

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	533	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

17/04/2018 - G.N. 6602/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 26/03/2018

riguarda p.f. 319/3

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 319/4

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	397	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

20/02/2007 - G.N. 1669/7 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 06/02/2007

riguarda p.f. 319/4

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 350/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Strada	0	44	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.f. 350/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.f. 274/3

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	78	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

20/02/2007 - G.N. 1669/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 06/02/2007

riguarda p.f. 274/3

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster
Amt 41.4 - Grundbuchamt BozenLibro fondiario, catasto fondiario e urbano
Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 274/2

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	833	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

20/02/2007 - G.N. 1669/14 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 06/02/2007

riguarda p.f. 274/2

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

1246 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 6602/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.f. 274/1

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Improduttivo	0	1021	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano: demanio pubblico, ramo strade, 00389240219 - quota 1/1

17/04/2018 - G.N. 6602/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 26/03/2018

riguarda p.f. 274/1

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

639 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 713/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 4348

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	25	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

06/10/1920 - G.N. 411/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 4348

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

385 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 15537/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3721

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	96	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

26/08/1937 - G.N. 1468/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 3721

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

385 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15537/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 3190

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	5750	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

26/08/1937 - G.N. 1468/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 3190

C

04/12/1991 - G.N. 7833/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

elettrodotto

a carico p.ed. 3190, p.f. 395/2

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Atto d.d. 03/03/1989

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

799 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 17146/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 3685

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	670	-	-

Altre particelle non richieste

A2

10/10/1960 - G.N. 2069/5 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per m² 329

a favore p.ed. 3685, p.ed. 4843, p.ed. 4844

a carico p.ed. 2486

10/10/1960 - G.N. 2069/9 EVIDENZA DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio

per m² 157 a favore della p.ed. 1470 eper m² 329 a favore della p.f. 2670/1, 2670/2, 2670/3 e p.ed. 4126

a favore p.ed. 3685, p.ed. 4843, p.ed. 4844

a carico p.ed. 2563

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

03/08/1915 - G.N. 286/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 3685

C

10/10/1960 - G.N. 2069/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

passaggio per m² 157

a carico p.ed. 3685, p.ed. 4843, p.ed. 4844

a favore p.ed. 2486, p.ed. 2563

Contratto d.d. 28/05/1660

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

2260 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 12192/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 26/06/2019

p.ed. 182

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	42	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

10/09/1979 - G.N. 4285/3 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 182

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA COMPLETA DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 613 Bolzano

588 II

Apertura il 30/04/2004

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15537/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 847

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	2172	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

1907 - VERBALE 255/16 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 847

C

26/01/2009 - G.N. 623/3 ANNOTAZIONE

vincolo diretto di interesse culturale a sensi dell'articolo 15 del decreto legislativo

22.01.2004, n. 42

a carico p.ed. 847

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - VLIPRZ68B64A952B

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

66 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 15537/2017

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 25/06/2019

p.ed. 1099/1

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	2477	-	-

Altre particelle non richieste

A2

12/12/2014 - G.N. 15374/16 EVIDENZA DIRITTO DI SUPERFICIE

su parte (26 m²) della p.ed. 1099/1 insiste la p.ed. 4354 >-----< quale particella del diritto di superficie per la durata di 99 anni dal 14/11/2014 fino al 14/11/2113

riguarda p.ed. 1099/1

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

11/08/1932 - G.N. 2841/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 1099/1

C

20/09/1936 - G.N. 1890/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di elettrodotto
per m² 2394 ex p.f. 400/1
per m² 756 ex p.f. 400/2
ai sensi della planimetria

a carico p.ed. 1099/1, p.ed. 1099/5, p.ed. 1099/9, p.ed. 1099/10

a favore p.ed. 1128/1, p.ed. 4691, p.ed. 4788, p.ed. 4790, p.ed. 4831

Decreto di esproprio d.d. 30/06/1936

02/10/1980 - G.N. 4760/20 INTAVOLAZIONE
trasferimento di servitù a favore della p.ed. 1128/1
Contratto d.d. 13/09/1980

12/12/2014 - G.N. 15374/13 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE

dal 14/11/2014 fino al 14/11/2113 per anni 99
sopra parte (26 m²) del suolo, a tempo determinato

a carico p.ed. 1099/1

a favore Proprietario pro-tempore p.ed. 4354

Contratto d.d. 14/11/2014

Rispetto agli obblighi per cui risponde questo diritto di superficie si fa richiamo al foglio degli aggravii dell'immobile indicato nell'iscrizione del diritto di superficie.



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

639 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 713/2018

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 24/06/2019

p.ed. 2792

Altre particelle non richieste

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Area edificiale	0	69	-	-

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

06/10/1920 - G.N. 411/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

riguarda p.ed. 2792

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1175 II

Apertura il 29/09/2006

DISTRETTO Bolzano

Piombi *** Nessun piombo ***

Ultimo piombo evaso G.N. 3457/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 3028

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Edificio	0	1791	-	-

Altre particelle non richieste

A2

10/05/2006 - G.N. 3717/8 EVIDENZA

formazione della p.ed.3028 che sostituisce la p.ed.3029
riguarda p.ed. 3028

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

31/10/1941 - G.N. 1302/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1
riguarda p.ed. 3028

C

17/09/1935 - G.N. 1732/2 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di costruzione di canali e tubazioni, mantenere questi lavori ed accedere a tale scopo alle particelle favorite, nonché eseguire scavi e depositare temporaneamente i materiali risultanti

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore p.f. 357/5, p.f. 1461/1

Atto d.d. 05/07/1935

10/03/1939 - G.N. 435/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI USUFRUTTO

a mente del capoverso II del contratto

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore Psenner Anna in Prossliner in ragione di 1/2

Atto di donazione d.d. 25/02/1939

10/03/1944 - G.N. 97/1 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI SERVITÙ

servitù perpetua di passo carraio per una superficie di m² 162 risp. 130 lungo la zona indicata in tinta neutra nel piano allegato

a carico p.ed. 3028, p.f. 1456/1

a favore p.f. 1461/1

Decreto d.d. 19/01/1944



COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1

USO interno



Abteilung 41

Ripartizione 41

Grundbuch, Grund-und Gebäudekataster

Libro fondiario, catasto fondiario e urbano

Amt 41.4 - Grundbuchamt Bozen

Ufficio 41.4 - Ufficio del libro fondiario di Bolzano

COPIA PARTICOLARE DEL LIBRO MAESTRO - STATO ATTUALE

Copia senza valore certificativo ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del regolamento di attuazione della L.R. 4/99
Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali - FLLUGU56P14A952H

PARTITA TAVOLARE

COMUNE CATASTALE 652 Dodiciville

1175 II

Apertura il 29/09/2006

Piombi *** Nessun piombo ***

DISTRETTO Bolzano

Ultimo piombo evaso G.N. 3457/2019

A1

Particella

Corpo tavolare

Dati catastali al 21/06/2019

p.ed. 3030

Qualità	Classe	Superficie mq.	R.Dominicale Euro	R.Agrario Euro
Area edificiale	0	2200	-	-

Altre particelle non richieste

A2

*** Nessuna iscrizione ***

B

Comune di Bolzano, 00389240219 - quota 1/1

01/02/2008 - G.N. 1076/9 INTAVOLAZIONE DIRITTO DI PROPRIETÀ per 1/1

Decreto di esproprio d.d. 16/01/2008

riguarda p.ed. 3030

C

*** Nessuna iscrizione ***

Copia realizzata mediante sistema informativo automatizzato

Blocchi utili ai fini della liquidazione n. 1



Data: 26/06/2019

Ora: 13:59:24

Visura Sintetica per Particella

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 1

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Particella Edificiale Numero Particella: 1099/1	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente BOLZANO
-----------------------------	--	---	---

Particelle

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1099/1		66 II	Edificio	-	2477	-	-	G.N. 21914 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 09.12.2015

Intestati

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 13:27:39

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 3

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 385 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1791		385 II	Edificio	-	422	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
2	E	2175		385 II	Edificio	-	342	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
3	E	2176		385 II	Edificio	-	1.748	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
4	E	2177		385 II	Edificio	-	264	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
5	E	2289		385 II	Edificio	-	823	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
6	E	2407		385 II	Edificio	-	45	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015



Data: 26/06/2019

Ora: 13:27:39

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 3

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
7	E	3190		385 II	Edificio	-	5.750	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
8	E	3721		385 II	Edificio	-	96	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
9	E	4082		385 II	Edificio	-	24	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
10	F	392/2		385 II	Strada	-	1.246	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
11	F	395/1		385 II	Improduttivo	-	1.370	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
12	F	395/2		385 II	Improduttivo	-	4.981	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
13	F	2536/4		385 II	Strada	-	126	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015
14	F	2548/3		385 II	Strada	-	48	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015



Data: 26/06/2019

Ora: 13:27:39

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 3 di 3

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
15	F	2548/4		385 II	Strada	-	257	-	-	G.N. 21950 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 11.12.2015

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	15	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	17.542
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	17.542

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 3



Data: 26/06/2019

Ora: 13:30:06

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di BOLZANO Partita tavolare: 433 Sezione: 2	codice: A952 codice: 613	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 613 di Bolzano

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	275	3	433 II	Esente imposta	-	1.327	-	-	
2	F	276/2	3	433 II	Improduttivo	-	676	-	-	
3	F	276/3	3	433 II	Improduttivo	-	134	-	-	
4	F	276/15	3	433 II	Esente imposta	-	59	-	-	
5	F	276/18	3	433 II	Esente imposta	-	2	-	-	

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	



Data: 26/06/2019

Ora: 13:30:06

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

TOTALI DI PARTITA

Particelle	5	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	2.198
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	2.198

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:00:31

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 639 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	2792		639 II	Area edificiale	-	69	-	-	G.N. 713 del 12.01.2018; Prospetto Nr. 24/2018 12.02.2018
2	E	4348		639 II	Edificio	-	25	-	-	G.N. 713 del 12.01.2018; Prospetto Nr. 24/2018 12.02.2018

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	2	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	94
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	94

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 14:00:31

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 13:32:19

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 654 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	1452/16		654 II	Strada	-	161	-	-	G.N. 21967 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
2	F	1456/3		654 II	Strada	-	988	-	-	G.N. 21967 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
3	F	1456/8		654 II	Strada	-	400	-	-	G.N. 21967 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
4	F	2475/8	3,8,9,10	654 II	Strada	-	308	-	-	G.N. 21974 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
5	F	2662/4		654 II	Improduttivo	-	26	-	-	G.N. 21967 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO: DEMANIO PUBBLICO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	



Data: 26/06/2019

Ora: 13:32:19

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

TOTALI DI PARTITA

Particelle	5	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	1.883
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	1.883

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 13:35:01

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 799 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	1746		799 II	Edificio	-	134	-	-	G.N. 21976 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
2	E	3685		799 II	Edificio	-	670	-	-	G.N. 15381 del 10.10.2017; Prospetto Nr. 1035/2015 19.10.2017
3	F	390/2		799 II	Strada	-	5.435	-	-	G.N. 21976 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
4	F	393/2		799 II	Strada	-	35	-	-	G.N. 21976 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
5	F	395/3		799 II	Strada	-	636	-	-	G.N. 21976 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015
6	F	2561/1		799 II	Strada	-	2.564	-	-	G.N. 21976 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 14.12.2015



Data: 26/06/2019

Ora: 13:35:01

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	6	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	9.474
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	9.474

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 2



Data: 26/06/2019

Ora: 13:37:49

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di BOLZANO Partita tavolare: 827 Sezione: 2	codice: A952 codice: 613	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	--	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 613 di Bolzano

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	276/1	3	827 II	Strada	-	5.887	-	-	
2	F	327/1	3	827 II	Strada	-	4.318	-	-	

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO: DEMANIO PUBBLICO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	2	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	10.205
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	10.205

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 13:37:49

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 13:49:54

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 2

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 1175 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	---	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	3028		1175 II	Edificio	-	1.791	-	-	G.N. 21994 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 16.12.2015
2	E	3030		1175 II	Area edificiale	-	2.200	-	-	G.N. 21994 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 16.12.2015
3	F	1456/1		1175 II	Improduttivo	-	378	-	-	G.N. 21994 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 16.12.2015
4	F	1456/7		1175 II	Esente imposta	-	328	-	-	G.N. 21994 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 16.12.2015
5	F	2706		1175 II	Strada	-	230	-	-	G.N. 814 del 12.01.2018; Prospetto Nr. 24/2018 12.03.2018

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	



Data: 26/06/2019

Ora: 13:49:54

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 2

TOTALI DI PARTITA

Particelle	5	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	4.927
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	4.927

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 1



Data: 26/06/2019

Ora: 13:52:34

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 3

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di BOLZANO Partita tavolare: 1246 Sezione: 2	codice: A952 codice: 613	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	---	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 613 di Bolzano

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	830	5	1246 II	Edificio	-	19	-	-	
2	F	274/1		1246 II	Improduttivo	-	1.021	-	-	G.N. 6602 del 17.04.2018; Prospetto Nr. 918/2017 07.06.2018
3	F	274/2		1246 II	Improduttivo	-	833	-	-	G.N. 1669 del 20.02.2007; Prospetto Nr. 516/2005 20.07.2007
4	F	274/3		1246 II	Improduttivo	-	78	-	-	G.N. 1669 del 20.02.2007; Prospetto Nr. 516/2005 20.07.2007
5	F	309/3	3	1246 II	Esente imposta	-	2.216	-	-	
6	F	319/2	3	1246 II	Esente imposta	-	140	-	-	G.N. 1669 del 20.02.2007; Prospetto Nr. 516/2005 20.07.2007



Data: 26/06/2019

Ora: 13:52:34

Visura sintetica per partita

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 3

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
7	F	319/3	3,5	1246 II	Improduttivo	-	533	-	-	G.N. 1669 del 20.02.2007; Prospetto Nr. 516/2005 20.07.2007
8	F	319/4		1246 II	Improduttivo	-	397	-	-	G.N. 1669 del 20.02.2007; Prospetto Nr. 516/2005 20.07.2007
9	F	319/5		1246 II	Improduttivo	-	306	-	-	G.N. 1669 del 20.02.2007; Prospetto Nr. 903/2006 20.07.2007

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO: DEMANIO PUBBLICO, RAMO STRADE	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	9	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	5.543
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	5.543

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 2



Data: 26/06/2019

Ora: 13:52:34

Visura sintetica per partita
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 3 di 3

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 13:55:48

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 3

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 2122 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	---	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	F	2536/7		2122 II	Strada	-	5.869	-	-	G.N. 22038 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
2	F	2546/4		2122 II	Strada	-	641	-	-	G.N. 22038 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
3	F	2562/1		2122 II	Strada	-	4.335	-	-	G.N. 1049 del 12.01.2018; Prospetto Nr. 24/2018 21.03.2018
4	F	2658/1		2122 II	Strada	-	1.744	-	-	G.N. 1049 del 12.01.2018; Prospetto Nr. 24/2018 21.03.2018
5	F	2670/1		2122 II	Strada	-	18.094	-	-	G.N. 22038 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
6	F	2671/16		2122 II	Strada	-	462	-	-	G.N. 22038 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015



Data: 26/06/2019

Ora: 13:55:48

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 3

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
7	F	2705		2122 II	Strada	-	1.048	-	-	G.N. 22038 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
8	F	2741		2122 II	Strada	-	1.109	-	-	G.N. 22038 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
9	F	2770/3		2122 II	Improduttivo	-	30	-	-	G.N. 22038 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO: DEMANIO PUBBLICO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	

TOTALI DI PARTITA

Particelle	9	Superficie soggetta imposta mq	0
Reddito dominicale	Euro 0,00	Superficie esente imposta mq	33.332
Reddito agrario	Euro 0,00	Totale generale mq	33.332

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 2



Data: 26/06/2019

Ora: 13:55:48

Visura per partita sintetica limitata
Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 3 di 3

USO interno



Data: 26/06/2019

Ora: 13:13:56

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 1 di 4

Dati della richiesta	CATASTO FONDIARIO Comune amministrativo di BOLZANO Comune catastale di DODICIVILLE Partita tavolare: 2260 Sezione: 2	codice: A952 codice: 652	Ufficio Catasto competente Bolzano
-----------------------------	---	---	---

1 Particelle site nel comune catastale 652 di Dodiciville

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
1	E	182		2260 II	Edificio	-	42	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
2	F	349		2260 II	Strada	-	197	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016
3	F	350/1		2260 II	Strada	-	44	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016
4	F	350/2		2260 II	Strada	-	55	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016
5	F	374/2		2260 II	Esente imposta	-	1.901	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
6	F	407/3		2260 II	Improduttivo	-	54	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015



Data: 26/06/2019

Ora: 13:13:56

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 2 di 4

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
7	F	408/2		2260 II	Improduttivo	-	16	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
8	F	409/5		2260 II	Strada	-	75	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016
9	F	409/6		2260 II	Improduttivo	-	671	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
10	F	412/2		2260 II	Strada	-	255	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016
11	F	413/1		2260 II	Strada	-	220	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016
12	F	413/2		2260 II	Vigna	3	1.198	Euro 13,61	Euro 7,42	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
13	F	413/6		2260 II	Improduttivo	-	772	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
14	F	413/7		2260 II	Improduttivo	-	73	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016



Data: 26/06/2019

Ora: 13:13:56

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 3 di 4

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					
N	Tipo	Particella	Fogli Mappa	Partita Tavolare C.C.	Coltura	Classe	Superficie mq.	Reddito		Dati Derivanti
								Dominicale	Agrario	
15	F	413/8		2260 II	Strada	-	1.057	-	-	Prospetto Nr. 433/2016 29.06.2016; Evidenza Nr. 5/2016
16	F	432/3		2260 II	Improduttivo	-	197	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
17	F	2536/10		2260 II	Improduttivo	-	396	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
18	F	2546/5		2260 II	Improduttivo	-	202	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
19	F	2767		2260 II	Strada	-	466	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015
20	F	2814		2260 II	Improduttivo	-	26	-	-	G.N. 22047 del 02.12.2015; Prospetto Nr. 923/2015 18.12.2015

Intestati delle particelle indicate al n. 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ED ONERI REALI	DATI DERIVANTI
1	COMUNE DI BOLZANO	00389240219	PROPRIETARIO PER 1/1	



Data: 26/06/2019

Ora: 13:13:56

Visura per partita sintetica limitata

Situazione degli atti informatizzati al 26/06/2019

Visura gratuita da usare ai soli fini istituzionali.

Operatore: VLIPRZ68B64A952B

Pag. 4 di 4

TOTALI DI PARTITA

Particelle	20	Superficie soggetta imposta mq	1.198
Reddito dominicale	Euro 13,61	Superficie esente imposta mq	6.719
Reddito agrario	Euro 7,42	Totale generale mq	7.917

Blocchi utili ai fini della liquidazione: 4